

## **ORDIN nr. 549 din 26 iulie 2007 privind aprobarea Metodologiei de emitere a avizului tehnic de către Inspectoratul de Stat în Construcții - I.S.C. pentru documentațiile tehnico-economice aferente obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice**

În conformitate cu prevederile art. 3 alin. (1) din Hotărârea Guvernului nr. [1.072/2003](#) privind avizarea de către Inspectoratul de Stat în Construcții a documentațiilor tehnico-economice pentru obiectivele de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările ulterioare,

în temeiul prevederilor art. 10 alin. (5) din Hotărârea Guvernului nr. [361/2007](#) privind organizarea și funcționarea Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Locuințelor, precum și al art. 5 pct. 4 și al art. 13 pct. 1 și 2 din Regulamentul de organizare și funcționare a Inspectoratului de Stat în Construcții - I.S.C, aprobat prin Decizia primului-ministru nr. 147/2007,

**ministrul dezvoltării, lucrărilor publice și locuințelor și inspectorul general de stat al Inspectoratului de Stat în Construcții** emit următorul ordin:

### **Art. 1**

Se aprobă Metodologia de emitere a avizului tehnic de către Inspectoratul de Stat în Construcții - I.S.C. pentru documentațiile tehnico-economice aferente obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice, prevăzută în anexa care face parte integrantă din prezentul ordin.

### **Art. 2**

Direcția avizare din cadrul Inspectoratului de Stat în Construcții - I.S.C. și inspectoratele județene în construcții vor duce la îndeplinire prevederile prezentului ordin.

### **Art. 3**

Prezentul ordin se publică în Monitorul Oficial al României, Partea I.

### **Art. 4**

La data intrării în vigoare a prezentului ordin, Ordinul inspectorului general de stat al Inspectoratului de Stat în Construcții nr. [74/2007](#) privind aprobarea Metodologiei de emitere a avizului de către inspectoratul de Stat în Construcții - I.S.C. pentru documentațiile tehnico-economice aferente obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice, publicat în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 101 din 9 februarie 2007, se abrogă.

\*\*\*\*\*

Ministrul dezvoltării, lucrărilor publice și locuințelor,  
**Laszlo Borbely**  
Inspectorul general de stat al Inspectoratului de Stat în Construcții,  
**Dorina Nicolina Isopescu**

## **ANEXĂ:**

**[METODOLOGIE de emitere a avizului tehnic de către Inspectoratul de Stat în Construcții - I.S.C. pentru documentațiile tehnico-economice aferente obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice](#)**

Publicat în Monitorul Oficial cu numărul 597 din data de 29 august 2007

## **METODOLOGIE din 26 iulie 2007 de emitere a avizului tehnic de către Inspectoratul de Stat în Construcții - I.S.C. pentru documentațiile tehnico-economice aferente obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice**

### **CAPITOLUL I: Dispoziții generale**

Prezenta metodologie este elaborată în temeiul art. 3 alin. (1) din Hotărârea Guvernului nr. [1.072/2003](#) privind avizarea de către Inspectoratul de Stat în Construcții - I.S.C. a documentațiilor tehnico-economice pentru obiectivele de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările ulterioare, și pentru aplicarea acesteia.

### **CAPITOLUL II: Documentele de referință**

La elaborarea prezentei metodologii s-au mai avut în vedere următoarele acte normative:

**2.1.** Legea nr. [500/2002](#) privind finanțele publice, cu modificările ulterioare;

**2.2.** Legea nr. [273/2006](#) privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

**2.3.** Ordonanța de urgență a Guvernului nr. [34/2006](#) privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. [337/2006](#), cu modificările și completările ulterioare;

**2.4.** Hotărârea Guvernului nr. [361/2007](#) privind organizarea și funcționarea Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Locuințelor;

**2.5.** Decizia primului-ministru nr. [147/2007](#) pentru aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Inspectoratului de Stat în Construcții - I.S.C.

### **CAPITOLUL III: Cerințele privind documentația tehnico-economică supusă avizării**

**3.1.** Pentru analizarea și emiterea avizului tehnic, documentațiile tehnico-economice se prezintă în faza studiu de fezabilitate. Fac excepție obiectivele de investiții pentru care documentațiile tehnico-economice au fost elaborate direct în faza proiect tehnic, situație în care se prezintă proiectul tehnic.

**3.2.** Pentru obiectivele de investiții care se finanțează din fonduri publice sau din credite externe contractate sau garantate de stat, care se derulează pe baza unor programe, trebuie să se prezinte documentele care atestă că obiectivele respective sunt incluse în unul dintre aceste programe.

**3.3.** Includerea obiectivelor de investiții în programele de investiții anuale sau în listele de solicitare este de competența strictă a ordonatorilor de credite, potrivit dispozițiilor Legii nr. [500/2002](#), cu modificările ulterioare, și ale Legii nr. [273/2006](#), cu modificările și completările ulterioare.

### **CAPITOLUL IV: Etapele procesului de avizare**

**4.1.** În situația în care pe parcursul analizării conținutului documentațiilor tehnico-economice se constată că documentele prezentate nu conțin datele necesare prevăzute de prezenta metodologie, fiind necesare completări ale acestora, Inspectoratul de Stat în Construcții - I.S.C. solicită în scris investitorilor aceste completări, în maximum 5 zile lucrătoare de la data depunerii acestora.

**4.2.** În cazul modificării soluției tehnice, aprobate în condițiile legii, la solicitarea emiterii avizului tehnic de către Inspectoratul de Stat în Construcții - I.S.C., se va prezenta o notă de fundamentare prin care să se justifice modificările soluției tehnice.

**4.3.** Termenul legal de emitere a avizelor tehnice este de maximum 10 zile lucrătoare de la data înregistrării documentației complete pentru avizare.

**4.4.** Termenul prevăzut la pct. 4.3 pentru emiterea avizului tehnic se prelungește cu perioada de timp necesară completării documentației.

### **CAPITOLUL V: Competențele privind emiterea avizelor**

**5.1.** Emiterea avizelor tehnice pentru documentațiile tehnico-economice aferente obiectivelor de investiții noi ai căror indicatori tehnico-economici se aprobă de Guvern în condițiile prevăzute la art. 42 din Legea nr. [500/2002](#), cu modificările ulterioare, precum și pentru lucrările de intervenții la construcții existente pentru care, potrivit valorii determinate

conform devizului general, exclusiv TVA-ul, legislația în vigoare prevede organizarea de licitații deschise, finanțate din fonduri publice, este de competența Inspectoratului de Stat în Construcții - I.S.C. - aparatul central, cu sediul în municipiul București, str. Apolodor nr. 17, sectorul 5.

**5.2.** Prin excepție de la dispozițiile pct. 5.1, emiterea avizelor tehnice pentru lucrările de intervenții prevăzute la art. 1 alin. (3) din Hotărârea Guvernului nr. [1072/2003](#), cu modificările ulterioare, care se finanțează integral din fonduri publice locale, este de competența inspectoratelor județene în construcții, ale căror adrese sunt prezentate pe pagina web [www.isc-web.ro](http://www.isc-web.ro).

**5.3.** Conținutul-cadru al avizului tehnic emis în condițiile pct. 5.1 și 5.2 este prezentat în anexa care face parte integrantă din prezenta metodologie.

## **CAPITOLUL VI: Criteriile tehnice privind analizarea documentațiilor supuse avizării**

Analiza din punct de vedere tehnic a documentațiilor prezentate în vederea obținerii avizului Inspectoratului de Stat în Construcții - I.S.C, în condițiile prevăzute de Hotărârea Guvernului nr. [1.072/2003](#), cu modificările ulterioare, se realizează avându-se în vedere următoarele date:

### **6.1. Părți scrise.**

#### **6.1.1. Date generale:**

##### **6.1.1.1. Denumirea investiției;**

##### **6.1.1.2. Amplasamentul (județul, localitatea);**

##### **6.1.1.3. Situația juridică a terenului care urmează să fie ocupat;**

##### **6.1.1.4. Titularul investiției;**

##### **6.1.1.5. Autoritatea contractantă;**

##### **6.1.1.6. Elaboratorul documentației.**

#### **6.1.2. Date tehnice:**

##### **6.1.2.1. Caracteristici geofizice ale terenului;**

##### **6.1.2.2. Caracteristici principale ale construcțiilor:**

6.1.2.2.1. pentru clădiri, aria construită și desfășurată, număr de niveluri, înălțime;

6.1.2.2.2. pentru drumuri și rețele de utilități, lungime, lățime, diametru, materiale.

##### **6.1.2.3. Soluția constructivă - pentru clădiri, drumuri și rețele se va face o descriere a soluțiilor tehnice (memorii tehnice pe specialități);**

##### **6.1.2.4. Instalații aferente construcțiilor: descrierea soluțiilor prevăzute (memorii tehnice pe specialități);**

##### **6.1.2.5. Pentru intervenții la construcții existente se va prezenta proiectul avizat de proiectantul inițial sau expertiza tehnică întocmită de un expert tehnic atestat.**

#### **6.1.3. Finanțarea investiției:**

Se va prezenta documentul care atestă sursa de finanțare.

#### **6.1.4. Avize și acorduri:**

##### **6.1.4.1. Avizul ordonatorului principal de credite privind necesitatea și oportunitatea investiției;**

##### **6.1.4.2. Certificatul de urbanism și avizele/acordurile/studiile de specialitate prevăzute în acesta potrivit dispozițiilor legale.**

### **6.2. Părți desenate:**

#### **6.2.1. Plan de încadrare în zonă;**

#### **6.2.2. Plan de situație;**

#### **6.2.3. Planuri de infrastructură, planuri de suprastructură și secțiuni caracteristici cotate.**

## **ANEXĂ:**

GUVERNUL ROMÂNIEI

INSPECTORATUL DE STAT ÎN CONSTRUCȚII

Către<sup>1)</sup> .....

Referitor la documentația tehnico-economică pentru obiectivul de investiție ....., fază studiu de fezabilitate/proiect tehnic, proiect nr. .... / ..... (anul), întocmită de ....., transmisă cu Adresa nr. ...., înregistrată la Inspectoratul de Stat în Construcții cu nr.

..... din ....., împreună cu completările<sup>2)</sup> ulterioare ale acesteia, în vederea avizării conform Hotărârii Guvernului nr. **1.072/2003** privind avizarea de către Inspectoratul de Stat în Construcții a documentațiilor tehnico-economice pentru obiectivele de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările ulterioare.

Obiectul de investiție este inclus în<sup>3)</sup> .....

În urma analizării documentației menționate,

Inspectoratul de Stat în Construcții - I.S.C.

emite următorul

AVIZ TEHNIC

pentru obiectivul de investiție .....

Principalele lucrări și caracteristici tehnice:

- .....

- .....

Inspectorul general de stat<sup>4)</sup>

.....

---

<sup>1)</sup> solicitantul avizului

<sup>2)</sup> dacă este cazul

<sup>3)</sup> dacă este cazul se va nominaliza programul de investiții

<sup>4)</sup> sau inspector șef județean pentru avizele emise în condițiile art. 5.2 din metodologie.

Publicat în Monitorul Oficial cu numărul 597 din data de 29 august 2007