



## Invitație de participare

Facultatea de Hidrotehnica, Geodezie și Ingineria Mediului invită operatorii economici interesași să depună oferta pentru achiziția publică de **“Reparații curente - instalații sanitare imobile HGIM”**.

### 1. Informații generale

#### 1.1. Achizitor

**Denumirea:** Universitatea Tehnică „Gheorghe Asachi” din Iași  
Facultatea de Hidrotehnică, Geodezie și Ingineria Mediului  
Adresa: Bdul. prof. Dimitrie Mangeron, nr. 65, Iași  
Responsabil achiziție: Ing. Elena Nedelcu  
Tel/fax: 0232/702116  
Email: [enedelcu@hidro.tuiasi.ro](mailto:enedelcu@hidro.tuiasi.ro)

#### 1.2. Publicarea invitației de participare și a documentelor anexate

[www.tuiasi.ro/administratie.achizitii-publice](http://www.tuiasi.ro/administratie.achizitii-publice)

#### 1.3. Depunerea ofertelor

Ofertele se depun în plic sigilat (marcat cu adresa autorității contractante – Universitatea Tehnică „Gheorghe Asachi” din Iași, Facultatea de Hidrotehnică, Geodezie și Ingineria Mediului) cu mențiunea achiziție de „Reparații curente – instalații sanitare imobile HGIM”, la Registratura Universității Tehnice „Gheorghe Asachi” din Iași, b-dul. Prof. Dimitrie Mangeron, nr. 67, până la data de 13.05.2019, ora 12.00

Ofertantul declarat câștigător va introduce în catalogul de pe SICAP lucrarea ofertată. Lucrarea se va publica cu denumirea „Reparații curente – instalații sanitare imobile HGIM” și codul CPV – 45453100-8, în maxim 2 zile de la data primirii comunicării.

#### 1.4. Modul de elaborare a ofertei

**Ofertantul trebuie să elaboreze oferta respectând toate specificatiile din caietul de sarcini.**

Ofertantul trebuie să elaboreze toate produsele/serviciile/lucrările din caietul de sarcini. Dacă sunt împărțite în loturi ofertantul va trebui să facă oferta pentru toate produsele dintr-un lot. (Nu vor fi luate în considerare ofertele din care lipsesc repere/lot solicitate prin caietul de sarcini).

- ✓
- ✓ **Propunerea tehnico-financiară**
- ✓ **Ofertantul va elabora propunerea tehnico-financiară, astfel încât aceasta să respecte în totalitate cerințele prevăzute în Caietul de sarcini și să furnizeze toate informațiile solicitate cu privire la**

preț precum și la alte condiții financiare și comerciale legate de obiectul contractului de achiziție. Oferta depusă trebuie să îndeplinească în totalitate specificațiile minime obligatorii, după cum au fost stabilite în caietul de sarcini.

### 1.5. Prezentarea ofertei

Limba de redactare a ofertei

Romana

Moneda în care este exprimat prețul contractului

Lei

Perioada minimă de valabilitate a ofertei:

30 zile

**1.6. Termen limită pentru solicitarea clarificărilor privind invitația de participare/caietul de sarcini:**  
10.05.2019, ora 09,00 (e-mail: [enedelcu@hidro.tuiasi.ro](mailto:enedelcu@hidro.tuiasi.ro)).

### 2. Obiectul contractului

#### 2.1. Tip contract:

Lucrări :   
Produse:   
Servicii:

#### 2.2. Denumire contract/achiziție

„Reparații curente - instalații sanitare imobile HGIM.”.

#### 2.3. Descrierea contractului – conform Caietului de sarcini

| LOT | Cod CPV    | Denumire produs/caracteristici                           | Cantitate | Durata de execuție |
|-----|------------|--|-----------|--------------------|
| 1   | 45453100-8 | „Reparații curente - instalații sanitare imobile HGIM.”. | 1         | 30 zile            |

#### 2.4 Valoarea estimativă a contractului:

Lot 1 – 16.500,00 lei fără TVA

#### 2.5. Sursa de finanțare

#### 2.6. Locul de prestare/ execuție:

Universitatea Tehnică “Gheorghe Asachi” din Iași  
Facultatea de Hidrotehnică, Geodezie și Ingineria Mediului - Imobil IF, Imobil CH, Imobil Decașaf,  
Bdul. prof. Dimitrie Mangeron, Nr. 63 – 65, Iași.

### 3. Procedura aplicată pentru atribuirea contractului de achiziție publică:

Achiziție directă


**4. Informații detaliate și complete cu privire la criteriul aplicat pentru stabilirea ofertei câștigătoare**  
Prețul cel mai scăzut, cu respectarea caracteristicilor tehnice.

### 5. Plata prețului contractului

Se va face prin O.P., în contul de Trezorerie indicat de către operatorul economic, în maxim 30 zile de la recepție, în baza contractului de achiziție, facturii fiscale și a notei de recepție. Prețul contractului nu se actualizează.

### 6. Anunț de atribuire

În urma finalizării achiziției directe, autoritatea contractantă va publica, pe pagina proprie de internet [www.tuiasi.ro/administratie/achizitii-publice](http://www.tuiasi.ro/administratie/achizitii-publice), un anunț de atribuire în termen de 15 zile de la data încheierii contractului.

Certificat în privința realității,  
Administrator șef facultate  
Ing. Elena Nedelcu  
Data: zi: 08 luna 05 an 2019  
Semnătură 



## CAIET DE SARCINI

### 1. DATE GENERALE

Denumirea achiziției: **Reparatii curente - instalatii sanitare imobile HGIM**

**Facultatea de Hidrotehnica, Geodezie si Ingineria Mediului  
Universitatea Tehnica "Gheorghe Asachi" din Iasi**

Cod CPV: 45453100-8

Tipul achizitiei : **Execuție reparatii curente**

Valoare estimata: **16.500lei ( fărăTVA )**

### 2. OBIECTUL ACHIZIȚIEI

2.1 Obiectivul prezentei investiții îl constituie execuția lucrărilor de:

*Reparatii curente - instalatii sanitare imobile HGIM*

2.2 Prezentul Caiet de sarcini stabilește condițiile tehnice și de calitate pentru execuția lucrărilor de instalatii sanitare, reparatii si zugraveli

2.3 Persoana de contact:

ing. Elena Nedelcu, tel. 0232702116, 0747345840, (e-mail: enedelcu@hidro.tuiasi.ro)

### 3. DOMENIUL DE APLICARE

3.1 Prevederile prezentului Caiet de sarcini se aplică în toate etapele de execuție ale lucrărilor.

3.2 Prevederile prezentului Caiet de sarcini sunt obligatorii pentru executantul lucrărilor.

3.3 Prevederile prezentului Caiet de sarcini nu anulează obligațiile executorului de a respecta legislația, normativele și standardele specifice, aplicabile, aflate în vigoare la data executării lucrărilor de reabilitare.

3.4 Condițiile tehnice și de calitate stipulate în prezentul Caiet de sarcini au fost stabilite pe baza prescripțiilor tehnice și normativelor din legislația specifică în vigoare.

### 4. INFORMAȚII LOCALITATE

4.1 Amplasamentul investiției se află în Iasi, Str. Prof.dr.ing. Dimitrie Mangeron, nr. 61-65.

4.2 Construcția asupra căreia se intervine este identificată ca și Imobil IF (Irigatii si Drenaje), Imobil CH (Constructii Hidrotehnice), Imobil Decanat.

### 5. LUCRĂRI DE REPARATII CURENTE

#### 5.1 Generalități

Acest capitol cuprinde specificațiile tehnice pentru reparatii instalatii sanitare , execuția reparatiilor și zugravelilor.

Lista de lucrari este in conformitate cu Formularul C4 – Lista cantitatilor de lucrari, anexat.

#### 5.2. Standarde și normative de referință

I9 – 03 Normativ pentru proiectarea si executia instalatiilor sanitare

C 3- 76 Normativ pentru execuția lucrărilor de reparatii și zugraveli.

#### 5.3 Materiale

Toate materialele și produsele utilizate la executarea lucrărilor vor avea caracteristicile tehnice conform standardelor și normelor admise în România.

#### 5.4 Livrarea, transportul și depozitarea materialelor

Materialele livrate vor fi însoțite de certificatul de calitate.

Executantul trebuie să-și organizeze în așa fel transportul, depozitarea și manipularea materialelor și produselor încât să elimine posibilitatea degradării acestora, astfel ca în momentul punerii lor în operă, acestea să corespundă condițiilor de calitate impuse atât prin caietele de sarcini cât și prin normativele în vigoare.

Atragem o atenție deosebită la condițiile de securitate împotriva incendiilor, care trebuie asigurate spațiilor de depozitare (în special a materialelor ușor inflamabile, ca de exemplu vopselele). Se recomandă ca temperatura la locul de depozitare să fie cuprinsă între +7 și +20 grade C.

#### 5.5 Condiții de execuție

Lucrarile se vor executa în conformitate cu lista cu cantitati de lucrari și prevederile prezentului Caiet de sarcini.

### **5.6 Condiții de calitate și verificarea lucrărilor**

Pe parcursul execuției lucrărilor se verifică în mod special de către executant:

- îndeplinirea condițiilor de calitate
- calitatea principalelor materiale introduse în execuție conform standardelor și normelor interne de fabricație;
- recepția lucrărilor de reparatii se va face după finalizarea tuturor lucrarilor de inst sanitare, reparatii si zugraveli
- eventualele lucrări care nu respectă condițiile prevăzute în caietul de sarcini sau condiții de calitate vor fi refăcute sau remediate.

## **6. CERINȚE PRIVIND EXECUȚIA LUCRĂRILOR**

### **6.1 Măsurile generale**

6.1.1 Executantul va numi un responsabil tehnic cu calitatea.

6.1.2 La executarea lucrărilor executantul va respecta prevederile din normativele tehnice și standardele în vigoare.

6.1.3 Executantul poate face propuneri de modificări față de soluțiile propuse prin Caietul de sarcini, care se vor aplica doar cu acordul beneficiarului.

6.1.4 Produsele folosite în execuție vor respecta prevederile legislației în vigoare referitor la stabilirea condițiilor de introducere pe piață a produselor pentru construcții și vor avea certificat de calitate și agrement tehnic.

6.1.5 Pentru preîntâmpinarea unor accidente în timpul execuției se vor respecta: prevederile din normele de protecția și medicina muncii și PSI în vigoare (P118-99 Normativ de siguranță la foc a construcțiilor; C300-94 Normativ de prevenire și stingere a incendiilor pe durata executării lucrărilor de construcții; Regulamentul privind protecția și igiena muncii în construcții, Normele generale de protecția muncii, Norme de protecția muncii specifice - zidării, montaj prefabricate, finisaje, cofraje etc, Normele de medicina muncii, Regulamentul muncii în construcții aprobat de MLPAT etc).

6.1.6 Pentru lucrările suplimentare apărute în timpul execuției, se va solicita acordul beneficiarului.

6.1.7 Executantul va verifica pe propria răspundere situația reală din teren (cote, dimensiuni) și va semna din timp (înainte de a executa) orice neconcordanță cu Caietul de sarcini.

### **6.2 Materiale**

Toate materialele vor fi utilizate în lucrare numai după ce, în prealabil, s-a verificat că au fost livrate cu certificate de calitate, care să confirme că sunt corespunzătoare normelor în vigoare, să fie agrementate tehnic.

## **7. MĂSURI DE SECURITATE ȘI SĂNĂTATE ÎN MUNCĂ ȘI IMPACT DE MEDIU**

7.1 Pe toată durata realizării lucrării executantul trebuie să respecte obligațiile generale ce îi revin în conformitate cu prevederile din legislația națională privind tehnica securității muncii.

7.2 Lucrările de construcție trebuie să fie conduse, în mod obligatoriu, de cadre tehnice cu experiență care răspund direct de personalul care execută aceste lucrări.

7.3 Pe toată durata realizării lucrării executantul trebuie să ia toate măsurile impuse de normele de mediu în ceea ce privește: praful și zgomotul pe durata activităților de construcții, manipularea materialelor de construcții.

## **8. EXECUȚIA CONTRACTULUI DE LUCRĂRI**

8.1 Contractul de lucrări se va realiza în conformitate cu cerințele prezentului Caiet de sarcini.

## **9. PREZENTAREA OFERTEI**

9.1 Limba de redactare a ofertei este - *limba română*.

9.2 Perioada de valabilitate a ofertei este de 90 de zile de la ofertare.

## **10. CONȚINUTUL OFERTEI TEHNICE**

10.1 Propunerea tehnică va fi structurată conform caietului de sarcini și va fi însoțită de un memoriu tehnic (scurta prezentare) în care se va descrie, în ordinea operațiunilor executate, tehnologia și metodele folosite pentru realizarea lucrării, care trebuie să fie cel puțin la nivelul specificat de producătorii materialelor.

10.3 În memoriul tehnic, se vor specifica materialele folosite cu menționarea caracteristicilor tehnice ale acestora, cantitatea de amorsă utilizată/mp și alte detalii pe care ofertanții le consideră semnificative.

10.3 Termenul pentru execuția lucrărilor – **30 zile.**

## **11. CONȚINUTUL OFERTEI FINANCIARE**

11.1 Autoritatea contractantă solicită ofertanților completarea următoarelor formulare (fără format impus) adaptate la obiectivele descrise în Caietul de sarcini:

- Centralizatorul cheltuielilor pe obiectiv;
- Centralizatorul cheltuielilor pe categorii de lucrari;
- Lista cu cantitățile de lucrari pe categorii de lucrari;
- Listele cuprinzând consumurile de resurse: material, mana de lucru, utilaje si transport daca este cazul.

11.2 Prețul materialelor care intră în opera din cadrul Listelor cantităților de lucrări va fi corelat cu specificațiile tehnice din cadrul propunerii tehnice a caietelor de sarcini pe specialități, astfel încât fiecare ofertant va ține seama la alegerea prețului ca fiecare material să corespundă cerințelor de calitate descrise în cadrul fișelor tehnice de produs, din cadrul agrementelor tehnice.

## **12. DURATA DE EXECUȚIE**

Termenul de execuție și predare a lucrării:

**35 de zile de la semnarea Contractului de lucrari si predarea frontului de lucru..**

## **13. RECEPȚIA ȘI GARANȚIA LUCRARILOR**

13.1 Recepția, în faza finală a lucrărilor executate, se va realiza cu respectarea strictă a prevederilor "Regulamentului privind recepția construcțiilor" aprobat prin H.G. nr. 343/2017.

13.2 În termen de 5 zile de la terminarea lucrărilor, executantul are obligația să prezinte situațiile de lucrari.

13.3 Garanția pentru lucrările executate este de 12 luni.

## **14. MODALITĂȚI DE PLATĂ**

Plata se va face prin ordin de plată, în baza facturii emise, în termen de 30 zile de la recepția lucrării, pe baza următoarelor documente: factura în original emisă de executant însoțită de procesul-verbal de recepție la terminarea lucrării și situațiilor de lucru vizate de beneficiar.

## **15. MODUL DE PREZENTARE A OFERTEI**

Oferta trebuie tipărită sau scrisă cu cerneală neradiabilă și semnată de reprezentantul autorizat al ofertantului. În cazul documentelor emise de organisme oficiale abilitate în acest sens, acestea trebuie să fie semnate și parafate conform prevederilor legale.

**16. DATA LIMITA DE DEPUNERE A OFERTEI: - 13.05.2019, ora 12.00.**

## **17. POSIBILITATEA RETRAGERI SAU MODIFICĂRII OFERTEI**

Orice ofertant are dreptul de a-si modifica sau de a-si retrage oferta numai până la de 13.05.2019, ora 12.00., data limita stabilită pentru depunerea ofertei.

## **18. CRITERIUL DE ATRIBUIRE - Prețul cel mai scăzut**

În situația în care ofertanții au propunerea financiară identică, departajarea se face în funcție de durata de garanție, durata cea mai mare de garanție asigurând întâietate.

Justificarea duratei de garanției se va face de către ofertanți prin prezentarea de documente autentice eliberate de producătorii/ distribuitorii de materiale, semnate și ștampilate.. Nu vor fi luate în considerare documentele copiate de pe internet.

## **20. ATRIBUIREA CONTRACTULUI**

20.1 Ajustarea prețului contractului NU se permite.

Intocmit,

Ing. Apostol Elena

Ing. Nedelcu Elena



## Formular C4

### LISTA CUPRINZAND CANTITATILE DE LUCRARI

| Nr.  | Capitolul de lucrari  | U/M    | Cantitatea | Pretul unitar | Total |
|------|---|--------|------------|---------------|-------|
| Crt. | Simbol  |        |            |               |       |
|      | Denumire resursa  |        |            |               |       |
|      | Observatii  |        |            |               |       |
| 1    | CF10A1 82   | MP     | 50,00000   |               |       |
|      | AMORSAT PERETI SI TAVANE  |        |            |               |       |
| 2    | RPCT10A1 82   | MP     | 5,00000    |               |       |
|      | DEFACEREA TENCUIELILOR EXISTENTE  |        |            |               |       |
| 3    | RPCJ36B1 82   | MP     | 10,00000   |               |       |
|      | GLET DE IPSOS LA PERETI SI TAVANE H<3 M   |        |            |               |       |
| 4    | RPSB24D1 82   | BUCATA | 3,00000    |               |       |
|      | INLOC.RACORD -COT FLEXIBIL EVACUARE WC D 110 MM   |        |            |               |       |
| 5    | RPSC18B2 82   | BUCATA | 33,00000   |               |       |
|      | INLOCUIRE LA LAVOAR A BATERIEI STATIVE  |        |            |               |       |
| 6    | RPSC18G1 82   | BUCATA | 33,00000   |               |       |
|      | INLOC LEGATURI FLEXIBILE 1/2"   |        |            |               |       |
| 7    | RPSC18G1 82   | BUCATA | 9,00000    |               |       |
|      | INLOC LEGATURI FLEXIBILE 3/8"   |        |            |               |       |
| 8    | RPIC77B1 82   | BUCATA | 2,00000    |               |       |
|      | EXECUTARE FILET LA TEVI OL.FARA SUDURA PT.INSTALATII CU DIAMETRUL DE 1/2"                           |        |            |               |       |
| 9    | RPSD20B1 82   | BUCATA | 70,00000   |               |       |
|      | INLOCUIREA UNUI ROBINET DE TRECERE DN.1/2 TOLI*   |        |            |               |       |
| 10   | RPSC41A1 82   | BUCATA | 28,00000   |               |       |
|      | INLOC LA PISOAR A,ROBINET CU REGLAJ   |        |            |               |       |
| 11   | RPSB01A1 82   | M      | 6,00000    |               |       |
|      | INLOCUIT TRONSON CONDUCTA FONTA CU TUB PVC D 50 MM  |        |            |               |       |
| 12   | RPSC18C1 82   | BUCATA | 6,00000    |               |       |
|      | INLOC.LA LAVOAR SIFON CU VENTIL   |        |            |               |       |
| 13   | RPSC24C1 82   | BUCATA | 2,00000    |               |       |
|      | INLOC.COMPLETA CLOS.VAS PORT.SANIT SAU FAIANTA CU IESIRE LATERALA                                   |        |            |               |       |
| 14   | SB24A1 82   | BUCATA | 10,00000   |               |       |
|      | MONTAT DOP CROMAT APARENT LA LAVOAR   |        |            |               |       |
| 15   | RPCJ08B1 82   | MP     | 5,00000    |               |       |
|      | TENC.INT.DRIS.PE ZID.CARAM.SAU BET.CU MORT VAR-CIM.25T PT.SPRIT SI MORT. 100T PT.GRUND SI STR.VIZ.* |        |            |               |       |
| 16   | RPSB53B1 82   | BUCATA | 4,00000    |               |       |
|      | REPARATIE GARDA HIDRAULICA LA SIFON   |        |            |               |       |
| 17   | CB47A1 82   | MP     | 10,00000   |               |       |
|      | MONTAREA SI DEMONTARE SCHELEI MET TUBULARE PT LUCRARI PE SUPRAFETE VERTICALE H<30,0M                |        |            |               |       |
| 18   | IZA04A1 82  | MP     | 50,00000   |               |       |
|      | SLEFUIRE PERETI   |        |            |               |       |
| 19   | RPCR24A1 82   | MP     | 50,00000   |               |       |
|      | ZUGRAVELI INTERIOARE CU VAR LAVABIL ALB   |        |            |               |       |
| 20   | RPCK41A1 82   | MP     | 1,00000    |               |       |
|      | REPARAT PLACAJ GRESIE SI FAIANTA, INCLUSIV CHITUIT SI ROSTUIT                                       |        |            |               |       |