

Nr.



CAIET DE SARCINI

CAPITOLUL I. GENERALITATI

Prestatorul va efectua un **Serviciu de întreținere și reparare pentru ascensoarele din Căminul T17 și din Cantina studențească**

Ofertantul trebuie să respecte cerințele reglementarilor prescripțiilor tehnice ale ISCIR – PT R2/2010 corelate și cu alte acte normative valabile, să fie persoană juridică autorizată ISCIR pentru activități de intervenție, reparatii ascensoare.

Intervenții

Intervențiile se executa la orice ora, ca urmare a anunțării și a confirmării de către beneficiar a avariei la cel putin un ascensor de la locațiile menționate.

Intervalul de timp, din momentul anunțării deranjamentului și sosirea echipei de intervenție la adresa precizată, nu trebuie să depășească:

- 1 oră pentru deranjamentele anunțate între orele 07.00 – 19.00.
- În dimineața zilei urmatoare, începând cu ora 07.00, pentru deranjamentele anunțate în afara orelor 07.00 – 19.00 ale zilei curente.

În plus, prestatorul va raspunde oricărei situații de urgență, așa cum este aceasta definită de legea română, conform PT R2/2010, publicată de ISCIR.

Prestatorul are obligația de urmări și de a informa permanent beneficiarul despre starea de funcționare a lifturilor.

Servicii obligatorii :

1. Servicii de întreținere periodice (reviziile tehnice curente)

Specialistii prestatorului se deplasează la locația beneficiarului și execută toate activitățile de întreținere necesare menținerii lifturilor în condiții de funcționare normală și vor întocmi un raport final cu lucrările și testele executate.

Specialiștii corectează funcționarea eronată, identifică și înlocuiesc produsele defecte.

Prestatorul va înlocui elementele defecte ale lifturilor cu piese de schimb.

Vor fi incluse în prețul contractului următoarele piese de schimb, care vor fi livrate, la solicitarea beneficiarului, în termen de maxim 20 de zile:

- Buton alarmă cu lampă de urgență - 2 buc.
- Role ghidare ușă automatică cabine - 10 buc.
- Lămpi emergență ascensor - 4 buc.

Pentru restul componentelor, prestatorul va asigura numai identificarea și înlocuirea (montarea) acestora, echipamentele fiind achiziționate de către autoritatea contractantă.

2. Servicii de intervenție la cerere

În afara serviciilor de întreținere, prestatorul va asigura servicii de intervenție la cerere în cazul defecțiunilor imprevizibile. La primirea unei solicitări, prestatorul va trimite o echipă specializată și calificată pentru detectarea și remedierea defecțiunilor.

3. Servicii de revizie generală

Specialistii prestatorului de servicii se deplasează la locația beneficiarului și execută toate activitățile de revizie generală anuala necesare și vor întocmi un raport final cu lucrările și testele executate.

CAPITOLUL II. DETALIEREA SERVICIILOR OBLIGATORII

ÎNTREȚINERE PREVENTIVĂ

Obligațiile Prestatorului

Prestatorul va efectua intretinerea preventiva conform legislatiei in vigoare, in timpul normal de lucru: 8,30-15,00, in zilele lucratoare.

Prestatorul va efectua curatarea, lubrificarea, reglarea, controlul reglajelor, fara demontari sau inlocuire, la urmatoarele subansambla:

- masina de actionare (motor si reductor), roti de cablu, lagare;
- tablou de distributie;
- glisiere, patine;
- cabluri de tractiune, cabina, butoane de comanda;
- limitator de viteza;
- dispozitiv de intindere, aparate din fundatura putului;
- contacte de siguranta;
- dispozitiv de actionare usi automate, broaste, zavoare;
- electromagnet de frana;
- sistem de franare pe glisiera.

Conform PT R2/2010, publicata de ISCIR, orice ascensor trebuie supus verificarilor tehnice periodice. Prestatorul va efectua reviziile generale, conform prescriptiilor tehnice date de ISCIR, in perioada de valabilitate a acestui Contract.

Pentru fiecare ascensor, revizia generală va fi efectuata anual (la un interval de 12 luni).

Daca Executantul nu răspunde solicitării de intervenție (în forma scrisă, semnată și stampilată) într-un termen maxim de 24 ore de la data înregistrării acesteia, Beneficiarul are dreptul de a percepe penalități în valoare de 0,15% pe zi, din tariful lunar.

Pentru aceste activitati Executantul va folosi personal calificat, materiale auxiliare și scule specializate.

Pentru fiecare unitate în parte, numărul de intervenții este nelimitat. Prin "intervenție" se înțelege doar manopera, nu și eventualele piese de schimb care vor fi achiziționate separat.

Informarea Beneficiarului

Executantul va informa Beneficiarul, responsabilul de contact despre data efectuarii intretinerii.

Beneficiarul va fi informat lunar, printr-un raport de intretinere cu privire la activitățile efectuate in timpul vizitei. In camera de masini va exista un dosar cu inregistrarea activitatii de intretinere efectuate.

Lista echipamentelor incluse în serviciile mai sus amintite

Intretinerea a trei ascensoare OTIS, situate in Iasi, B-dul Tudor Vladimirescu, cămin T17, judetul Iasi, avand urmatoarele caracteristici:

Ascensor nr. 1

0. Locatie: Cămin T17;
1. Marca: OTIS;
2. Capacitatea: 320 kg / 4 persoane;
3. Nr.de statii: 9 / 9;
4. Viteza: 1 m/s;
5. Cursa: 28,8 m;
6. Sistem de comanda: Simplex, FCL;
7. Sistem de actionare: Motor de c.a., frecventa variabila;
8. Destinat transp.de: Persoane;
- 9.Nr. unitate: **H2NE0869.**

Ascensoarele nr. 2-3

0. Locatie: Cămin T17;
1. Marca: OTIS;
2. Capacitatea: 630 kg / 8 persoane;
3. Nr.de statii: 9 / 9;
4. Viteza: 1 m/s;
5. Cursa: 28,8 m;
6. Sistem de comanda: Duplex, FCL;
7. Sistem de actionare: Motor de c.a., frecventa variabila;
8. Destinat transp.de: Persoane;
9. Nr. unitate: **H2NE0870-871.**

Ascensoarele nr. 4-5

0. Locatie: Cantina;
1. Tip Ascensor: Explore Micro 100/3-8;
2. Capacitatea: 100 kg;
3. Nr.de statii: 3;
4. Viteza: 0,4 m/s;
5. Cursa: 6,4 m;
6. Sistem de comanda:;
7. Sistem de actionare: Electric;
8. Destinat transp.de: Marfa;
9. Nr. unitate: **H2NEGC89-90.**

Disponibilitatea serviciilor :

Timpul de lucru

Executantul va raspunde solicitarilor de interventie din partea Beneficiarului in timpul normal de lucru, din momentul primirii solicitarii, cu exceptia situatiilor de persoane blocate in ascensor.

Executantul va raspunde oricarei situatii de urgență asa cum este aceasta definită de legea romana, conform PT R2/2010, publicata de ISCIR.

Anunțarea defecțiunilor :

Anunțarea defecțiunilor se va face de către administratorul de cămin/cantină sau de către persoanele desemnate și nominalizate de către aceștia.

Prestatorul va pune la dispozitie cel putin un numar de telefon permanent apelabil.

Durata contractului și termenul de prestare

Termen de prestare: 15 luni de la data semnării contractului.

Durata contractului va fi de 16 luni de la data semnării, din care: termenul de prestare detaliat mai sus, recepție, plată.

Întreținerea preventivă se efectuează lunar.

Revizia generală va fi efectuată anual, la solicitarea beneficiarului.

Tarifele unitare ale serviciilor

Se va întocmi un singur formular de ofertă cu valoarea totală aferentă pentru tot contractul.

Tarifele unitare ale serviciului pentru fiecare ascensor vor fi prevăzute în anexa la ofertă. Ele vor fi finale și vor cuprinde toate taxele (cheltuielile de deplasare, cheltuielile de transport, costurile de manoperă pentru operațiunile prezentate anterior, cheltuielile de depozitare sau alte taxe).

Prețurile unitare și valoarea totală vor fi exprimate **în lei**, vor fi ferme, nu se vor majora ulterior și vor fi valabile până la realizarea integrală a contractului.

Plata corespunzătoare contractului

Se va factura serviciul după cum urmează:

- Pentru întreținerea preventivă a tuturor ascensoarelor, facturarea se va realiza în tranșe lunare, câte una pentru fiecare lună de prestare.
- Pentru reviziile generale, pentru fiecare revizie în parte.

Condițiile și termenele de recepție și plată:

Recepția (cantitativă și calitativă) se va efectua la sediul Universității Tehnice "Gheorghe Asachi" din Iași, în prezența reprezentanților ambelor părți și va fi consemnată într-un proces verbal de recepție semnat de ambele părți, pe baza raportelor de activitate lunară prezentate.

Dreptul achizitorului de a inspecta și, dacă este necesar, a respinge, nu va fi limitat sau amânat datorită faptului că serviciile au fost inspectate de prestator, cu sau fără participarea unui reprezentant al achizitorului, anterior recepției.

Modalitatea de plată: după receptia calitativă și cantitativă a serviciului, pe bază de factură fiscală în original (emisă la/după semnarea procesului verbal de recepție) și a procesului verbal de recepție semnat de ambele părți.

Termenul de plată: 30 zile de la receptia finală.

CAPITOLUL III. MODALITATEA DE ÎNTOCMIRE A PROPUNERII TEHNICE

Propunerea tehnică va cuprinde următoarele documente edificatoare:

1. Oferta tehnică.
2. Grafic de prestare
3. Declarație pe proprie răspundere privind faptul că ofertantul a ținut cont de obligațiile referitoare la condițiile de muncă și protecția muncii, cu respectarea reglementărilor legale în vigoare la nivel național.

1. Președinte
2. Membru
3. Membru

Dr. Ing. Bogdan Budeanu
 Ing. Mihai Stan
 Ing. Monica Gabriela Vlasov




