



R O M A N I A

Ministerul Educației și Cercetării
Universitatea Tehnică "Gheorghe Asachi" din Iași

Facultatea de Arhitectură "G.M.Cantacuzino"

Prof. Dr. Dimitrie Mangeron nr. 3, 700050, Iași, România, tel: +40 232 211 595, +40 232 278683
e-mail: arhitect@ce.tuiasi.ro, website: www.arhitectura.tuiasi.ro



VIZAT
DECAN
Prof.dr.arh.Mihai DRIȘCU



Invitație de participare

Universitatea Tehnică „Gheorghe Asachi” din Iași - Facultatea de Arhitectură „G.M.Cantacuzino” invită operatorii economici interesați să depună ofertă pentru atribuirea contractului de achiziție publică „**SERVICII DE REVIZIE/MENTENANȚĂ ECHIPAMENTE DE SECURITATE IMOBIL A – ARHITECTURĂ**”.

1. Informații generale

1.1 Achizitor

Denumirea: Universitatea Tehnică "Gheorghe Asachi" din Iași
Facultatea de Arhitectură "G.M.Cantacuzino"
Adresa: B-dul. Prof.dr. Dimitrie Mangeron nr. 3, Iași
Responsabil achiziție: Ec. Elena Vlonga
Telefon: 0232701523
Email: elena.vlonga@tuiasi.ro

1.2 Publicarea invitației de participare și a documentelor anexate

www.tuiasi.ro/administratie/achizitii-publice

1.3 Depunerea ofertelor

Ofertele se vor depune la Registratura Universității Tehnice "Gheorghe Asachi" din Iași, b-dul .Prof.dr. Dimitrie Mangeron nr. 67, imobil T, până pe data de

15.06.2020 ora 10⁰⁰

Oferta tehnico-economică detaliată se va depune în plic închis cu mențiunea: Universitatea Tehnică "Gheorghe Asachi" din Iași, Facultatea de Arhitectură "G.M.Cantacuzino" – Achiziție directă „**SERVICII DE REVIZIE/MENTENANȚĂ ECHIPAMENTE DE SECURITATE IMOBIL A – ARHITECTURĂ**”.

Ofertele transmise doar prin email nu vor fi luate în considerare.

Oferta va fi publicată în catalogul electronic SICAP cu denumirea "SERVICII DE REVIZIE/MENTENANȚĂ ECHIPAMENTE DE SECURITATE IMOBIL A – ARHITECTURĂ".
și cu codul CPV 50610000-4.

1.4.1 Modul de elaborare a ofertei

- ✓ Ofertantul poate să elaboreze oferta pentru unul sau mai multe loturi, dar numai pentru lot întreg. (Nu vor fi luate în considerare ofertele din care lipsesc repere/lot solicitate prin caietul de sarcini).
- ✓ Oferta va conține în mod obligatoriu propunerea tehnico-financiară.
Ofertantul va elabora propunerea tehnico-financiară astfel încât aceasta să respecte în totalitate cerințele prevăzute în Caietul de sarcini și să furnizeze toate informațiile solicitate cu privire la preț, precum și la alte condiții financiare și comerciale legate de obiectul contractului de achiziție publică. Oferta depusă trebuie să îndeplinească în totalitate specificațiile tehnice minime obligatorii, după cum au fost acestea stabilite în caietul de sarcini. În acest sens, orice ofertă prezentată, care se abate de la prevederile Caietului de sarcini, va fi luată în considerare, dar numai în măsura în care propunerea tehnică presupune asigurarea unui nivel calitativ superior cerințelor minime din Caietul de sarcini. Ofertarea de produse cu caracteristici tehnice inferioare celor prevăzute în caietul de sarcini atrage descalificarea ofertantului.
- ✓ Ofertantul va specifica în mod obligatoriu termenul de livrare/prestare servicii.
- ✓ Ofertele care depășesc valoarea estimată sunt considerate inacceptabile.
- ✓ În cazul în care există oferte cu prețuri egale, autoritatea contractantă va solicita reofertarea, în vederea departajării ofertelor.

1.4.2 Prezentarea ofertei

Limba de redactare a ofertei:	Română
Moneda în care este exprimat prețul contractului:	Lei
Perioada minimă de valabilitate a ofertei:	30 zile

1.5 Termen limită pentru solicitarea clarificărilor privind invitația de participare/caietul de sarcini:

12.06.2020 ora 13⁰⁰ (Email: elena.vlonga@tuiasi.ro , dacă este cazul)

Eventualele răspunsuri la solicitări de clarificări sau informații suplimentare ce pot apărea, se pot găsi pe adresa de internet www.tuiasi.ro/administratie/achizitii-publice pentru achiziția de „**SERVICII DE REVIZIE/MENTENANȚĂ ECHIPAMENTE DE SECURITATE IMOBIL A - ARHITECTURĂ**”. Rugăm a se urmări aceste informații până la data limită de depunere a ofertelor.

2. Obiectul contractului

2.1 Tip contract:

- a) Produse ☐;
- b) **Servicii** ☒;
- c) Lucrări ☐ ;

2.2 Denumire contract:

„SERVICII DE REVIZIE/MENTENANȚĂ ECHIPAMENTE DE SECURITATE IMOBIL A - ARHITECTURĂ”.

2.3 Descrierea contractului

Nr. lot	Nr. crt.	Cod CPV	Denumire produs	Cant	Specificații tehnice	Perioada de garanție (dacă este cazul)
0	1	2	3	4	5	6
Lot 1	1.	50610000-4	Contract de service/mentenanță pe 6 luni care cuprinde 2 revizii trimestriale ale echipamentelor de securitate: -Sistem de supraveghere video imobil A -Sistem de alarmare la efracție imobil A	1	Conform caiet de sarcini	Conform standardelor în vigoare

2.4 Valoarea estimativă a contractului:

„SERVICII DE REVIZIE/MENTENANȚĂ ECHIPAMENTE DE SECURITATE IMOBIL A - ARHITECTURĂ”.

Lot 1 - 1500,00 lei fără T.V.A.

2.5 Termen de prestare servicii:

contract pe 6 de luni, care cuprinde 2 revizii trimestriale (reviziile vor corespunde perioadelor trimestriale prevăzute în contract).

2.6 Sursa de finanțare:

Finanțare de bază

2.7 Locul de prestare servicii:

Universitatea Tehnică Gheorghe Asachi din Iași – Facultatea de Arhitectură „G.M.Cantacuzino”, Str. Prof.dr.docent Dimitrie Mangeron nr. 3, Imobil A (cu anunțarea prealabilă telefonic).

3. Procedura aplicată pentru atribuirea contractului de achiziție publică: Achiziție directă

4. Informații detaliate și complete cu privire la criteriul aplicat pentru stabilirea ofertei câștigătoare

Prețul cel mai scăzut (cu respectarea caracteristicilor tehnice din caietul de sarcini)

5. Garanția de bună execuție – Nu este cazul

6. Plata prețului contractului

Se va face prin O.P., în contul de Trezorerie indicat de către operatorul economic, în maxim 30 zile, în baza facturii fiscale, a contractului de achiziție și a procesului verbal de prestare servicii.

Prețul contractului nu se actualizează.

7. Anunț de atribuire

În urma finalizării achiziției directe, autoritatea contractantă va publica, pe pagina proprie de internet www.tuiasi.ro/administratie/achizitii-publice, un anunț de atribuire în termen de 15 zile de la data încheierii contractului.

CAIET DE SARCINI

SERVICII DE REVIZIE/MENTENANȚĂ ECHIPAMENTE DE SECURITATE IMOBIL A -

ARHITECTURĂ

Caietul de sarcini face parte integrantă din documentația pentru elaborarea și prezentarea ofertei și constituie ansamblul cerințelor pe bază cărora se elaborează de către fiecare ofertant propunerea tehnică. Caietul de sarcini conține, în mod obligatoriu, specificații tehnice. Cerințele impuse vor fi considerate ca fiind minimale. În acest sens orice ofertă prezentată, care se abate de la prevederile Caietului de sarcini, va fi luată în considerare, dar numai în măsura în care propunerea tehnică presupune asigurarea unui nivel calitativ superior cerințelor minimale din Caietul de sarcini, ofertarea de servicii cu caracteristici tehnice inferioare celor prevăzute în caietul de sarcini, atrage descalificarea ofertantului.

Nr.crt	Cod CPV	Specificații tehnice minimale	Cantit.
1.	50610000-4	Contract de service/mentenanță pe 6 luni care cuprinde 2 revizii trimestriale ale echipamentelor de securitate: - Sistem de supraveghere video imobil A* - Sistem de alarmare la efracție imobil A** VERIFICĂRI ȘI OPERAȚIUNI CARE SE VOR EFECTUA ÎN CADRUL REVIZIILOR PERIODICE (trimestriale) 1. Revizia sistemului de supraveghere video, cuprinde următoarele verificări și operațiuni: - inspectarea calității imaginii fiecărei camere video la înregistratorul digital împreună cu reprezentantul autorizat al beneficiarului, stabilirea planului de intervenție asupra sistemului video. - la cererea beneficiarului se refocalizează sau se reorientează camerele. - se verifică starea suporturilor la echipamente; dacă este cazul se curăță carcusele de protecție ale camerelor. - se verifică starea și parametrii surselor cu backup, iar acumulatorii vor fi verificați anual - se verifica functionarea statiilor de lucru si corecta rulare a softurilor instalate. - se efectueaza, daca este cazul, curatarea filtrelor de aer. -se efectuează (la cerere) schimbarea codurilor de armare /dezarmare ale salariaților cu responsabilități pe linia securității obiectivului. 2. Revizia sistemului de alarmare la efracție, cuprinde următoarele verificări și operațiuni: - se controlează funcțiile de alarmă, defect și auxiliare ale centralei de alarma; - se verifica vizual, pentru a confirma că toate racordările de cabluri și echipament accesibile sunt sigure, nedeteriorate și protejate corespunzător; - se verifica functionarea sistemului pe baterii si anual testeaza si verifica toate bateriile; - se controlează detectorii dacă funcționează corect în concordanță cu recomandările producătorului - se informează de existența sau nu a modificărilor de structură sau de ocupare, care ar fi putut afecta cerințele privind poziționarea sau dispunerea detectoarelor, și în caz că da, informează beneficiarul privind	1 buc.

		necesitatea reconfigurării instalației (contra cost). -instruirea portarilor în legătură cu utilizarea "tastei dedicate semnalării stării de pericol în dispeceratul de monitorizare" (tastă aflată pe tastatura de comandă a centralei antiefracție); -în situația întreruperii tensiunii de alimentare principale 220V, subsistemul de alarmare la efracție va avea asigurată tensiunea electrică necesară funcționării pe o perioadă minimă de 24 ore în stand bay și 15 minute în alarmă, iar cel de televiziune cu circuit închis va avea asigurată tensiunea electrică necesară funcționării camerelor video și salvării de imagini pe HDD-urile DVR-urilor pe o perioadă de minim 4 ore; Operatiunile efectuate vor fi consemnate într-un proces verbal de revizie și în registrul de service al instalației. De asemenea, se vor consemna în procesul verbal de revizie eventualele defecțiuni constatate, în vederea remedierii ulterioare a acestora (printr-o procedură distinctă).	
--	--	---	--

***Sistemul de supraveghere video instalat în imobilul A are următoarele specificații tehnice:**

DVR stand alone HDCVI, compresie H.264, 8 intrări video, 1 intrare audio – 1 buc.;
HDD 4TB (model dedicat aplicațiilor de supraveghere video - surveillance) -1 buc.;
Camera dome de interior HDCVI Senzor 1/2.9" 1Megapixel, rezoluție 1280x720@25fps - 4 buc.;
Camera bullet de exterior HDCVI Senzor 1/3" 1.3Megapixeli, rezoluție 1280x720@25fps - 4 buc.;
Balun pasiv - 16 buc.;
Alimentator 12V/1A - 8 buc.;
UPS 650VA / 1600W - 1 buc.;
Monitor – 1 buc.

Sistemul de supraveghere video a fost extins cu următoarele echipamente:

DVR stand alone Tribrid HDCVI, 8 intrări video, 8 intrări audio prin HDCVI– 1 buc.
HDD 3 TB(model dedicat aplicațiilor de supraveghere video – surveillance) – 1 buc.
Camera dome de interior HDCVI Senzor 1/2.9" 2 Megapixel, rezoluție 25fps@1080P, 25/50fps@720P - 2 buc.;
Camera bullet de exterior HDCVI Senzor 1/2.7" 2 Megapixeli, rezoluție 1080P@25fps - 1 buc.;
Balun pasiv - 6 buc.;
Alimentator 12V/1A - 3 buc.;
Monitor - 1 buc.

**** Sistemul de alarmare la efracție instalat în imobilul A are următoarele specificații tehnice:**

Centrala 8 zone + 1 zona pe tastatura, extensibila la 32 zone (utilizand modul extensie pe fir sau modul radio), 4 partitii, 2 iesiri programabile PGM, extensibile la 14 - 1 buc.;
Extensie 8 zone - 2 buc.;
Tastatura LCD cu iconuri, cablata, 128 zone – 1 buc.;
Contact magnetic – 2 buc.;
Buton de panica, cu retinere, metalic – 2 buc.;
Detector PIR QUAD cu imunitate la animale (pana la 25kg), analiza QLIT (quad linear imaging technology) – 16 buc.;
Sirena piezo + flash – 3 buc.;
Sirena de exterior autoalimentata cu flash, carcasa dubla polycarbonat + metal – 1 buc.;
Acumulator 12V/2.4Ah – 1 buc.;
Acumulator PILOT, 12 Ah/12V – 1 buc.;

FIRMA TREBUIE SA FACĂ DOVADA CĂ DEȚINE LICENȚĂ DE FUNCȚIONARE VALABILĂ PENTRU ÎNTREȚINEREA ȘI MENTENENȚA SISTEMELOR DE SUPRAVEGHERE VIDEO (IMOBILE) ȘI PENTRU SISTEMELE DE ALARMARE LA EFRACȚIE ELIBERATĂ DE M.A.I. (IGPR).

Personalul tehnic de execuție trebuie să fie atestat pentru lucrări de acest tip (minim un inginer și un tehnician Sisteme de Securitate angajați - să respecte HG nr. 301/2012 actualizată conform Hotărârii nr. 1002/2015).

În acest sens, ofertantul declarat câștigător va trimite documentele (în copie), care să dovedească cele solicitate mai sus.

Întocmit,
Ec. Elena Vlona

