

CAIET DE SARCINI
**Reparații curente la grupurile sanitare din căminele T1, T2, T3, T4, T5 din Campusul
studentesc Tudor Vladimirescu din Iași**

Caietul de sarcini face parte integrantă din documentația pentru elaborarea și prezentarea ofertei și constituie ansamblul cerințelor pe bază cărora se elaborează de către fiecare ofertant propunerea tehnică.

Cerințele impuse vor fi considerate ca fiind minimale. În acest sens orice ofertă prezentată, care se abate de la prevederile Caietului de Sarcini, va fi luată în considerare, dar numai în măsura în care toate caracteristicile din propunerea tehnică presupun asigurarea unui nivel calitativ egal sau superior cerințelor minimale din Caietul de sarcini, ofertarea cu caracteristici tehnice inferioare celor prevăzute în caietul de sarcini și termene de livrare mai mari decât cele prezentate, atrage descalificarea ofertantului.

Operatorii economici au obligația de a prezenta fișe tehnice și declarații de performanță pentru produsele oferite la solicitarea beneficiarului.

Produsele folosite vor fi însoțite de fișă tehnică în limba română și de declarație de performanță de la producător.

Termen de execuție este de **45 zile calendaristice** de la data semnării contractului și depunerii garanției de bună execuție, respectiv primirea ordinului de începere.

Perioada **garanției de bună execuție** va fi minim **36 de luni**.

Materialelor de construcții (ciment, adezivi, etc), vor avea la data punerii în operă cel puțin încă jumătate din perioada totală de garanție dată de producător.

Produsele vor beneficia de garanția indicată de producător și nu vor fi acceptate produse pentru care producătorul nu asigură perioada de garanție de minim 3 ani.

Ofertarea se va face pentru întreg lotul. Nu sunt admise oferte incomplete (lot ofertat cu lipsuri).

Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului se constată faptul că anumite elemente ale specificațiilor tehnice din contract sunt inferioare sau nu corespund specificațiilor tehnice din propunerea tehnică, au întâietate prevederile din propunerea tehnică, iar dacă anumite elemente ale propunerii tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în caietul de sarcini, au întâietate prevederile caietului de sarcini. În caz contrar ofertantul are obligația de a respecta cu strictețe contractul și oferta depusă.

Dacă între acest caiet de sarcini și alte documente ale documentației există diferențe prevalează caracteristicile superioare.

Orice operator economic interesat are dreptul de a vizita amplasamentul în perioada de depunere a ofertelor de luni până vineri între orele 08:00 și 15:00. Cu scopul de-ași face o idee despre constrângerile lucrării și pentru a realiza măsurători precise în scopul realizării ofertei.

În prețul lucrărilor vor fi incluse și realizate toate operațiunile necesare executării lucrărilor. La terminarea lucrării executantul va preda lucrarea completă indiferent de neprevăzutele ce ar putea apărea în timpul execuției, acesta având obligația de a le prevedea în cheltuieli încă din faza de ofertare. În cazul în care apar lucrări neprevăzute acestea vor fi suportate din profitul executantului.

În preț vor fi cuprinse toate cheltuielile necesare pentru îndeplinirea obiectivelor menționate în prezentul caiet de sarcini.

Lucrările de execuție necesare pentru realizarea investiției: **Reparații curente la grupurile sanitare căminele T1, T2, T3, T4, T5** vor fi structurate astfel:

Montare lavoare

Montare oglinzi

Montare dispensere de săpun lichid

Montarea lavoarelor în grupurile sanitare

Lavoarele se vor monta pe pereții de zidărie existenți, fiind complet echipate cu baterie stativa monocomandă, racorduri la instalația de alimentare cu apă potabilă, ventil pentru lavoar cu gratar inox 1 ¼", racord flexibil pentru lavoar (minim 70 cm).

Lavoarul va fi din portelan sanitar si in forma rotunjita, lavoarul se monteaza pe perete.

Dimensiuni: 40 cm latime si 25 cm adancime

Specificatii tehnice

Finisaj	alb
Material lavoar	portelan sanitar
Montaj	pe perete
Forma	margini rotunjite
Lungime (cm)	40

Bateria monocomanda se monteaza pe lavoar si este prevazuta cu un cartus ceramic de 35 mm si maner decupat zincat. Bateria este realizata din alama, cu finisaj cromat, cu aerator perlat.
Specificatii tehnice

Material	alama
Finisaj	cromat
Tip comanda	monocomanda
Tip maner	decupat
Accesorii incluse	ventil
Racord alimentare	3/8" x 40 cm
Tip actionare	cartus ceramic
Dimensiune cartus	35 mm
Orificii pentru montare	1

Alimentarea cu apă potabilă se va realiza pe fiecare nivel, din instalația existentă în grupurile sanitare. Conductele de alimentare vor fi din PPR, montate aplicat prin intermediul clemelor de fixare.

Scurgerea se va racorda la sistemul de scurgere existent în grupurile sanitare. Se vor monta robineti de trecere de 1/2".

Robinetul de trecere cu bila este realizat din alama, fiind destinat pentru utilizarea în sistemele de alimentare cu apă caldă sau rece. Acesta are filet tip interior - interior cu dimensiunea racordului de 1/2 inch și permite închiderea prin acționarea manerului tip fluture.

Specificatii tehnice

Tip produs	robinet trecere cu bila
Racord (inch)	1/2
Tip filet	interior - interior
Temperatura maxima de lucru (°C)	120

Montarea oglinzilor în grupurile sanitare

Oglinzile vor fi montate pe pereții din cărămidă, prin intermediul sistemului de fixare cu dibluri.

Oglinda va avea 40 cm lățime și 50 cm înălțime, grosimea fiind de 4 mm.

Pe margini, oglinda va fi fasetată pe toate laturile, prevăzută cu 4 găuri, prin care se introduc sistemele de prindere. Nu este recomandată lipirea pe perete decât cu silicon special pentru oglinda, în caz contrar pot apărea pete pe aceasta.

Oglinda este ambalată în folie de plastic.

Instrucțiuni de montaj:

- se însemnează peretele prin cele 4 găuri ale oglinzii
- se dau 4 găuri cu bormașina în semnele stabilite, cu o foreză de 6 mm diametru
- se introduc cele 4 dibluri din plastic în găuri
- se așază oglinda pe perete și se introduc holțsuruburile prin capace, apoi prin oglinda în dibluri
- se înșurubează cu o șurubelniță.
- nu se strâng prea tare pentru a nu sparge oglinda
- se așază capacul din plastic și apoi se șterge oglinda cu alcool tehnic sau spirt.

Montare dispensere de săpun lichid

Dozatorul de săpun lichid este realizat din material plastic transparent si va permite sa vizualizati cantitatea de sapun lichid ramasa in dozator.

Dozatorul are un volum de 650 ml.

Executantul va asigura transportul si aruncare tuturor deșeurilor rezultate în urma lucrărilor.

Executantul va suporta toate cheltuielile pentru realizarea lucrărilor (transport, procurare de materiale, manopere, montaj, proiectare și alte cheltuieli imprevizibile ce se subînțeleg de prezentul caiet de sarcini.

Executantul va prezenta Declarații de Performanță / Declarația de Conformitate CE pentru produsele folosite și livrate conform cerințelor legale;

La cantități pot exista erori de până la 5%. Orice operator economic interesat are dreptul de a vizita amplasamentul în perioada de depunere a ofertelor de luni până vineri între orele 08:00 și 15:00. Cu scopul de-ași face o idee despre constrângerile lucrării și pentru a realiza măsurători precise în scopul realizării ofertei.

În prețul lucrărilor vor fi incluse și realizate toate operațiunile necesare executării lucrărilor. La terminarea lucrării executantul va preda lucrarea completă indiferent de neprevăzutele ce ar putea apărea în timpul execuției, acesta având obligația de a le prevedea în cheltuieli încă din faza de ofertare. În cazul în care apar lucrări neprevăzute acestea vor fi suportate din profitul executantului.

NOTĂ: Specificațiile tehnice care indică o anumită origine, sursă, producție, un procedeu special, o marcă de fabrică sau de comerț, un brevet de invenție, o licență de fabricație, sunt menționate doar pentru identificarea cu ușurință a tipului de produs și NU au ca efect favorizarea sau eliminarea anumitor operatori economici sau a anumitor produse. Aceste specificații vor fi considerate ca având mențiunea de "sau echivalent".

Atenție: Accesul în Campus nu permite decât camion de max. 7,5 tone capacitate.

Șef Birou Tehnic,
Ing. Marius Imbrea



Întocmit,
Ing. Emil Orășanu

