

CAIET DE SARCINI PENTRU PROIECTAREA

DOCUMENTATIEI DE AVIZARE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE (D.A.L.I.)
IN VEDEREA “REABILITAREA ȘI REFUNȚIONALIZAREA IMOBILULUI HALĂ
TRATAMENTE TERMICE” –
ȘTIINȚA ȘI INGINERIA MATERIALELOR”

INTRODUCERE

Caietul de sarcini face parte integrantă din documentația pentru elaborarea și prezentarea ofertei și constituie ansamblul cerințelor pe baza cărora se elaborează de către ofertant propunerea tehnică și financiară. Caietul de sarcini conține, în mod obligatoriu, specificații tehnice, în acest sens, orice ofertă prezentată va fi luată în considerare, dar numai în măsura în care propunerea tehnică se înscrie în limitele cerințelor din Caietul de Sarcini și temei de proiectare,

SCOPUL PREZENTULUI CAIET DE SARCINI

Prezentul caiet de sarcini detaliază cerințele de proiectare D.A.L.I., pentru obiectivul de investiții “Reabilitarea și refuncționalizarea Imobilului Hală tratamente termice”-Facultatea de Știința și Ingineria Materialelor.

La elaborarea documentației pentru avizarea lucrărilor de intervenție (D.A.L.I.) se vor respecta întru totul cerințele cadrului legislativ;

- Legea nr. 50 din 29.07.1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, publicată în Monitorul Oficial al României, partea I, nr. 933 din 13.10.2004, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 10 din 18.01.1995 privind calitatea în construcții, republicată, publicată în Monitorul Oficial al României, partea I, nr. 765 din 30.09.201 B, cu modificările și completările ulterioare;
- Normele Metodologice din 12.10.2009 de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții. aprobate prin Ordinul Ministrului Dezvoltării Regionale și Locuinței nr. 839 din 12.10.2009, publicate în Monitorul Oficial al României, partea I, nr. 797bis din 23.11.2009, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului României nr. 907 din 29.11.2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, publicată în Monitorul Oficial al României, partea I, nr. 1061 din 29.12.2016, cu modificările și completările ulterioare;
- Regulamentul din 25.11.1995 de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor, aprobate prin Hotărârea Guvernului României nr. 925 din 20.11.1995, publicat în Monitorul Oficial al României, partea I, nr. 286 din 11.12.1995, cu modificările și completările ulterioare;
- Regulamentul privind recepția construcțiilor, aprobat prin Hotărârea Guvernului României nr. 343 din 2017, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr. 372 din 13.12.2005 privind performanta energetica a cladirilor, republicate, publicata in Monitorul Oficial al Romaniei, partea I, nr. 764 din 30.09.2016, cu modificarile si completarile ulterioare;
 - Hotararea Guvernului Romaniei nr. 766 din 21.11.1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea in constructii, publicata in Monitorul Oficial al Romaniei, partea I, nr. 352 din 10.12.1997, cu modificarile si completarile ulterioare;
 - Legea 307 din 12.07.2006 privind apararea impotriva incendiilor, publicata in Monitorul Oficial al Romaniei, partea I, nr. 633 din 21.07.2006, cu modificarile si completarile ulterioare;
 - Hotararea Guvernului Romaniei nr. 571 din 10.08.2016 pentru aprobarea categoriilor de constructii si amenajarii care se supun avizarii si/sau autorizarii privind securitatea la incendiu, publicata in Monitorul Oficial al Romaniei, partea I, nr. 628 din 16.08.2016;
 - Legea nr. 184 din 12.04.2001 privind organizarea si exercitarea profesiei de arhitect, republicata, publicata in Monitorul Oficial al Romaniei, partea I, nr. 470 din 26.06.2014, cu modificarile si completarile ulterioare;
 - Codul deontologic din 27.11.2011 al profesiei de arhitect, emis de **Ordinul Arhitectilor din Romania**, publicat in Monitorul Oficial al Romaniei, partea I, nr. 342 din 21.05.2012;
 - Procedura din 25.07.2014 privind efectuarea controlului de stat in faze de executie determinante pentru rezistenta mecanica si stabilitatea constructiilor - indicativ PCF 002, aprobat prin, Ordinul Ministrului Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice nr. 1370 din 25.07.2014, publicata in Monitorul Oficial al Romaniei, partea I, nr. 576 din 01.08.2014;
 - Legea nr. 98 din 19.05.2016 privind achizitiile publice, publicata in Monitorul Oficial al Romaniei, partea I, nr. 390 din 23.05.2016, cu modificarile si completarile ulterioare;
 - Regulamentul din 05.07.2018 privind controlul de stat al calitatii in constructii, aprobat prin Hotararea Guvernului Romaniei nr. 492 din 05.07.2018, publicat in Monitorul Oficial al Romaniei, partea I, nr. 594 din 12.07.2018;
 - Hotararea Guvernului Romaniei nr. 300 din 02.03.2006 privind cerintele minime de securitate si sanatate pentru santierele temporare sau mobile, publicata in Monitorul Oficial al Romaniei, partea I, nr. 252 din 21.03.2006, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Lista de mai sus nu va fi considerata exhaustiva.

OBIECTUL ACHIZITIEI

Se achizitioneaza servicii de proiectare faza D.A.L.I., in vederea lucrarilor pentru "Reabilitarea și refuncționalizarea Imobilului Hală tratamente termice"-Facultatea de Știința și Ingineria Materialelor

SERVICIILE DE PROIECTARE CE SE ACHIZITIONEAZA

Este responsabilitatea prestatorului sa se asigure ca proiectarea si realizarea lucrarilor din prezenta documentatie respecta legile si reglementarile valabile in Romania. Proiectarea lucrarilor din prezenta documentatie se va face cu respectarea prevederilor standardelor HG 907/2016.

In obligatia proiectantului intra:

A. Elaborarea documentatiei de avizare a lucrarilor de interventie (D.A.L.I.) in vederea lucrarii "Reabilitarea și refuncționalizarea Imobilului Hală tratamente termice"-Facultatea de Știința și Ingineria Materialelor

B. Servicii conexe:

a. Obținerea certificatului de urbanism

CONTINUTUL DOCUMENTATIEI DE AVIZARE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE D.A.L.I.

În elaborarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții se vor respecta prevederile legii 50/1991 cu modificările și completările ulterioare și HG 907/2016. Documentația se va prezenta în 3 exemplare originale identice și un exemplar în format electronic pe DVD și va conține:

- Piese scrise;
- certificatul de urbanism emis în vederea obținerii autorizației de construire;
- Piese desenate.

Pentru îndeplinirea prevederilor prezentului caiet de sarcini, prestatorul (persoana juridică unică sau asocieră), trebuie să facă dovada capacității sale tehnice (personal tehnic atestat pentru toate specialitățile, necesar întocmirii documentației, dar și autorizație IGSU și atestat ANRE).