



Aprobat,
Director Direcția Servicii Studentești
Dr. ing. Bogdan BUDEANU

INVITAȚIE DE PARTICIPARE

Prin prezenta, vă aducem la cunoștință că, Direcția Servicii Studentești este interesată să achiziționeze „Reparații curente la module termice din căminele studentești, cantină și cămin C3” și vă invităm să depuneți ofertă tehnică și financiară, având în vedere următoarele:

1. Informații generale

1.1 ACHIZITOR

Denumirea: Universitatea Tehnică „Gheorghe Asachi” din Iași
Direcția Servicii Studentești
Adresa: Campus Studentesc „Tudor Vladimirescu” din Iași
Responsabil achiziție: Ing. Bogdan SAMOIL
Telefon: 0753.554.966
Email: bogdan.samoil@tuiasi.ro

1.2 Publicarea invitației de participare și a documentelor anexate
www.tuiasi.ro/administratie/achizitii-publice

1.3 Depunerea ofertelor

Ofertele se vor publica în catalogul electronic de achiziții directe pe site-ul <http://sicap-prod.e-licitatie.ro/pub> (vechiul site www.e-licitatie.ro) în catalogul de achiziții directe până pe data de **22.11.2018**, inclusiv și vor avea codurile CPV și denumirea contractului din prezenta invitație publicată pe site-ul universității www.tuiasi.ro/administratie/achizitii-publice. După postarea produsului în catalogul SEAP operatorii economici vor trimite și un email prin care să ne transmită că produsele au fost postate. Ofertele care nu au fost postate/trimise până la această dată nu vor fi acceptate.

Ofertantul, cu care s-a inițiat procedura de achiziție directă în catalogul SEAP, va transmite oferta tehnico-economică detaliată în termen de maxim 3 zile de la inițierea procedurii de achiziție directă pe SEAP, la adresa: Universitatea Tehnică „Gheorghe Asachi” din Iași/ Registratura (Direcția Servicii Studentești)/ Str. Prof. dr. docent D. Mangeron nr.67, imobil T, parter/ Of. Postal nr.10, Casuta Postala nr.2000/ Cod postal 700050, IAȘI.

1.4 Modul de elaborare a ofertei

- Ofertantul trebuie să elaboreze oferta pentru toate produsele/serviciile/lucrările din caietul de sarcini. Nu vor fi luate în considerare ofertele din care lipsesc repere solicitate din caietul de sarcini.

➤ Propunerea tehnico-financiară

Ofertantul va elabora propunerea tehnico-financiară astfel încât aceasta să respecte în totalitate cerințele prevăzute în caietul de sarcini și să furnizeze toate informațiile solicitate cu privire la preț, precum și la alte condiții financiare și comerciale legate de obiectul contractului de achiziție publică. Oferta depusă trebuie să îndeplinească în totalitate specificațiile tehnice minime obligatorii, după cum au fost acestea stabilite în caietul de sarcini.

➤ Fișe tehnice:

Se vor prezenta fișele tehnice pentru echipamentele utilizate în propunerea financiară

1.5 Prezentarea ofertei:

Limba de redactare a ofertei:
Moneda în care este exprimat prețul contractului:
Perioada minimă de valabilitate a ofertei:

Româna
Lei

30 zile de la data limită de depunere a ofertelor în catalogul SEAP.

1.6 Termen limită pentru solicitarea clarificărilor privind invitația de participare/caietul de sarcini
zz/ll/aaa, ora: 20.11.2020, ora 14:30

2. Obiectul contractului

Obiectul contractului de lucrări îl constituie

„Reparatii curente la module termice din căminele studentești, cantină și cămin C3”

2.1 Tip contract

Lucrari

☒

Produce

☐

Servicii

☐

2.2 Denumire contract

„Reparatii curente la module termice din căminele studentești, cantină și cămin C3”

2.3 Descrierea contractului

Nr. Crt	Nr. lot	Cod CPV	Denumire produs/serviciu/ lucrare	Cantitate	Specificații tehnice
0	1	2	3	4	5
1	Lot 1	45453000-7	„Reparatii curente la module termice din căminele studentești, cantină și cămin C3”	1	- Demontarea pompei de pe circuitul de alimentare a modulelor - Intercalarea unei supape de sens pe circuitul de alimentare cu apă rece a modulelor - Modificarea circuitului tur pe apă caldă menajeră - Montarea pompei pe circuitul de alimentare apă rece - Înlocuirea robinetilor de pe circuitele de distribuție a apei calde menajere - Verificarea și înlocuirea instrumentelor de măsură (manometre 10 bari si 16 bari, termometre) - Înlocuirea gigacalorimetrului - Intercalarea filtrului Y cu flanse Dn50 - Probe de etanșeitate

					- Punerea în funcțiune Montarea echipamentelor din caietul de sarcini.
--	--	--	--	--	--

2.4 Termen de livrare/prestare/ execuție

30 zile

2.5 Sursa/Surse de finanțare:

Tarif cămin

2.6 Locația lucrărilor, locul de livrare a produselor sau de prestare a serviciilor:

Se vor moderniza 23 module termice aflate în incinta căminelor studentești T1, T2, T3, T4, T5, T6, T7, T8, T9, T10, T11, T12, T13, T14, T15, T17, T18, T19, T20, T21, dispensar medical, cantina, cămin C3- (strada Gradinari).

3. Procedura aplicată pentru atribuirea contractului de achiziție publică:

Achiziție directă

4. Informații detaliate și complete cu privire la criteriul aplicat pentru stabilirea ofertei câștigătoare

Prețul cel mai scăzut

5. Garanția de buna execuție :

Executantul se obligă să prezinte după semnarea contractului garanția de bună execuție a acestuia, în valoare 5% din valoarea totală a contractului, fără TVA. Garanția se va constitui prin rețineri succesive în contul deschis la dispoziția Autorității contractante la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia. Operatorul economic va depune inițial, în cont minim 0,5% din prețul contractului de achiziție publică, fără TVA.

6. Plata prețului contractului

Se va face prin O.P., în contul de Trezorerie indicat de către operatorul economic, în maxim 30 zile de la recepție, în baza facturii fiscale, contractului de achiziție și a procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor. Prețul contractului nu se actualizează.



7. Anunț de atribuire

În urma finalizării achiziției directe, autoritatea contractantă va publica, pe pagina proprie de internet www.tuiasi.ro/administratie/achizitii-publice, un anunț de atribuire în termen de 15 zile de la data încheierii contractului.

Sef Birou Tehnic,

Ing. Marius Stelian IMBREA

Birou Tehnic

Ing. Bogdan SAMOIL

CAIET DE SARCINI

Reparatii curente la module termice din căminele studențești, cantină și cămin C3

Caietul de sarcini face parte integrantă din documentația pentru elaborarea și prezentarea ofertei și constituie ansamblul cerințelor pe bază cărora se elaborează de către fiecare ofertant propunerea tehnică.

Cerințele impuse vor fi considerate ca fiind minimale. În acest sens orice ofertă prezentată, care se abate de la prevederile Caietului de Sarcini, va fi luată în considerare, dar numai în măsura în care toate caracteristicile din propunerea tehnică presupun asigurarea unui nivel calitativ egal sau superior cerințelor minimale din Caietul de sarcini, ofertarea cu caracteristici tehnice inferioare celor prevăzute în caietul de sarcini și termene de livrare mai mari decât cele prezentate, atrage descalificarea ofertantului.

Operatorii economici au obligația de a prezenta fișe tehnice și declarații de performanță pentru produsele oferite la solicitarea beneficiarului.

Produsele folosite vor fi însoțite de fișă tehnică în limba română și de declarație de performanță de la producător.

Termen de execuție este de **30 zile calendaristice** de la data semnării contractului și depunerii garanției de bună execuție, respectiv primirea ordinului de începere.

Perioada **garanției de bună execuție** va fi minim **36 de luni**.

Produsele vor beneficia de garanția indicată de producător și nu vor fi acceptate produse pentru care producătorul nu asigură perioada de garanție de minim 3 ani.

Ofertarea se va face pentru întreg lotul. Nu sunt admise oferte incomplete (lot ofertat cu lipsuri).

Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului se constată faptul că anumite elemente ale specificațiilor tehnice din contract sunt inferioare sau nu corespund specificațiilor tehnice din propunerea tehnică, au întâietate prevederile din propunerea tehnică, iar dacă anumite elemente ale propunerii tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în caietul de sarcini, au întâietate prevederile caietului de sarcini. În caz contrar ofertantul are obligația de a respecta cu strictețe contractul și oferta depusă.

Dacă între acest caiet de sarcini și alte documente ale documentației există diferențe prevalează caracteristicile superioare.

Orice operator economic interesat are dreptul de a vizita amplasamentul în perioada de depunere a ofertelor de luni până vineri între orele 08:00 și 15:00. Cu scopul de-ași face o idee despre constrângerile lucrării și pentru a realiza măsurători precise în scopul realizării ofertei.

În prețul lucrărilor vor fi incluse și realizate toate operațiunile necesare executării lucrărilor. La terminarea lucrării executantul va preda lucrarea completă indiferent de neprevăzutele ce ar putea apărea în timpul execuției, acesta având obligația de a le prevedea în cheltuieli încă din faza de ofertare. În cazul în care apar lucrări neprevăzute acestea vor fi suportate din profitul executantului.

În preț vor fi cuprinse toate cheltuielile necesare pentru îndeplinirea obiectivelor menționate în prezentul caiet de sarcini.

Reparatii curente la module termice din căminele studențești, cantină și cămin C3

Se vor moderniza 23 module termice aflate în incinta căminelor studențești T1, T2, T3, T4, T5, T6, T7, T8, T9, T10, T11, T12, T13, T14, T15, T17, T18, T19, T20, T21, dispensar medical, cantina, cămin C3- (strada Gradinari).

Lucrările de execuție necesare pentru realizarea investiției „*Reparații curente la module termice din căminele studențești, cantină și cămin C3*” vor fi structurate astfel:

1. Demontarea pompei de pe circuitul de alimentare a modulelor
2. Intercalarea unei supape de sens pe circuitul de alimentare cu apă rece a modulelor
3. Modificarea circuitului tur pe apă caldă menajeră
4. Montarea pompei pe circuitul de alimentare apă rece
5. Înlocuirea robinetilor de pe circuitele de distribuție a apei calde menajere
6. Verificarea și înlocuirea instrumentelor de măsură (manometre 10 bari și 16 bari, termometre)
7. Înlocuirea gigacalorimetrului
8. Intercalarea filtrului Y cu flanșe Dn50
9. Probe de etanșeitate
10. Punerea în funcțiune
11. Montarea echipamentelor solicitate la capitolul Echipamente

Modulele termice utilizate pentru încălzirea și prepararea apei calde menajere în căminele studențești sunt alimentate cu agent termic din punctele termice TV2 și TV3. Având în vedere lungimea conductelor de transport a agentului termic, modulele termice prezintă un randament scăzut, fiind necesară o modernizare a circuitului de preparare apă caldă.

În prezent, prepararea apei calde menajere se realizează numai prin modulul termic, conform Anexa 1.

Instalația de preparare a apei calde menajere are prevăzută un boiler cu o capacitate de 3000 litri. Prin soluția existentă nu este asigurat necesarul de apă caldă în căminele studențești.

Prin soluția propusă se vor asigura parametri tehnici necesari pentru creșterea confortului, conform Anexa 2.

Se va demonta pompa existentă de pe conducta de alimentare cu apă rece și se va monta pe circuitul de intrare din teava din oțel cu diametrul 1 ½". De asemenea, pe conducta de alimentare cu apă rece va fi montată o supapă de sens Dn 1 ½".

Conducta de ieșire din modulul termic al căminului studențesc se va racorda la vasul de acumulare în partea superioară a acestuia, la o înălțimea de 2/3 din total.

Se va modifica circuitul de tur al apei calde prin racordarea conductei de ieșire din vasul de acumulare de la partea superioară la conducta tur existentă.

De asemenea, se vor înlocui aparatele de măsură: Gigacalorimetru, termometre și manometre.

Pe fiecare conductă de tur și retur vor fi montați robineti 1 ½".

Pe circuitul de alimentare cu apă rece se va înlocui filtru Y cu flanșe DN50.

Se vor înlocui termometrele și manometrele montate pe circuitele existente.

Gigacalorimetrul va avea următoarele caracteristici:

Aplicație	Încălzire și răcire
Autonomia bateriei [ani]	11
Autoritate care aprobă	MID

Clasa ambientală	E2/M1
Comunicare integrată	2 intrări/ieșiri în impulsuri
Diametru [mm]	40 mm
Durată stocare în jurnal [lună]	36 mo
Grad de protecție IP	IP 65
Grupă de produse	Contoare de energie
Interval metrologic aprobat [°C] [Max]	130 °C
Interval metrologic aprobat [°C] [Min]	5 °C
Material izolație cablu	Fără halogen
Mediu	Sistem de încălzire conform VDI 2035
Modul interfață slot 1	Modul M-bus
Principiul de măsurare a debitului	Ultrasonic
qp [m³/h]	10 m³/h
Standard de precizie	Clasa 2 conform EN1434
Temperatura agentului de lucru [°C] [Max]	130 °C
Temperatura agentului de lucru [°C] [Min]	5 °C
Temperatura ambiantă [°C] [Max]	55 °C
Temperatura ambiantă [°C] [Min]	5 °C
Temperatura de supraîncălzire temporară a	150 °C

3	Insert VRB2	buc	3	
4	Servomotor AMV 435	buc	3	

Electroventil ½ 220V – 3 bucăți

Caracteristici tehnice :

- pentru apă, abur, ulei, aer comprimat și gaze
 - Gamă de debite apă: 1,3 - 160 m³ / h
 - Presiune diferențială: 0,3 – 16 bar
 - Temperatura mediului de la -30 – 140 °C
 - Temperatura ambientală: Până la 80 °C
 - Carcasa bobinei: Până la IP67
 - Racorduri filet: De la G ½ – G 2
 - DN 15 – 50
 - Vâscozitate: Până la 50 cSt
 - Lovitură berbec atenuată
 - Filtru încorporat pentru protecția sistemului pilot
 - Timp de închidere reglabil
- Schimbător de căldură:

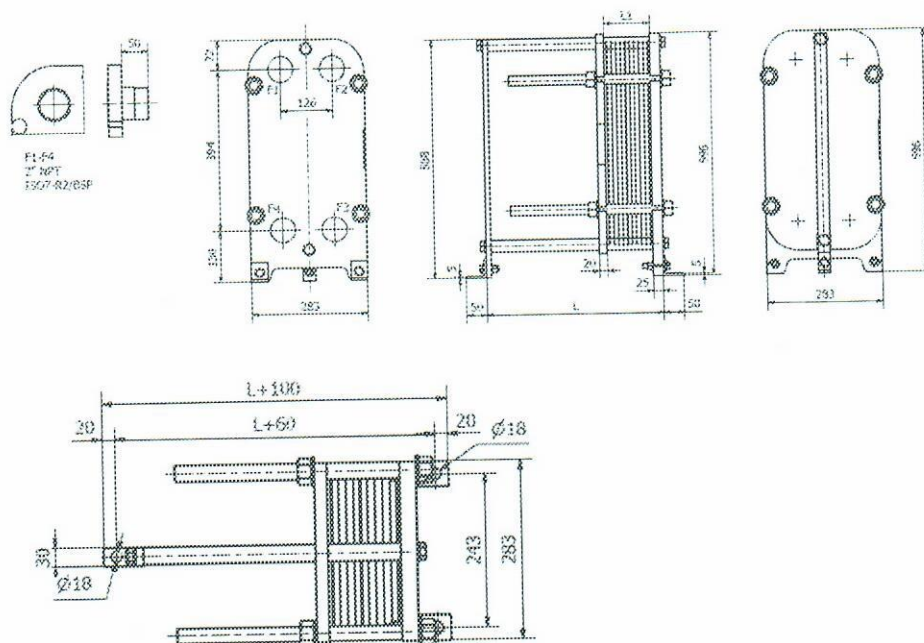
Schimbător de căldură – 3 bucăți

Caracteristici tehnice :

Caracteristici	U.M.	Agent cald	Agent rece
Debit volumetric	M cub / h	15.38	6.05
Temperatura de intrare	°C	80.00	5.00
Temperatura de iesire	°C	60.00	55.00
Pierdere de presiune	Bar	0.24	0.04
Capacitate termica	kW	350	
Proprietati termice:			
Densitate	Kg / m cub	978.06	995.23
Caldura specifica	kJ / kg x K	4.19	4.18
Conductivitate termica	W / mx K	0.66	0.61
Vascozitatea medie	mPa x s	0.43	0.80
Vascozitatea la placa	mPa x s	0.80	0.43

Factor dimensionare	de	%	0.00	
Racord intrare			F1	F3
Racord iesire			F4	F2

Descriere BATIU / PLACI:				
Aranjament placi (trecheri x canale)			1 x 16 + 0 x 0	
Aranjament placi (trecheri x canale)			1 x 16 + 0 x 0	
Numar de placi:			33	
Suprafata efectiva de transfer			0.94	
Coeficient transfer murdar/curat	de	W / m x K	4,251.70	4,642.60
Material placi		%	0.5 mm AISI 316	
Temperatura maximă de lucru		°C	110	
Pesiunea maximă de lucru		bar	10	
Presiunea diferențială de lucru		bar	10	
Volum lichid în schimbător		litru	6	
Lungime batiu		mm	437	
Racord agent cald		inci	2	
Racord agent rece			2	



Insert VRB2

Caracteristici tehnice :

- DN 15-50
- kVS 0,63-40 m³ /h
- PN 16

Servomotor AMV 435

Caracteristici tehnice :

Tensiunea nominală:

- 24 V c.a./V c.c., 50 Hz/60 Hz
- 230 V c.a., 50 Hz/60 Hz

- Semnal intrare comandă: în 3 puncte
- Forță: 400 N
- Cursă: 20 mm
- Viteză (selectabilă):
 - 7,5 s/mm
 - 15 s/mm
- Temperatură maximă a fluidului de lucru: 130 oC
- Semnalizare cu led
- Semnal de poziție capăt de cursă
- Funcționare manuală

Prestatorul este obligat să asigure standardul de calitate specific lucrărilor executate, asigurând o garanție de minim 3 ani pentru lucrări, garanția produselor urmând a se asigura prin certificate eliberate de producători.

Prestatorul este răspunzător atât pentru siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, de calificarea personalului folosit, precum și de respectarea prevederilor legale privind protecția muncii pe toată durata executării lucrării.

Prestatorul se obligă să asigure resursele umane, materiale, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, cerute de și pentru executarea contractului.

La terminarea lucrărilor se vor efectua probe de presiune și etanșeitate.

Executantul va asigura transportul și aruncare tuturor deșeurilor rezultate în urma lucrărilor.

Executantul va suporta toate cheltuielile pentru realizarea lucrărilor (transport, procurare de materiale, manopere, montaj, proiectare și alte cheltuieli imprevizibile ce se subînțeleg de prezentul caiet de sarcini.

Executantul va prezenta Declarații de Performanță / Declarația de Conformitate CE pentru produsele folosite și livrate conform cerințelor legale;

La cantități pot exista erori de până la 5%. Orice operator economic interesat are dreptul de a vizita amplasamentul în perioada de depunere a ofertelor de luni până vineri între orele 08:00 și 15:00. Cu scopul de-ași face o idee despre constrângerile lucrării și pentru a realiza măsurători precise în scopul realizării ofertei.

În prețul lucrărilor vor fi incluse și realizate toate operațiunile necesare executării lucrărilor. La terminarea lucrării executantul va preda lucrarea completă indiferent de neprevăzutele ce ar putea apărea în timpul execuției, acesta având obligația de a le prevedea în cheltuieli încă din faza de ofertare. În cazul în care apar lucrări neprevăzute acestea vor fi suportate din profitul executantului.

NOTĂ: Specificațiile tehnice care indică o anumită origine, sursă, producție, un procedeu special, o marcă de fabrică sau de comerț, un brevet de invenție, o licență de fabricație, sunt menționate doar pentru identificarea cu ușurință a tipului de produs și NU au ca efect favorizarea sau eliminarea anumitor operatori economici sau a anumitor produse. Aceste specificații vor fi considerate ca având mențiunea de "sau echivalent".

Atenție: Accesul în Campus nu permite decât camion de max. 7,5 tone capacitate.

Întocmit,
Ing. Bogdan SAMOIL

