

## INVITAȚIE DE PARTICIPARE

Serviciul Achizitii Publice invită operatorii economici interesați să depună ofertă pentru atribuirea contractului de achiziție publică „Servicii de întreținere, revizie tehnică curentă, reparații accidentale și revizie generală ascensoare”.

### 1. Informații generale

#### 1.1 Achizitor

Denumirea: Universitatea Tehnică "Gheorghe Asachi" din Iași  
Serviciul Achiziții Publice  
Adresa: Bulevardul Prof. Dimitrie Mangeron, nr. 67, Imobil T  
Responsabil achiziție: ing. Șerban VLONGA  
Telefon: 0232702360  
Email: vlonga@tuiasi.ro

#### 1.2 Publicarea invitației de participare și a documentelor anexate

[www.tuiasi.ro/administratie/achizitii-publice](http://www.tuiasi.ro/administratie/achizitii-publice)

#### 1.3 Depunerea ofertelor

Ofertele se vor depune la registratura universității până pe data de 16.03.2021 ora 10.00 .

Ofertele se vor publica pe site-ul [www.e-licitatie.ro](http://www.e-licitatie.ro) și vor avea codul CPV indicat la punctul 2.3 din invitația de participare publicată pe site-ul universității [www.tuiasi.ro/administratie/achizitii-publice](http://www.tuiasi.ro/administratie/achizitii-publice), întregul lot fiind publicat în SEAP ca un singur reper cu denumirea „Servicii de întreținere, revizie tehnică curentă, reparații accidentale și revizie generală ascensoare - invitația nr. ....”, având prețul unitar egal cu valoarea exclusiv TVA a întregului lot (pentru întreaga perioadă a contractului), până pe data de 16.03.2021 ora 10.00

#### 1.4 Modul de elaborare a ofertei

- ✓ Ofertantul trebuie să elaboreze oferta pentru toate produsele/serviciile/lucrările din caietul de sarcini. Dacă sunt împărțite pe loturi, ofertantul va trebui să facă ofertă pentru toate produsele dintr-un lot. Nu vor fi luate în considerare ofertele din care lipsesc repere solicitate prin caietul de sarcini.
- ✓ **Propunerea tehnico-financiară**  
Ofertantul va elabora propunerea tehnico-financiară astfel încât aceasta să respecte în totalitate cerințele prevăzute în Caietul de sarcini și să furnizeze toate informațiile solicitate cu privire la preț precum și la alte condiții financiare și comerciale legate de obiectul contractului de achiziție publică. Oferta depusă trebuie să îndeplinească în totalitate specificațiile tehnice minime obligatorii, după cum au fost acestea stabilite în caietul de sarcini.

#### 1.5 Prezentarea ofertei

|   |         |
|---|---------|
| Limba de redactare a ofertei:                     | Română  |
| Moneda în care este exprimat prețul contractului: | Lei     |
| Perioada minimă de valabilitate a ofertei:        | 30 zile |

**1.6 Termen limită pentru solicitarea clarificărilor privind invitația de participare/caietul de sarcini:**

11.03.2021

**2. Obiectul contractului**

**2.1 Tip contract:**

Lucrări ;

Produse ;

Servicii ;

**2.2 Denumire contract:**

Lot 1: Servicii de întreținere, revizie tehnică curentă, reparații accidentale și revizie generală ascensoare

**2.3 Descrierea contractului**

Servicii de întreținere, revizie tehnică curentă, reparații accidentale și revizie generală ascensoare - cod CPV 50750000-7

| Nr. Crt. | Nr. lot | Cod CPV    | Denumire produs/serviciu/lucrare   | Cant.               | Specificații tehnice                                  |
|----------|---------|------------|--|---------------------|---|
| 0        | 1       | 2          | 3  | 4                   | 5   |
| 1        | Lot 1   | 50750000-7 | Servicii de întreținere, revizie tehnică curentă, reparații accidentale și revizie generală ascensoare | 16 echipe, 12 luni. | Specificații tehnice conform Caiet de sarcini anexat. |

Facturarea serviciilor prestate se face în tranșe lunare/trimestriale egale și factura va fi însoțită de proces verbal de prestare a serviciilor.

Ofertantul va specifica în ofertă modul în care va efectua facturarea, implicit beneficiarul va efectua plățile în tranșe lunare respectiv trimestriale.

Oferta financiară va preciza prețul unitar exclusiv T.V.A. lunar/trimestrial pentru fiecare echipament, prețul total exclusiv T.V.A. pentru 12 luni (1an) pentru fiecare echipament, valoarea totală exclusiv T.V.A. a facturii lunare/trimestriale, valoarea totală exclusiv T.V.A. a contractului.

Oferta financiară va preciza nivelul cotei T.V.A. care se aplică serviciilor.

Ofertantul va avea în vedere că trebuie să asigure dispeceratul permanent pentru fiecare echipament, intrând în sarcina sa exclusivă rezolvarea problemelor de natură tehnică privind preluarea/transferarea din dispecerul vechiului prestator către prestatorul actual.

Ofertanții doritori pot solicita efectuarea unei vizite la amplasamentele echipamentelor cu solicitare prelabila prin reprezentant RSVTI, ing. Mihai Stan la tel. 0232702528

## 2.4 Valoarea estimativă a contractului:

Lot1 72710,00 lei (fără T.V.A.)

## 2.5 Termen de prestare

Lot1 12 luni (1 an) de la semnarea contractului în perioada 01.06.2021 – 31.05.2022.

## 2.6 Sursa/Surse de finanțare:

Finanțare de bază pentru echipamentele de pe platforma academică (facultăți și administrație), subvenții cămine-cantină pentru echipamentele din Campusul Studentesc Tudor Vladimirescu (cămine, cantină)

## 2.7 Locația lucrărilor, locul de livrare a produselor sau de prestare a serviciilor:

Universitatea Tehnică "Gheorghe Asachi" din Iași, cu anunțare prealabilă telefonic.

## 3. Procedura aplicată pentru atribuirea contractului de achiziție publică:

Achiziție directă

## 4. Informații detaliate și complete cu privire la criteriul aplicat pentru stabilirea ofertei câștigătoare

Prețul cel mai scăzut

## 5. Garanția de buna executie (în cazul contractelor de servicii de proiectare/lucrări)

Nu este cazul.

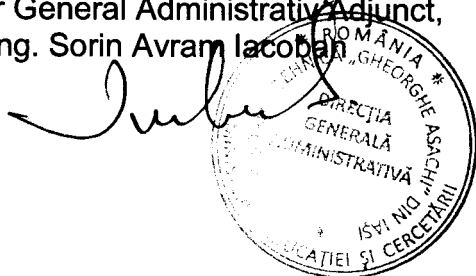
## 6. Plata prețului contractului

Se va face prin O.P., în contul de Trezorerie indicat de către operatorul economic, în maxim 30 zile de la emiterea facturii, în baza facturii fiscale, contractului de achiziție și a procesului verbal de prestare. Prețul contractului nu se actualizează.

## 7. Anunț de atribuire

În urma finalizării achiziției directe, autoritatea contractantă va publica, pe pagina proprie de internet, un anunț de atribuire în termen de 15 zile de la data încheierii contractului.

Director General Administrativ Adjunct,  
Dr.ing. Sorin Avram Iacoban



Întocmit  
Ing. Șerban Vlonga

Se aprobă,  
Operator autorizat ISCIR,

RSVTI,  
Ing. Mircea Stan



## CAIET DE SARCINI

Caietul de sarcini face parte integrantă din documentația de atribuire a contractului de prestare a serviciilor de întreținere și conține specificațiile tehnice, respectiv ansamblul cerințelor minime și obligatorii de îndeplinit, pe baza cărora se elaborează de fiecare ofertant propunerea tehnică, în condițiile în care criteriul de atribuire este **PREȚUL CEL MAI SCAZUT**.

Ofertele care nu îndeplinesc toate cerințele minime vor fi declarate neconforme. Nu se acceptă depunerea de oferte alternative. Nu se admit ofertele parțiale din punct de vedere cantitativ și calitativ, ci numai ofertele integrale, care corespund tuturor cerințelor stabilite prin prezentul caiet de sarcini. Orice ofertă care se abate de la cerințele minime va fi considerată admisibilă numai în condițiile în care aceasta asigură un nivel calitativ superior cerințelor minime.

### 1. OBIECTUL ACHIZITIEI

Prestarea serviciilor de întreținere, revizie tehnică curentă, reparații accidentale și revizie generală la ascensoarele de la pct.3.2, cu rolul de a asigura funcționarea în condiții de siguranță deplină a acestora pe toată perioada de valabilitate a contractului. Prestatorul va răspunde pe toată durata de valabilitate a contractului de bună funcționare a ascensoarelor, de calitatea lucrărilor executate și de reglarea corespunzătoare a ascensoarelor.

### 2. REGLEMENTARI TEHNICE ȘI STANDARDE ÎN DOMENIU

Serviciile care fac obiectul achizitiei vor fi prestate în conformitate cu:

- Legea nr. 64/2008 privind funcționarea în condiții de siguranță a instalațiilor sub presiune, instalațiilor de ridicat și a aparatelor consumatoare de combustibil, cu modificările și completările ulterioare;
- Prescripția tehnică R2-2010 “Ascensoare electrice și hidraulice de persoane, de persoane și marfuri sau de marfuri cu comandă interioară”, aprobată prin Ordinul Ministrului Economiei, Comerțului și Mediului de Afaceri nr. 1404/2010.

### 3. DATE TEHNICE ȘI DATE DE IDENTIFICARE ALE ASCENSOARELOR

#### 3.1 Date generale

- ✓ Mijloc fix: Ascensor – 16 buc
- ✓ Denumire prestare servicii: Servicii de întreținere, revizie tehnică curentă, reparații accidentale și revizie generală la ascensoarele de la pct.3.2;
- ✓ Deținător: Universitatea Tehnică “Gheorghe Asachi” din Iași;
- ✓ Amplasament: Iași, conform pct.3.2, coloana 3.

#### 3.2 Caracteristici tehnice:

| Nr.crt. | Tip Ascensor  | Descriere tehnica ascensor  | Amplasament/<br>Locatie   |
|---------|---|---|---|
| 0       | 1   | 2   | 3   |
| 1       | Ascensor persoane cu camera de masina , cu microprocesor MP Basic | Numar de ascensoare: 1<br>Tip ascensor: cu microprocesor MP Basic<br>Sarcina/persoane: 320kg; 4 persoane<br>Cursa: 15 m<br>Viteza: 0.25/1 m/s<br>Statii/accese: 5/5, in linie<br>Actionari/ora: 180 | Iasi, bld. Prof. Dimitrie Mangeron, nr.27<br>Facultatea de Automatica si Calculatoare |



|   |                                       |   |  |
|---|---------------------------------------|---|--|
|   |                                       | <p>Cabina:<br/>4 persoane<br/>Usi cabina:<br/>Tip: Manuale, 2 canate, lumina=700x1960 mm<br/>Sistem de comanda:<br/>Tip: MP Basic cu microprocesor pentru comanda universala<br/>Semnalizare:<br/>Cutie comanda in cabina cu butoane confirmate cu led a comenzii, buton alarma, indicator pozitie si sens de mers digital cu LED<br/>Sistem de actionare:<br/>Tip: electrica, directa<br/>Unitate de actionare: motor asincron cu 2 viteze<br/>Putere: 3,7 kW<br/>Amplasare: in interiorul putului, la nivelul ultimei statii<br/>Tipul coloanei de forta: TN –S/MSW5 (3 faze + impamantare+nul)<br/>Frecventa curentului: 50 Hz<br/>Tensiune de alimentare: 380V/220V</p>   |  |
| 2 | <p>Ascensor persoane IS 285/40497</p> | <p>Numar de ascensoare: 1<br/>Ascensor electric fara camera masinii, 8 persoane/8 stații/fără însoțitor/acționat electric cu VVVF, MRL, /sarcina maximă de 630 kg, nr. IS285/40497, an de fabricație 2018, producător MAC GUAR Spania<br/>Tip puț Cărămidă<br/>Lățime puț ( mm) 2000<br/>Adancime puț (mm) 2000<br/>Spatiu siguranta superior (mm) 3600<br/>Cursa ascensor (mm) 27600<br/>Spatiu fundatura puț (mm) 1230<br/>Nr. paliere: 8<br/>Nr. accese: 8<br/>Tensiunea de alimentare (V) TRIFAZAT 380<br/>Frecventa (HZ) 50<br/>DESTINATIE Ascensor persoane<br/>Model ascensor Ascensor electric fara camera masinii<br/>Acționare GEARLESS<br/>Tehnologia actionarii AUTOPORTANT<br/>Suspensie 2:1<br/>Sarcina (Kg): 630<br/>Nr. de pasageri 8<br/>Viteza nominala (m/s): 1<br/>Nr. de paliere: 8<br/>Nr. intrari cabina: 1<br/>CABINA: cu nr. accese: 1; usi palier tip: AUTOMATE; deschidere libera usa 800 × 2000 mm,<br/>mod functionare COLECTIV IN JOS si control cu microprocessor</p> <p>Inaltimea int. utila cabina (mm) 2100<br/>Plafon L40 – spoturi halogen<br/>Tipul iluminatului consum redus (led)<br/>Tip pardoseala cauciuc<br/>Lezene inox satinat<br/>Oglinda: DA<br/>Tip perete spate inox satinat<br/>Tip perete stanga: inox satinat<br/>Tip perete dreapta: inox satinat<br/>Model mana curenta inox – tubular<br/>Fotocelula perdea<br/>Tip deschidere usi cabina automate<br/>Tip usa cabina: central<br/>Numar de panouri 2<br/>Deschidere usa cabina (mm) 800</p> | <p>Iasi, Bd. Prof. Dimitrie Mangeron nr. 73<br/>Facultatea de Inginerie Chimică și Protecția Mediului „ Cristofor Simionescu”,</p> |



|   |   |   |   |
|---|---|---|---|
|   |   | <p>Spatiu siguranta superior (mm) 2000<br/>Finisaj inox satinat<br/>Rezistenta la foc E 120<br/>Tip butoniera palier principal: (80 × 275)<br/>Cutie comanda palier: inox satinat<br/>Locatia cutiei de comanda: toc usa<br/>Tip panou comanda: colectiv în jos<br/>Linie telefonica: gsm/gprs (telefon mobil)<br/>Porniri pe ora: 180 (standard)<br/>Nivel trafic: mediu</p> <p>GLISIERE<br/>Tip: PROFIL IN T<br/>Normativ: ISO 7465</p>   |   |
| 3 | Ascensor persoane                                     | <p>Numar de ascensoare: 1<br/>Caracteristici tehnice ascensor:<br/>5 stații<br/>6 persoane<br/>500 kg</p>   | Iași, Bd. Prof. Dimitrie Mangeron nr. 13<br>Facultatea de Construcții și Instalații                                     |
| 4 | Ascensor persoane                                     | <p>Numar de ascensoare: 1<br/>Tip ascensor: Ascensor pentru persoane<br/>Locul instalarii ascensorului: put inchis<br/>Camera troliului: sus<br/>Sarcina/persoane: 480 daN; 6 persoane<br/>Cursa: 15,60 m<br/>Statii/accese: 4/4<br/>Constructia cabinei: metalica, 1 cale de acces placate cu DUROPAL 1100x1200x2200 mm<br/>Greutatea cabinei: 500 daN<br/>Greutatea contracgreutatii: 750 daN<br/>Felul curentului si tensiunea: alternativ/380V<br/>Datele tehnice ale ascensorului: 5,5 KW, 1000/250 rot/min<br/>Felul de actionare al ascensorului: electric<br/>Felul comenzii: colectiva in jos cu microprocessor<br/>Viteza de deplasare a cabinei: 1 m/s<br/>Tipul si caracteristicile dispozitivului de zavorare: dispozitiv zavorare usi semiautomate cu CZ<br/>Tipul podelei cabinei: fixa<br/>Caracteristicile instalatiei de semnalizare: optic (ocupat, sens, pozitie) si acustic<br/>Tipul troliului: TB 140, cu 2 viteze, l=51:1 RF, φ = 500mm<br/>Nr. de cabluri de tractiune: 4 cabluri, φ = 11mm<br/>Lungimea cablurilor de tractiune: 85 ml<br/>Tipil glisierelor de cabina: T 70x65x9<br/>Tipul glisierelor de contracgreutate: L50x50x5<br/>Tipul franei: orizontala cu electromagnet<br/>Tipul usilor de acces la put: semiautomate 700x1960 mm<br/>Tipul usilor la cabina: automate cu deschidere centrala 700x2000 mm<br/>Tipul si nr.rotilor de deviere: φ =400mm, 1 buc<br/>Tipul limitatorului de viteza: centrifugal A 1003 tip IFMA<br/>Tipul cablului pentru LV: φ = 6mm, 1 buc<br/>Lungimea cablului pentru LV: 45 ml<br/>Tipul ISC: electric cu 2 contacti.</p> | Iasi, Bd. Prof. Dimitrie Mangeron, nr.39,<br>Imobil TCM<br>Facultatea de Constructii de Masini si Management Industrial |
| 5 | Ascensor persoane<br>KONE<br>MonoSpace<br>fara camera | <p>Numar de ascensoare: 2, DUPLEX<br/>Tip ascensor: MonoSpace PW 08/10-19<br/>Sarcina/persoane: 630kg; 8 persoane<br/>Cursa: 25,50 m<br/>Viteza: 1,0 m/s, variabila</p>   | Iasi, Bd. Prof. Dimitrie Mangeron, nr.45,<br>Imobil MUS   |

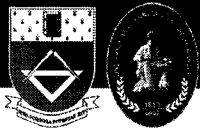


|   |  |   |  |
|---|--|---|--|
|   | de trolu   | <p>Statii/accese: 8/8, in linie<br/>Actionari/ora: 180<br/>Cabina:<br/>Tip: R3 Winter<br/>Latime x adancime x inaltime: 1100 x 1400 x 2100 mm<br/>Usi cabina:<br/>Tip: Automate central, KONE AMDC 2, autoprogramabile si autoreglabile<br/>Latime x inaltime: 800 x 2000 mm<br/>Sistem de comanda:<br/>Tip: KONE LGE cu microcomputer pentru comanda DUPLEX colectiv-selectiva<br/>Semnalizare:<br/>Cutie comanda in cabina KONE KSC 420, din inox, butoane metalice cu confirmare acustica si luminoasa a comenzii, buton alarma, buton deschidere usi, indicator suprasarcina, iluminare siguranta, indicator pozitie si sens de mers digital cu LED, interfon Terraneon cu trei posturi<br/>Sistem de actionare:<br/>Tip: electrica, indirecta<br/>Unitate de actionare: motor sincron cu magneti permanenti KONE EcoDisc MX06, fara reductor de turatie, cu variator de tensiune si frecventa V3F16L<br/>Putere: 3,7 kW<br/>Amplasare: in interiorul putului, la nivelul ultimei statii<br/>Tipul coloanei de forta: TN -S/MSW5 (3 faze + impamantare+nul)<br/>Frecventa curentului: 50 Hz<br/>Tensiune de alimentare: 380V/220V</p> | Corp A<br>Facultatea de<br>Constructii de<br>Masini si<br>Management<br>Industrial |
| 6 | Ascensor electric de persoane 83672/1980 (IS23)  | <p>Numar de ascensoare: 1<br/>Societatea constructoare/producător IFMA<br/>Tip ascensor/Model persoane-electric/cu uși automate operator<br/>Fermator-Spania cu deschidere centrală<br/>Nr./An fabricație (Nr.înreg.)/Modernizari 83672/1980 (IS23)/Ascensorul a fost modernizat în luna mai 2008 de către IFMA<br/>Modernizarea a constat în înlocuirea :<br/>-motor și cabluri (motor actual-NUOVAMGT)<br/>-panou de comandă<br/>-uși acces<br/>-instalație electrică<br/>Sarcina nominală 500 daN<br/>Număr persoane 6<br/>Vitezele de amplasare nominală/redușă 1/0,25 m/sec.<br/>Felul comenzii colectiv-selectivă<br/>Număr de stații 6<br/>Numărul ușilor de acces 6<br/>Cursa ascensorului 18,30 ml.<br/>Schema electrica T400<br/>Rezistenta de izolatie circuit forta/circuit comanda si semnalizare 100mΩ/100mΩ<br/>Panou comanda Cu microprocesor si contactori import<br/>Cutii comandă și semnalizare palier Cu butoane cu halou și afișaj electronic poziție la parter și sens de mers la celelalte nivele<br/>Cutii comandă și semnalizare cabină Cu butoane cu halou și afișaj electronic poziție și mers</p>            | Iasi, Bd. Prof. Dimitrie Mangeron nr.23, Imobil ETH, Facultatea de I.E.E.I.        |
| 7 | Ascensor electric de persoane 86295/1982 (IS672) | <p>Numar de ascensoare: 1<br/>Societatea constructoare/producător IFMA<br/>Tip ascensor/Model persoane-electric/cu uși automate operator<br/>Fermator-Spania cu deschidere centrală<br/>Nr./An fabricație (Nr.înreg.)/Modernizari 86295/1982 (IS672)/Ascensorul a fost modernizat în luna mai 2008 de către IFMA<br/>Modernizarea a constat în înlocuirea :<br/>-motor și cabluri (motor actual-NUOVAMGT)<br/>-panou de comandă</p>   | Iasi, Bd.prof. Dimitrie Mangeron nr.23, Imobil ETH, Facultatea de I.E.E.I.         |

|    |                                  |  |  |
|----|----------------------------------|--|--|
|    |                                  | <p>-uși acces<br/>-instalație electrică<br/>Sarcina nominală 500 daN<br/>Număr persoane 6<br/>Vitezele de amplasare nominală/redușă 1/0,25 m/sec.<br/>Felul comenzii colectiv-selectivă<br/>Număr de stații 6<br/>Numărul ușilor de acces 6<br/>Cursa ascensorului 18,30 ml.<br/>Schema electrica T400<br/>Rezistența de izolație circuit forță/circuit comanda și semnalizare 100mΩ/100mΩ<br/>Panou comanda Cu microprocesor și contactori import<br/>Cutii comandă și semnalizare palier Cu butoane cu halou și afișaj electronic poziție la parter și sens de mers la celelalte nivele<br/>Cutii comandă și semnalizare cabină Cu butoane cu halou și afișaj electronic poziție și mers</p> |  |
| 8  | Ascensor persoane Schindler 3300 | <p>Numar de ascensoare: 1<br/>Caracteristici tehnice ascensor:<br/>4 stații<br/>535 kg</p>   | Iasi, Bd.prof. Dimitrie Mangeron nr.49<br>Imobil Utilaj Tehnologic Textil si Mecatronica<br>Facultatea de Mecanica |
| 9  | Ascensor persoane IFMA IS805     | <p>Numar de ascensoare: 1<br/>Caracteristici tehnice ascensor:<br/>5 stații<br/>320 kg</p>   | Iasi, Bd.prof. Dimitrie Mangeron nr.43<br>Imobil Mecanica<br>Facultatea de Mecanica                                |
| 10 | Ascensor persoane OTIS           | <p>Numar de ascensoare: 1<br/>Capacitate: 320kg/4 persoane;<br/>Nr.de statii:9/9<br/>Viteza:1m/s<br/>Cursa: 28.8m<br/>Sistem de comanda: Simplex, FCL<br/>Sistem de actionare: Motor de c.a., frecventa variabila<br/>Nr.de unitate: H2NE0869</p>  | Iasi,<br>Bd. Tudor Vladimirescu nr.111<br>Camin T17<br>Directia Servicii Studentesti                               |
| 11 | Ascensor persoane OTIS           | <p>Numar de ascensoare: 2, DUPLEX<br/>Capacitate: 630kg/8 persoane;<br/>Nr.de statii:9/9<br/>Viteza:1m/s<br/>Cursa: 28.8m<br/>Sistem de comanda: DUPLEX, FCL<br/>Sistem de actionare: Motor de c.a., frecventa variabila<br/>Nr.de unitate: H2NE0870-871</p>   | Iasi,<br>Bd. Tudor Vladimirescu nr.111<br>Camin T17<br>Directia Servicii Studentesti                               |







Efectuarea lucrurilor de intretinere si revizie se consemneaza de catre personalul de intretinere si revizie al prestatorului autorizat in registrul de supraveghere al ascensorului. Lucrarile de revizie si intretinere se consemneaza in registrul de evidenta a lucrarilor de revizie si intretinere, responsabilitatea revenind RSL.

Lucrarile de intretinere si revizie se efectueaza periodic/lunar, conform instructiunilor date de montator in documentatia tehnica a ascensoarelor.

Principalele operatii din cadrul lucrarilor de revizie si intretinere lunara conform PT-R2-2010 sunt:

1. Curatarea ascensorului, cu exceptia operatiilor precizate la art. 67 din PT-R2-2010;
2. Verificarea nivelului uleiului, acolo unde este cazul;
3. Verificarea uzurii lagarelor si a bunei functionari a sistemului de ungere;
4. Ungerea pieselor supuse frecarii, conform schemei de ungere;
5. Verificarea uzurii cablurilor de tractiune si a fixarii acestora;
6. Verificarea functionarii compenentelor de securitate si reglarea acestora;
7. Verificarea functionarii mecanismelor ascensorului;
8. Verificarea elementelor de prindere a cabinei si contragreutatii;
9. Verificarea strangerii elementelor de imbinare si a articulatiilor;
10. Verificarea fixarii tampanelor si a limitatoarelor de sfarsit de cursa;
11. Verificarea functionarii sistemului electric de forta, de comanda, de iluminare si semnalizare;
12. Verificarea conexiunilor prizei de punere la pamant a echipamentelor electrice;
13. Verificarea conexiunilor la aparate si clemelor din dulapurile electrice si din cutiile de conexiuni;
14. Verificarea starii gliserelor, a sistemului de sustinere a agliserelor si a rotii de frictiune;
15. Verificarea functionarii si etanseitatii circuitelor hidraulice, acolo unde este cazul;
16. Verificarea alunecarii cablurilor pe roata de frictiune;
17. Verificarea usilor de acces la putul ascensorului.

Lucrarile de revizie generala se efectueaza anual si constau in examinarea generala a ascensorului si remedierea deficientelor constatate si ramase nerezolvate in cadrul lucrarilor de intretinere.

Cu aceasta ocazie se efectueaza conform PT-R2-2010 cel putin urmatoarele operatii:

1. Demontarea partii superioare a carcasi reductorului si verificarea starii de uzura a angrenajului arbore melcat-roata melcata, a lagarelor si a rulmentului axial al reductorului;
2. Spalarea lagarelor motorului electric si schimbarea uleiului;
3. Spalarea si montarea la loc a carcasi trolului si completarea cu ulei proaspat;
4. Verificarea instalatiei electrice din camera masinii, din put si din cabina ascensorului;
5. Demontarea paracazatoarelor, spalarea, ungerea si verificarea functionarii acestora;
6. Demontarea rotii de frictiune , spalarea si ungerea axelor si lagarelor.

Revizia generala include consumabile utilizate pentru aceasta activitate (ulei, detergent, lavete, spoturi, patine ghidaje usi, contact usa fermator, captuseli cabina, captuseli contra greutate, becuri).

Data efectuării reviziei generale se consemneaza in cartea ascensorului-partea de exploatare.

Revizia generala are drept scop asigurarea continuitatii in functionare a ascensorului.

Toate activitatile precizate la punctul 4.1, respectiv, serviciile de revizie si intretinere care se efectueaza lunar si revizia generala care se efectueaza anual, alcatuiesc impreuna serviciul de intretinere si revizie generala.

Contravaloarea prestarii acestor activitati este cea pe care ofertantul o va detalia in Formularul de oferta. Autoritatea contractanta nu accepta costuri suplimentare pentru serviciul de intretinere, valoarea tuturor materialelor utilizate si a manoperei fiind introduse de ofertant in pretul unitar lunar al serviciilor de intretinere.

Intretinatorul raspunde de calitatea lucrarilor efectuate pentru functionarea in conditii de siguranta a ascensorului, conform instructiunilor elaborate de montatorul ascensorului si prevederilor prescriptiilor tehnice PT-R2-2010.

Calitatea reviziilor generale va fi confirmata de catre intretinatorul care a efectuat lucrarile respective printr-un certificat de garantie, care se ataseaza la cartea ascensorului-partea de exploatare.

Componentele de securitate defecte se inlocuiesc doar cu altele noi avand caracteristici tehnice similare, cu prezentarea declaratiilor de conformitate CE, emise de catre producatorii acestora.



Efectuarea lucrurilor de intretinere si revizie generala se vor consemna de catre personalul de intretinere si revizie al persoanei juridice autorizate in registrul de supraveghere al ascensorului.

**Lucrarile de intretinere si revizie generala se vor efectua numai cu societati autorizate**

**ISCIR.**

Persoana juridica autorizata pentru efectuarea lucrurilor de intretinere, revizie si reparare ascensoare are urmatoarele obligatii si responsabilitati:

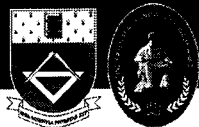
1. Sa efectueze lucrarile de intretinere, revizie si reparare in conformitate cu prevederile documentatiei tehnice a ascensorului si ale tehnologiei de reparare, ale instructiunilor sau procedurii operationale proprii si ale prescriptiei tehnice PT-R2-2010
2. Sa pregateasca si sa prezinte ascensoarele si toate documentatiile tehnice necesare la verificarile tehnice care se efectueaza de catre inspectorul de specialitate din cadrul ISCIR sau RVTA;
3. Sa ia masuri corespunzatoare astfel ca RSL si RVTA ale persoanei juridice autorizate pentru lucrari de intretinere, revizie si reparare sa-si poata indeplini in conditii bune obligatiile si responsabilitatile prevazute in prezenta descriere tehnica;
4. Sa organizeze si sa detina un dispecerat propriu cu functionare permanenta pentru preluarea apelurilor de urgenta si o echipa de interventie rapida, dotata cu mijloace de comunicare adecvate, care sa asigure salvarea persoanelor blocate in cabina. Dupa confirmarea apelurilor de urgenta primite, timpul de interventie nu trebuie sa depaseasca 60 de minute, in conditii normale de trafic si meteo;
5. Sa intocmeasca un registru special pentru inregistrarea apelurilor primite cu privire la blocarea pasagerilor in cabina. Registrul se poate tine si in format electronic.
6. Sa elibereze la finalizarea lucrurilor de reparare a ascensoarelor o declaratie al carei model este prevazut in anexa 6 din PT-R2-2010;
7. Pentru lucrarile de revizie si intretinere, sa tina la zi evidenta lucrurilor efectuate intr-un registru, al carui model este prevazut in anexa 7 din PT-R2-2010, sau in format electronic;
8. Pentru lucrarile de reparare, sa tina la zi evidenta lucrurilor efectuate intr-un registru, al carui model este prevazut in anexa 8 din PT-R2-2010, sau in format electronic;
9. Sa comunice, in scris, in termen de 15 zile, la ISCIR orice schimbare a RSL-ului sau RVTA-ului; personalul nou propus sa efectueze activitatile specifice numai dupa nominalizarea acestuia de ISCIR;
10. Sa puna la dispozitia inspectorilor de specialitate din cadrul ISCIR datele, informatiile si documentele in legatura cu obiectul autorizatiei, solicitate cu ocazia controalelor efectuate de catre acestia;
11. Sa se supuna verificarilor tehnice neprogramate si activitatii de supraveghere privind mentinerea capabilitatii tehnice de a efectua activitatile pentru care a fost autorizata;
12. In cazul in care, cu ocazia efectuarii lucrurilor de intretinere si revizie, se constata defectiuni care pericliteaza siguranta in functionare a ascensorului sau pot crea situatii periculoase, intretinatorul, prin membrii echipei de intretinere si revizie, are obligatia sa opreasca din functiune ascensorul in vederea efectuarii remedierilor necesare, facand mentiunea respectiva in registrul de supraveghere al ascensorului;
13. In timpul efectuarii lucrurilor de intretinere si revizie, intretinatorul prin membrii echipei de intretinere si revizie are obligatia sa aplice pe toate usile de palier de acces la put tablite cu mentiunea ASCENSOR IN REVIZIE, care interzic utilizarea ascensorului pe toata durata efectuarii lucrurilor respective;
14. Sa comunice la ISCIR ascensoarele pe care le-a cedat de la intretinere si revizie sau pe care le-a preluat pentru intretinere si revizie;
15. Sa afiseze vizibil, lizibil si durabil datele sale de identificare, numarul de telefon al dispeceratului propriu si data urmatoarei verificari tehnice a ascensorului in cabina, pe usa de palier de la parter, prin aplicarea unei etichete autocolante al carei model este prezentat in anexa 2 din PT-R2-2010.

**Service ascensor:**

Revizie generala anuala 1 buc, intretinere lunara si reparatii accidentale, pe o perioada de 12 de luni, pentru un ascensor de tip Ascensorul cu camera de masini.

**Intretinerea lunara si reparatiile accidentale:**

1. Dispecerat permanent 24/24 ore, inclusiv sambetele, duminicile si sarbatorile legale;
2. Interventii operative in maxim 60 de minute de la sesizare, in cazul in care ascensorul este oprit intre etaje;
3. Lucrari de repunere in functiune a instalatiilor de ascensoare, zilnic, intre orele 8.00-20.00;



- |  |             |
|--|-------------|
| 4. Inspectia periodica de specialitate a instalatiilor de ascensoare;                                    |             |
| 5. Asigurarea materialelor de lubrefiere si de curatenie, necesare operatiunilor de intretinere curenta. |             |
| 6. Supravegherea permanenta a sigurantei in functionare ascensorului                                     | Inclusa     |
| 7. Verificarea periodica a sigurantei in functionare conform normelor ISCI                               | Inclusa     |
| 8. Interventie – interval orar   | 08:00/20:00 |
| 9. Timp de interventie Garantat  | 2 ore       |
| 10. Interventie cu persoană blocată  | 60 min.     |
| 11. Raport tehnic  | anual       |

**CONDIȚII DE CALIFICARE A OFERTANȚILOR:**

Ofertantul va prezenta următoarele documente:

1. Certificatului de Înregistrare din care să rezulte numele complet, sediul și domeniul de activitate si care trebuie sa includa si furnizarea serviciilor care fac obiectul prezentei Invitatii.
2. Autorizația ISCIR din care să rezulte că poate presta serviciile solicitate;
3. Copie după autorizația personalului tehnic RSL IR (personal tehnic de specialitate, supraveghere lucrări);
4. Copie după autorizația personalului tehnic RVTA (personal tehnic responsabil cu verificarea tehnică a ascensoarelor);

Va atasa la ofertă documentele în oricare din formele: original/copie legalizată/copie lizibilă „conform cu originalul”, semnată și stampilată de reprezentantul legal.

**Sursa de finantare:** Finantare de baza.

**Criteriul de atribuire:** PRETUL CEL MAI SCAZUT.

**Tipul procedurii:** achizitie directa cu finalizare electronica.

Stabilirea ofertei castigatoare se realizeaza numai prin compararea preturilor prezentate in cadrul ofertelor admisibile, fara sa fie cuantificate alte elemente de natura tehnica sau alte avantaje.

**Plata:** se va face prin OP in contul de Trezorerie indicat de catre operatorul economic, sub forma de abonament lunar, in maxim 30 de zile de la data emiterii facturii si confirmarii procesului verbal de receptie a serviciilor.

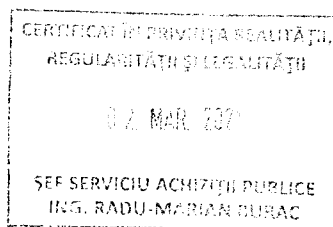
**Conditii de prestare a serviciilor:**

Prestarea serviciilor de intretinere lunara va avea loc incepand cu luna iunie 2021 .

Prestarea serviciilor de revizie generala se va realiza anual.

Prestarea serviciilor de reparatii accidentale se va realiza ori de cate ori este nevoie.

Adresa amplasament ascensor: conform alin.3.DATE TEHNICE SI DATE DE IDENTIFICARE ALE ASCENSOARELOR, pct.3.2 – coloana Amplasament/Locatie.



Șef Serviciu Achiziții Publice,  
Ing. Radu Burac

Șef Birou Achiziții Transport,  
Ing. Șerban Vlonga

