

Iasi, 23.03.2022

INVITAȚIE DE PARTICIPARE
pentru achiziția de servicii de expertiză, audit energetic și elaborare D.A.L.I.
pentru "Lucrări de reabilitare, modernizare și creștere a eficienței energetice
imobil ETH"

Stimate Doamne/ Stimați Domni:

1. Beneficiarul **Universitatea Tehnică „Gheorghe Asachi” din Iași, Facultatea de Inginerie Electrică, Energetică și Informatică Aplicată** intenționează să achiziționeze Servicii de expertiză, audit energetic și elaborare D.A.L.I. pentru "Lucrări de reabilitare, modernizare și creștere a eficienței energetice imobil ETH" pentru care a fost emisă prezenta Invitație de Participare. În acest sens, sunteți invitați să trimiteți oferta dumneavoastră de preț pentru contractul de achiziție având ca obiect achiziția de **Servicii de expertiză, audit energetic și elaborare D.A.L.I. pentru "Lucrări de reabilitare, modernizare și creștere a eficienței imobil ETH"**, respectiv achiziționarea următoarelor servicii:

Nr. crt.	Cod CPV	Număr lot	Scurtă descriere a serviciilor	Cantitatea	Valoarea estimată (fără TVA)
1	71200000-0	LOT 1	Servicii de proiectare pentru elaborare D.A.L.I., verificare D.A.L.I. de către verificator autorizat MLPAT, studiu geotehnic avizat la cerința Af, ridicare topografică, expertiză tehnică, audit energetic cu certificate de performanță energetică, scenariu incendiu pentru "Lucrări de reabilitare, modernizare și creștere a eficienței energetice imobil ETH"	1 buc.	135.000

2. Ofertanții vor depune o singură ofertă pentru întreg lotul, nu se acceptă oferte alternative. Se va prezenta un deviz ofertă din care să reiasă prețul final, precum și prețurile pentru fiecare reper în parte (servicii de expertiză tehnică, audit energetic, scenariu la incendiu, D.A.L.I., verificare proiect, etc.) , precum și un grafic de prestare servicii pentru fiecare reper.

3. Datele de identificare ale achizitorului:

Adresa: Universitatea Tehnică "Gheorghe Asachi" din Iași
Bulevardul prof.Dimitrie Mangeron nr.67
Responsabil achiziție: Nistor Camelia
Telefon: 0232/278680 int.1121
Email: cnistor@tuiasi.ro

- 4.Publicarea invitației de participare și a documentelor anexate
www.tuiasi.ro/administratie/achizitii-publice

- 5.Depunerea ofertelor

Ofertele se vor transmite pe e-mailul indicat în invitație și se vor publica pe site-ul www.e-licitatie.ro până pe data de 15.04.2022, ora 9,30 la codul CPV din invitația de participare conform tabelului de servicii publicat pe site-ul universității www.tuiasi.ro/administratie/achizitii-publice.

5.1. In Catalogul de servicii din SEAP se vor introduce ofertele tehnico-economice pentru serviciile menționate mai sus pentru întreg lotul, cu denumirea și codul CPV conform tabelului de servicii, cu descrierea acestora așa cum este scris în invitația

de participare.

5.2. Oferta tehnico-economică detaliată se va depune **atât în SEAP, în catalogul de servicii cât și pe adresa de email: cnistor@tuiasi.ro** până pe data de **15.04.2022, ora 9,30.**

5.3. În catalogul de servicii din SEAP, pentru identificarea ușoară a serviciilor, va avea denumirea serviciului din tabelul de servicii și terminația IEEIA, de ex: ***Servicii de expertiză, audit energetic și elaborare DALI pentru Lucrări de reabilitare, modernizare și creștere a eficienței energetice imobil ETH_IEEIA.*** Orice ofertă primită după termenul limită menționat va fi respinsă.

6. Prețul oferat. Prețul total trebuie să includă toate serviciile aferente: expertiză, audit energetic cu certificat de performanță energetică, studiu geotehnic cu avizare la cerința Af, ridicare topografică, elaborare DALI, verificare DALI de către verficator autorizat MLPAT, scenariu la incendiu și alte cerințe impuse de certificatul de urbanism anexat. Oferta va fi exprimată în Lei, iar TVA va fi indicat separat.
7. Valabilitatea ofertei: Oferta dumneavoastră trebuie să fie **valabilă până la 15.07.2022.**
8. Garanția de bună execuție solicitată este în cuantum de 10% din valoarea contractului fără TVA. Modul de constituire este conform art.39 și 40 din HG 395/2016 și se constituie în maxim 5 zile lucrătoare de la semnarea contractului de ambele părți.
9. Calificarea ofertantului Oferta dvs. trebuie să fie însoțită de o copie a Certificatului de Înregistrare sau a Certificatului Constatator eliberat de Oficiul Registrului Comerțului din care să rezulte numele complet, sediul și domeniul de activitate care trebuie să includă și furnizarea serviciilor care fac obiectul prezentei proceduri de achiziție. **Firmele care ofertează serviciile din invitația de participare dar al cărui CAEN/obiect de activitate nu este corespunzător obiectului contractului de achiziție vor fi descalificate.** Oferta va include și informații despre ofertant, adresa, telefon/fax, cod fiscal, C.U.I., contul la Trezorerie, numele, prenumele și funcția persoanei care reprezintă firma.
Pentru a fi calificată, firma trebuie să îndeplinească toate cerințele din caietul de sarcini anexat.
Ofertanții au obligația de a vizita amplasamentul până cel târziu cu 5 zile lucrătoare înaintea termenului de depunere, în intervalul orar 9,00-14.00. Ca urmare a vizitării amplasamentului se va încheia un proces verbal cu reprezentantul facultății, dna administrator șef facultate, ing. Camelia Nistor, proces verbal ce se va depune împreună cu oferta tehnico-economică și va face parte din aceasta. Neprezentarea în cadrul ofertei tehnico-economice a procesului verbal de vizitare amplasament va duce la respingerea ofertei ca neconformă.
10. Evaluarea și acordarea contractului: Doar ofertele depuse de ofertanți calificați și care îndeplinesc cerințele tehnice minime solicitate vor fi evaluate prin compararea prețurilor. **Contractul se va acorda firmei care îndeplinește toate cerințele de calificare solicitate și care oferă cel mai scăzut preț fără TVA, pe întreg lotul, cu condiția încadrării în bugetul alocat.**
În cazul în care există diferențe între oferta transmisă pe e-mail și oferta publicată în catalogul de produse din SEAP sau în cazul în care se transmite oferta doar prin una din cele două metode, oferta va fi descalificată.

11. Prezentarea ofertei

Limba de redactare a ofertei:

Română

Moneda în care este exprimat prețul contractul/comenzii:

Lei

12. Termen de realizare servicii:

Prestarea serviciilor de proiectare se va realiza în maxim 60 de zile lucrătoare de la semnarea contractului de ambele părți și include următoarele etape:

- Elaborarea studiilor de specialitate (expertiză tehnică, audit energetic și studiu geotehnic) și întocmirea documentației D.A.L.I., scenariu la incendiu, verificare de verificator autorizat MLPAT în maxim 60 de zile lucrătoare de la semnarea contractului de ambele părți. Documentația va fi depusă în termen, la registratura universității, cu adresă de înaintare și opis documente.
- obținerea avizului favorabil al Consiliului Tehnico-Economic al universității – maxim 5 zile lucrătoare de la depunerea documentelor la registratura universității. Elaboratorul documentației D.A.L.I. va avea cel puțin o ședință de lucru cu beneficiarul, în vederea verificării documentației și obținerii avizului favorabil. În cazul în care documentația D.A.L.I. trebuie modificată/completată, ca urmare a solicitărilor comisiei Consiliului Tehnico-Economic, prestatorul va realiza modificările/completările, fără costuri suplimentare pentru autoritatea contractantă, în termen de maxim 7 zile lucrătoare. După implementarea solicitărilor Consiliului Tehnico-Economic, prestatorul va susține din nou documentația D.A.L.I. în vederea obținerii avizului C.T.E.

Firmele al căror termen de prestare menționat în oferta tehnico-economică nu se încadrează în termenul precizat mai sus vor fi descalificate.

13. Sursa de finanțare: VP-IEEIA, sold FB ani precedenți, conform OUG8/18.02.2021.

14. Procedura aplicată pentru atribuirea contractului/comenzii de achiziție publică:

Achiziție directă

15. Plata prețului contractului/comenzii

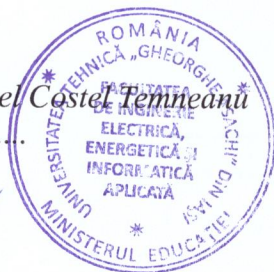
Se va face prin O.P., în contul de Trezorerie indicat de către operatorul economic, în maxim 30 zile de la recepție, a contractului de achiziție, a documentelor solicitate, a livrabililor de tip CD/DVD, a procesului verbal de recepție și al avizului CTE din cadrul universității. Prețul contractului nu se actualizează.

16. Anunț de atribuire

În urma finalizării achiziției directe, autoritatea contractantă va publica, pe pagina proprie de internet www.tuiasi.ro/administratie/achizitii-publice, un anunț de atribuire în termen de 15 zile de la data încheierii contractului. Acest anunț se va considera ca fiind comunicarea către firmele participante.

DECAN,

Prof.dr.ing. Marinela Costel Femeianu



Responsabil de achiziție,
ing. Camelia NISTOR

Certificat în privința realității
regularității și legalității

Data: zi 23 luna 03 an 2022

Termeni și Condiții de Prestare*¹

Achiziția de servicii de expertiză, audit energetic și elaborare D.A.L.I. pentru "Lucrări de reabilitare, modernizare și creștere a eficienței energetice imobil ETH"

Sursa de finanțare: VP-IEEIA, sold FB ani precedenți, conform OUG8/18.02.2021

Beneficiar: Universitatea Tehnică „Gheorghe Asachi” din Iași,

Facultatea de Inginerie Electrică, Energetică și Informatică Aplicată

Ofertant: ____ [a se completa de către Ofertant] _____

1. Oferta de preț [a se completa de către Ofertant]

Nr. crt. (1)	Denumirea serviciilor (2)	Cant. (3)	Preț unitar (4)	Valoare Totală fără TVA (5=3*4)	TVA (6=5* %TV A)	Valoare totală cu TVA (7=5+6)
	TOTAL					

2. Preț fix: Prețul indicat mai sus este ferm și fix și nu poate fi modificat pe durata executării contractului.

3. Grafic de prestare: Prestarea serviciilor se realizează în maxim 60 de zile lucrătoare de la semnarea contractului de ambele părți, pe baza Contractului, la destinația finală indicată, conform următorului grafic: [a se completa de către Ofertant]

Nr. crt.	Denumirea serviciilor	Cant.	Termene de prestare

4. Plata facturii se va efectua în lei, 100% la livrarea efectivă a serviciilor la destinația finală indicată, pe baza facturii Furnizorului, a procesului - verbal de recepție și a avizului CTE al universității, conform *Graficului de prestare*.

NUMELE OFERTANTULUI _____

Semnătură autorizată _____

Locul:

Data:
