

UNIVERSITATEA TEHNICĂ "GHEORGHE ASACHI" DIN IAȘI

FACULTATEA DE CONSTRUCȚII ȘI INSTALAȚII

DEPARTAMENTUL DE BETON, MATERIALE, TEHNOLOGIE ȘI MANAGEMENT (BMTM)

Concurs pentru ocuparea postului de conferențiar, poz. 7

Disciplinele postului: Managementul informațiilor în construcții-BIM;

Administrație imobiliară;

Legislație și administrarea contractelor pentru realizarea investițiilor în construcții

**FIȘA DE VERIFICARE**  
**a îndeplinirii standardelor universității de prezentare la concurs pentru postul de**  
**conferențiar universitar**

publicat în Monitorul Oficial al României nr. 391 din data de 27.04.2022

Candidat: Precu Alina Mihaela/ Data nașterii: 19.05.1981 Funcția actuală: Șef lucrări, Data numirii în funcția actuală: 2015 Instituția: Universitatea Tehnică "Gheorghe Asachi" din Iași, Facultatea de Construcții și Instalații, Departament Beton, Materiale, Tehnologie și Management (BMTM)

**1. Studiile universitare de licență**

| Nr. crt. | Instituția de învățământ superior și facultatea absolvită – anul absolvirii                          | D o m e n i u / programul de studii (specializarea) | Titlul acordat | Media de școlaritate | Media examenului de finalizare |
|----------|--|---|----------------|----------------------|--------------------------------|
| 1.       | Universitatea Tehnică "Gheorghe Asachi" din Iași, Facultatea de Construcții și Instalații Iași, 2014 | Inginerie civilă/Construcții civile, industriale    | Inginer        | 9.61                 | 9.65                           |
| 2.       | Universitatea "Al.I.Cuza" Iași, Facultatea de Economie și Administrarea Afacerilor, 2004             | Economic/Tranzacții Internaționale                  | Economist      | 9.07                 | 9.05                           |

**2. Studiile universitare de master**

| Nr. crt. | Instituția de învățământ superior și facultatea absolvită – anul absolvirii                          | D o m e n i u / programul de studii (specializarea) | Media de școlaritate | Media examenului de finalizare |
|----------|--|---|----------------------|--------------------------------|
| 1.       | Universitatea "Al.I.Cuza" Iași, Facultatea de Economie și Administrarea Afacerilor, 2005             | Comerț internațional                                | 9.49                 | 10                             |
| 2.       | Universitatea Tehnică "Gheorghe Asachi" din Iași, Facultatea de Construcții și Instalații Iași, 2006 | Reabilitarea infrastructurii transporturilor        | 9.93                 | 10                             |
| 3.       | Universitatea Tehnică "Gheorghe Asachi"  | Evaluare și Administrare Imobiliară                 | 9.93                 | 10                             |

|  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|
|  | din Iași, Facultatea de Construcții și Instalații Iași, 2017 |  |  |  |
|--|--|--|--|--|

## 2. Studiile de doctorat

| Nr. crt. | Instituția organizatoare de doctorat/<br>conducător de doctorat  | Domeniul         | Perioada  | Titlul științific acordat  |
|----------|--|------------------|-----------|----------------------------|
| 1.       | Universitatea Tehnică "Gheorghe Asachi" din Iași, Facultatea de Construcții și Instalații Iași/ Prof.univ.dr.ing. Constantin Ionescu | Inginerie civilă | 2005-2008 | Doctor în inginerie civilă |

## 3. Studii și burse postdoctorale (stagii de cel puțin 6 luni)

| Nr. crt. | Țara / Instituția   | Domeniul / Specializarea  | Perioada               | Tipul de bursă      |
|----------|---|---|------------------------|---------------------|
| 1.       | România/Universitatea Tehnică din Cluj-Napoca partener cu Universitatea Tehnică "Gh. Asachi" din Iași | Domeniul major: Mediu, Domenii de interdisciplinaritate: Materiale, procese și produse inovative<br>Specializare: Evaluarea impactului ecologic și economic al materialelor | 1.07.2010 - 31.03.2013 | Bursă postdoctorală |

## 4. Grade didactice/profesionale

| Nr. crt. | Instituția   | Domeniul         | Perioada       | Titlul/postul didactic sau gradul/postul profesional |
|----------|--|------------------|----------------|--|
| 1.       | Universitatea Petre Andrei din Iași, Facultatea de Economie                                    | Economie         | 2008 – 2013    | Asistent universitar                                 |
| 2.       | Universitatea Tehnică "Gheorghe Asachi" din Iași, Facultatea de Construcții și Instalații Iași | Inginerie civilă | 2015 – prezent | Șef lucrări  |

## 5. Îndeplinirea standardelor minime ale universității

**Tabelul 1. Standardul minimal al universității SMU.CONF.1 – Activitatea didactică**

| Standardul minimal al universității SMU.CONF.1 – Activitatea didactică                     | Indicatori de performanță |   | Realizări<br>(se trec cifrele de ordine ale realizărilor cuprinse în lista de lucrări, iar, după caz, celelalte realizări se nominalizează explicit) | Punctaj/<br>realizare | Număr<br>impus de<br>realizări | Număr de<br>realizări ale<br>candidatului | Număr<br>puncte |
|--|---------------------------|---|--|-----------------------|--------------------------------|---|-----------------|
| Valoarea contribuțiilor la dezvoltarea activităților didactice / profesionale, prin cărți/ | Ca                        | Carte/ curs/ manual publicată în străinătate        |  | 8                     | -                              | -   |                 |
|  |                           | Capitol carte/ curs/ manual publicat în străinătate | C1 :<br>Carte: Critical Thinking in the Sustainable Rehabilitation and   | 6                     | -                              | 4   | 3.84            |

|   |  |  |  |  |  |  |  |
|---|--|--|--|--|--|--|--|
| <p>capitole publicate în edituri recunoscute CNCS, sisteme de laborator funcționale, metode de lucru avansate aplicate etc. - după caz, cu referire distinctă la realizările după acordarea ultimului titlu didactic/ grad profesional.</p> |  |  | <p>Risk Management of the Built Environment, 2019<br/>         Capitol carte: <b>Hazard Risk Mitigation for a Sustainable Built Environment</b>,<br/>         Autori: Rotaru A., Pescaru R.A., Olteanu Donțov I., <b>Nicuță A.M.</b>, Mihai P., Ciocan V., Balan M.C., pp. 3-35,<br/>         ISSN 1866-8755 ISSN 1866-8763 (electronic) Springer Series in Geomechanics and Geoengineering<br/>         ISBN 978-3-030-61117-0 ISBN 978-3-030-61118-7 (eBook)<br/> <a href="https://doi.org/10.1007/978-3-030-61118-7">https://doi.org/10.1007/978-3-030-61118-7</a>, <b>punctaj 32x6/100=1.92</b></p> <p>C2:<br/>         Carte: Critical Thinking in the Sustainable Rehabilitation and Risk Management of the Built Environment, 2019<br/> <b>Capitol carte:</b> Hazard Risk Analysis. A Worst Case Scenario Approach, pp. 348-362<br/>         Autor: Nicuță A.M.<br/>         ISSN 1866-8755 ISSN 1866-8763 (electronic) Springer Series in Geomechanics and Geoengineering<br/>         ISBN 978-3-030-61117-0 ISBN 978-3-030-61118-7 (eBook)<br/> <a href="https://doi.org/10.1007/978-3-030-61118-7">https://doi.org/10.1007/978-3-030-61118-7</a>, <b>punctaj 14x6/100=0.84</b></p> <p>C3:<br/>         Carte: Smart Energy Regions - Skills, knowledge, training and supply chains, edited by Jaume Roset Calzada, Ingrid Kaltenegger, Jo Patterson and Fabrizio Varriale</p> |  |  |  |  |
|---|--|--|--|--|--|--|--|

|  |  |   |  |   |   |   |      |
|--|--|---|--|---|---|---|------|
|  |  |   | <p>2016.</p> <p>Capitol carte: <b>Supply chains for the construction of recycled asphalt pavement for roads and streets in Iasi County of Romania</b>" pp. 219-226.</p> <p>Autori: Andrei, R., Lucaci, Gh., Boboc, V., <b>Nicuță, A.M.</b>, Condurat, M., Botezatu, I., Dragoslav (Dima), D.N.,</p> <p>Cardiff: The Welsh School of Architecture, Cardiff University, U.K, ISBN: 978-1-899-895-21-2.</p> <p><b>punctaj 7x6/100=0.42</b></p> <p>C4:</p> <p>Carte: <b>Smart Energy Regions</b>, 2014</p> <p>Capitol carte: Smart Energy Regions,</p> <p>Autori: Andrei R., Lucaci G., Țăranu N., Moga L. M., <b>Nicuță A. M.</b>, Condurat M.,</p> <p>The Welsh School of Architecture, Cardiff University, ISBN - 978-1-899895-14-4, pp. 213-224,</p> <p><b>punctaj 11x6/100=0.66</b></p> |   |   |   |      |
|  |  | Carte/ curs/ manual publicată în editură recunoscută CNCS (unic/ prim autor sau co-autor) | <p>C1 : <b>Nicuță A.M.</b>, „<b>Managementul comunicării</b>”, Editura Societății Academice Matei – Teiu Botez, 2022, ISBN 978-606-582-143-9, pag. 183, <b>punctaj 8.25</b></p>  | 5 | 1 | 1 | 9.76 |
|  |  | Capitol curs/ manual publicat în editură recunoscută CNCS                                 | <p><b>C1:</b></p> <p><b>Carte:</b> Drumurile în concepția generației actuale,</p> <p>Capitol carte: <b>Cap.V. Evaluarea impactului ecologic și economic asociat producției și punerii în operă a mixturilor asfaltice clasice și reciclate</b>, p. 247-270,</p>  | 3 | - | 1 | 0.69 |

|  |   |  |   |  |     |   |   |       |
|--|---|--|---|--|-----|---|---|-------|
|  |   |  |   | Autori: Andrei R., Lucaci Gh.,<br><b>Nicuță A.M.</b> , Condurat M., et.al.,<br>Ed.Soc.Academice „Matei-Teiu<br>Botez” Iasi, 2014, ISBN 978-606-<br>582-055-5, 23x3/100= <b>punctaj 0.69</b>  |     |   |   |       |
|  | I | Indrumar laborator/ proiect/ lucrări seminar/<br>culegere de probleme (publicat sau<br>disponibil pe Web)                                |   | I1<br>Îndrumar în format electronic<br>pentru proiect/lucrări seminar la<br>disciplina Administrare imobiliară,<br>(np=63 / 1 autor),<br><a href="https://alinanicuta.blogspot.com/p/disciplin-proiectlucrari-seminar.html">https://alinanicuta.blogspot.com/p/d<br/>isciplin-proiectlucrari-seminar.html</a><br><br><a href="https://drive.google.com/drive/folders/1rfTaCyJEa1aCCHR9A_QqW-vzYQVq6ji0?usp=sharing">https://drive.google.com/drive/folde<br/>rs/1rfTaCyJEa1aCCHR9A_QqW-<br/>vzYQVq6ji0?usp=sharing</a><br>punctaj 2.52   | 4   | 1 | 1 | 2.52  |
|  | D | Sisteme de<br>laborator<br>funcționale<br>(numai pentru<br>disciplinele<br>prevăzute cu<br>lucrări de<br>laborator/<br>proiect/ lucrări) | Amenajare lucrare nouă<br>de laborator cu instalație<br>experimentală<br><br>Amenajare/ concepere<br>lucrare nouă de<br>laborator/ proiect/<br>simulare pe calculator/<br>studiu de caz |  | 2   |   |   |       |
|  |   |  |   | 1.Concepere proiect nou la<br>disciplina Antreprenoriat imobiliar,<br><a href="https://alinanicuta.blogspot.com/p/disciplin-proiectlucrari-seminar.html">https://alinanicuta.blogspot.com/p/d<br/>isciplin-proiectlucrari-seminar.html</a><br><br><a href="https://drive.google.com/drive/folders/1rFUBk72HyIMB-zsLp5Pu0_iXF0rq7dK7?usp=sharing">https://drive.google.com/drive/folde<br/>rs/1rFUBk72HyIMB-<br/>zsLp5Pu0_iXF0rq7dK7?usp=shari<br/>ng</a><br><br>2. Realizare lucrare nouă de<br>laborator/proiect constând simulare<br>pe calculator devize, Disciplina<br>Economia construcțiilor și<br>Legislație,<br><a href="https://alinanicuta.blogspot.com/">https://alinanicuta.blogspot.com/</a> ,<br><a href="https://drive.google.com/drive/folders/17XvsIDMu2GK6ch2SAgTDiPSsZF2EZkIS?usp=sharing">https://drive.google.com/drive/folde<br/>rs/17XvsIDMu2GK6ch2SAgTDiPS<br/>sZF2EZkIS?usp=sharing</a> | 1.5 | 2 | 2 | 3     |
|  |   |  | Contribuție la dotarea<br>laboratoarelor, în valoare  | BAZA MATERIALA CONTRACTE<br>Proiect/Grant Internațional  | 1   | - | 1 | 21.25 |

|  |   |  |  |   |   |   |   |   |
|--|---|--|--|---|---|---|---|---|
|  |   |  | echivalentă cu 500 Euro  | Transfrontalier România – Republica Moldova, EMS ENI CODE 2SOFT/4.2.77, HAZARM "Integrated Networks for Hazard Risk Management", 2020 – 2022, Val. Proiect 294133 EURO, Val. TUIASI 109823 EURO, Infrastructura de cercetare, cheltuieli materiale 14878 EURO/700, <a href="https://alinanicuta.blogspot.com/">https://alinanicuta.blogspot.com/</a> <a href="https://www.hazarm.ci.tuiasi.ro/">https://www.hazarm.ci.tuiasi.ro/</a>  |   |   |   |   |
|  | W | Utilizarea sistemelor de predare/ învățare/ evaluare de tip e-learning/ on-line/ multimedia etc. | Suport de studiu/ autoinstruire pe Web pentru seminar, laborator, proiect (integral pentru o disciplină) |   | 1 |   |   |   |
|  |   |  | Suport de prezentare/ instruire text/ video/ audio/ ppt a disciplinei                                    | <p>Suport în format electronic pentru curs – format ppt, disciplina Administrare imobiliară, <a href="https://alinanicuta.blogspot.com/">https://alinanicuta.blogspot.com/</a>, <a href="https://drive.google.com/drive/folders/1dSol3b5hm6wcfu1zhqsvUxwaeUBgMdw2?usp=sharing">https://drive.google.com/drive/folders/1dSol3b5hm6wcfu1zhqsvUxwaeUBgMdw2?usp=sharing</a></p> <p>Support în format electronic pentru curs – format ppt, disciplina Achiziții și servicii publice, <a href="https://alinanicuta.blogspot.com/">https://alinanicuta.blogspot.com/</a>, <a href="https://drive.google.com/drive/folders/1FfTF2Ddh2HLFltu9Qkqol1fzNzoe95D-?usp=sharing">https://drive.google.com/drive/folders/1FfTF2Ddh2HLFltu9Qkqol1fzNzoe95D-?usp=sharing</a></p> <p>Support în format electronic pentru curs – format ppt, disciplina Gestiune economică în activitatea imobiliară, <a href="https://alinanicuta.blogspot.com/">https://alinanicuta.blogspot.com/</a>, <a href="https://drive.google.com/drive/folders/1BI9coac62hVONFb_m2oCDrU76H28OUO?usp=sharing">https://drive.google.com/drive/folders/1BI9coac62hVONFb_m2oCDrU76H28OUO?usp=sharing</a></p> <p>Support în format electronic pentru curs – format ppt, disciplina Managementul comunicării,</p> | 1 | 1 | 4 | 4 |

|                                   |  |  |  |  |  |  |  |       |
|-----------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|-------|
|                                   |  |  |  | <a href="https://alinanicuta.blogspot.com/">https://alinanicuta.blogspot.com/</a> ,<br><a href="https://drive.google.com/drive/folders/1hz7zNqSoWjpx3VmCRfmr0wjYfG_4rnG-?usp=sharing">https://drive.google.com/drive/folders/1hz7zNqSoWjpx3VmCRfmr0wjYfG_4rnG-?usp=sharing</a> |  |  |  |       |
| Total puncte SMU.CONF.1 (min. 16) |  |  |  |  |  |  |  | 45,06 |

Punctajul se calculează conf. Anexei 3.

Alte condiții:

- deține diploma de doctor în ramura de știință corespunzătoare postului sau într-o ramură înrudită;

**Pentru candidații care vin din afara Universității:**

- media examenului de finalizare a studiilor universitare de licență și de masterat: minim 9,00
- media generală de școlaritate: la licență minim 8,00, la masterat minim 9,00

**Data: 17.06.2022**  
**Candidat**  
**Precul Alina Mihaela**