

# CAIETUL DE SARCINI

## Achiziția de lucrări

### **Denumirea achiziției: Reparatii curente a doua spatii pentru desfasurarea activitatilor de consiliere**

Prezentul Caiet de sarcini a fost elaborat în scopul achizitiei publice a lucrarilor de execuție aferente soluției de amenajare a unor sălii de consiliere aflat în campusului studentesc „Tudor Vladimirescu” din Iasi.

Obiectivul intervenției de amenajare propuse este crearea unor spațiu de consiliere individuală și de grup a studenților, respectiv creerii unui spațiu informal destinat unor activități nonformale desfășurate de către și pentru studenți din cadrul Universității Tehnice „Gheorghe Asachi” din Iași.

Cerințele impuse vor fi considerate ca fiind minimale. În acest sens, orice ofertă prezentată, care se abate de la prevederile caietului de sarcini, va fi luată în considerare numai în măsura în care toate caracteristicile din propunerea tehnică presupun asigurarea unui nivel calitativ egal sau superior cerințelor minimale din caietul de sarcini. Ofertarea cu caracteristici tehnice inferioare celor prevăzute în caietul de sarcini și termene de livrare mai mari decât cele stipulate în prezenta documentație atrage descalificarea ofertantului.

Produsele folosite vor fi însoțite de fișă tehnică în limba româna și de declarație de performanță de la producător.

Termenul de execuție este de maxim 45 zile de la data primirii ordinului de începere.

Perioada garanției de bună execuție va fi de minimum 24 de luni calendaristice.

La data punerii în operă, materialele de construcții (ciment, adezivi etc) vor avea cel puțin jumătate din perioada totală de valabilitate oferită de producător.

Garanția produselor este distinctă de garanția de bună execuție. Produsele vor beneficia de garanția indicată de producător și nu vor fi acceptate produse pentru care producătorul nu asigură perioada de garanție de minimum 2 ani.

Termenul de mobilizare pentru constatarea eventualelor defecțiuni apărute în perioada de garanție este de maximum 5 zile de la solicitarea Beneficiarului. Durata de remediere a eventualelor defecțiuni nu va depăși 7 zile de la data constatării unei astfel de probleme.

Ofertarea se va face pentru un lot întreg. Nu sunt admise oferte incomplete (lot ofertat cu lipsuri).

Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului se constată faptul că anumite elemente ale specificațiilor tehnice din contract sunt inferioare sau nu corespund specificațiilor tehnice din propunerea tehnică, au întâietate prevederile din propunerea tehnică, iar dacă anumite elemente ale propunerii tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în caietul de sarcini, au întâietate prevederile caietului de sarcini. În caz contrar, ofertantul are obligația de a respecta cu strictețe contractul și oferta depusă.

Dacă între acest caiet de sarcini și alte documente ale documentației de atribuire există diferențe prevalează caracteristicile superioare.

Orice operator economic interesat are dreptul de a vizita amplasamentul în perioada de depunere a ofertelor de luni până vineri, între orele 08:00 și 15:00, cu scopul de-ași face o opinie obiectivă despre eventualele constrângeri ale lucrării și pentru a realiza măsurători precise în vederea realizării ofertei.

#### **A. SPECIFICAȚII TEHNICE**

Intervențiile propuse se încadrează în categoria lucrărilor de amenajare interioară a spațiului alocat creerii unui spațiu informal destinat unor activități nonformale din Campusul Studentesc „Tudor Vladimirescu” al Universitatii Tehnice „Gheorghe Asachi” din Iași.

Datorită pierderii în timp a funcțiunii inițiale, spațiul alocat Centrului a suferit în timp o serie de modificări care să poată permite dezvoltarea unor activități diverse, în funcție de necesitățile momentului.

Din punct de vedere funcțional, se propune amenajarea unui spațiu interior lipsit de identitate, prin remodelarea acestuia în concordanță cu cerințele din prezentul caiet de sarcini, având ca scop final reintegrarea acestuia în ansamblul de activități studentești specifice unui program modern de dezvoltare personală și instruire.

Lucrările propuse nu afectează structura de rezistență a clădirii, intervențiile fiind doar de refinisare a spațiului interior și de adaptare și modificare a instalațiilor existente în conformitate cu planurile de amenajare propuse.

##### **Lot 1 – Sală T1 - T2**

Spațiul supus amenajării este situat în corpul de legatura dintre căminele T1-T2, având regim de înălțime parter. Din punct de vedere structural, clădirea are o structură de rezistență realizată din pereți structurali din cărămida și planșee din fasii din beton armat cu goluri.

Suprafața utilă a spațiului supus amenajării este de 106,5 mp. Lucrările de amenajare propuse constau în lucrări de finisaj conform planselor anexate și adaptarea, respectiv refacerea instalațiilor în conformitate cu propunerea de amenajare și necesarul fiecărui spațiu propus.

La începerea lucrărilor de amenajare, executantul va asigura debransarea spațiului de la utilități. Pe parcursul efectuării lucrărilor, executantul va respecta condițiile de protecție a muncii.

**Executantul va asigura depozitarea, transportul și predarea la depozitul de deseuri a tuturor deșeurilor rezultate în urma lucrărilor pe cheltuiala sa.**

Executantul va suporta toate cheltuielile pentru realizarea lucrărilor (transport, procurare de materiale, manopere, montaj, proiectare și alte cheltuieli imprevizibile ce se subînțeleg din prezentul caiet de sarcini. Accesul în Campus este permis doar cu autovehicule cu sarcina maximă de 7,5 tone.

Executantul va prezenta Declarații de Performanță / Declarația de Conformitate CE pentru produsele folosite și livrate conform cerințelor legale.

#### **B. ANTEMĂSURĂTORI ESTIMATIVE AL LUCRĂRILOR ȘI TERMENE DE EXECUȚIE**

*Cuprinde lista cu antemăsurători și cantități care trebuie executate.*

**La antemăsurători pot exista erori de până la 5%.** Cantitățile prezentate nu au adăugate pierderile specifice Orice operator economic interesat are dreptul de a vizita amplasamentul în perioada de depunere a

ofertelor de luni până vineri, între orele 08:00 și 15:00, cu scopul de-ași face o opinie obiectivă despre eventualele constrângeri ale lucrării și pentru a realiza măsurători precise în vederea realizării ofertei. Pentru fiecare capitol de lucrari, ofertantul va lua în calcul procurarea și montarea, inclusiv accesoriile sistemelor propuse și necesarul privind manopera, transportul și utilajele necesare.

În prețul ofertat vor fi incluse și realizate toate operațiunile necesare executării lucrărilor. La terminarea lucrării, executantul va preda lucrarea completă indiferent de lucrările neprevăzute ce ar putea apărea în timpul execuției. În preț vor fi cuprinse toate cheltuielile necesare pentru îndeplinirea obiectivelor menționate în prezentul caiet de sarcini. Astfel, executantul are obligația de a prevedea în cantitățile de lucrări încă din faza de ofertare toate cantitățile de lucrări necesare îndeplinirii contractului.

**Termenul de execuție este de 45 de zile calendaristice.**

Nr crt.	Descrierea lucrării	Unitate de măsură	Cantitate
Desfacerii			
	Desfacere radiatoare existente	buc	8
	Desfacere corpuri de iluminat	buc	6
	Desfacere planta PVC	ml	42
	Desfacere capac prize	buc	10
Igienizare	Reparatii crapaturi in rigips	ml	10
	Procurare si montare amorsă pereți/tavan	mp	190
	Procurare si montare var lavabil alb de interior în două straturi	mp	120
	Procurare si montare var lavabil culoarea GRI de interior în două straturi	mp	43
	Procurare si montare var lavabil culoarea BLEU de interior în două straturi	mp	18
	Procurare si montare vopsea NEGRU efect tabla de scris	mp	11
	Procurare vopsea NEGRU efect tabla de scris	mp	6
	Procurare TAPET model CARAMIDA APARENTA si adeziv pentru montaj	Mp	7
	Procurarea si montare autocolant sigla TUIASI pentru decor var	buc	2
	Procurare si montare plinta parchet, PVC, gri cald, 2500 x 80 mm • VOX	ml	20
	Procurare si montare autocolant pvc pentru 3 usa, negru	mp	9
Tamplarie	Procurarea si montare Riflaj Panou acustic finisaje - furnir >L-600 X H-2800mm<	buc	21
	Procurarea si montare Usa aluminiu cu bariera termică 0,60 x 2,40 m	Buc	1
Iluminat	Procurare și montare Panouri acustice pentru tavan GREY R.1220.200.20 tip ISINAC ACOUSTIC	buc	70
	Procurare și montare tirantii pentru Panouri acustice	buc	104
	Procurare și montare Profil Aluminiu Suspendat Dispensor Mat Cilindru 2M 19MM	Buc	18
	Procurare și montare tirantii pentru Profil Aluminiu Suspendat Dispensor Mat Cilindru 2M 19MM	Buc	36
	Procurare și montare Banda LED 168LED / m • 24V • 17W • 4000K • IP68 • 2300lm • Ra80 • 10mm 3 oz Versiunea PRO	ml	70
	Procurare și montare sursa de alimentare cu tensiune constanta 24V 200W, reglabila TRIAK, 0 / 1-10V	buc	6
	Procurare și montare Dimmer mono 100-240V AC 1.36A TRI-C1	buc	6
	Procurare si montare intrerupator modular 6 U cu Butoane sonerie modular, 10 A • Bticino Matix	Buc	1

	Procurare si montare aplica tip NEDDA pentru mascare sursa	buc	6
	Procurare si montare Pendul Nova Luce Pero, 1xGU10, auriu, negru	buc	9
Instalatii electrice	Procurare si montare circuit iluminat ST din doză locală 5 m	buc	3
	Procurare si montare intrerupator iluminat ST	buc	3
	Montare capac prize existente	buc	12
Instalații de încălzire	Montare radiatoare existente	buc	8

***NOTĂ: Specificațiile tehnice care indică o anumită origine, sursă, producție, un procedeu special, o marcă de fabrică sau de comerț, un brevet de invenție, o licență de fabricație, sunt menționate doar pentru identificarea cu ușurință a tipului de produs și NU au ca efect favorizarea sau eliminarea anumitor operatori economici sau a anumitor produse. Aceste specificații vor fi considerate ca având mențiunea de "sau echivalent".***

Nume, prenume

Semnătură

**Ing. Marius-Stelian IMBREA**