



UNIVERSITATEA TEHNICĂ „GHEORGHE ASACHI” DIN IAȘI  
FACULTATEA DE CONSTRUCȚII ȘI INSTALAȚII



INVITAȚIE DE PARTICIPARE

Facultatea de Construcții și Instalații invită operatorii economici interesați să depună ofertă pentru atribuirea contractului de achiziție publică pentru **„Sistem de protecție termică pentru elementele vitrate – Fac CI”**.

**1. Informații generale**

**1.1 Achizitor**

Denumirea: Universitatea Tehnică "Gheorghe Asachi" din Iași  
Facultatea de Construcții și Instalații  
Adresa: Iași, Str. Prof. dr. doc. D. Mangeron nr. 1  
Responsabil achiziție: Ing. Cezar Herța  
Telefon: 0745867222  
Email: cezar.herta@tuiasi.ro

**1.2 Publicarea invitației de participare și a documentelor anexate**

[www.tuiasi.ro/administratie/achizitii-publice](http://www.tuiasi.ro/administratie/achizitii-publice)

**1.3 Depunerea ofertelor**

Ofertele se vor publica pe site-ul [www.e-licitatie.ro](http://www.e-licitatie.ro) până pe data de **23.09.2022, ora 10:00** și vor avea:

- denumirea: **„Sistem de protecție termică pentru elementele vitrate – Fac CI”** și
- codul CPV indicat la punctul 2.3 din *Invitația de participare*, publicată și pe site-ul universității [www.tuiasi.ro/administratie/achizitii-publice](http://www.tuiasi.ro/administratie/achizitii-publice).

**1.4 Modul de elaborare a ofertei**

✓ **Propunerea tehnico-financiară**

Ofertantul va elabora propunerea tehnico-financiară astfel încât aceasta să respecte în totalitate cerințele prevăzute la punctul 2.3 din *Invitația de participare* și să furnizeze toate informațiile solicitate cu privire la preț, precum și la alte condiții financiare și comerciale legate de obiectul contractului de achiziție publică. Oferta trebuie să îndeplinească în totalitate specificațiile tehnice minime obligatorii, după cum au fost acestea stabilite la punctul 2.3.

✓ **Prețul publicat va fi prețul fara TVA.**

✓ **Prezentarea ofertei**

Limba de redactare a ofertei: Română  
Moneda în care este exprimat prețul contractului: Lei  
Perioada minimă de valabilitate a ofertei: **60 zile**

**2. Obiectul contractului**

**2.1 Tip contract:**

Lucrări ;  
Produse ;  
Servicii

**2.2 Denumire contract:** „Sistem de protecție termică pentru elementele vitrate – Fac CI”

**2.3 Descrierea contractului:**



UNIVERSITATEA TEHNICĂ „GHEORGHE ASACHI” DIN IAȘI  
FACULTATEA DE CONSTRUCȚII ȘI INSTALAȚII

Nr. Crt.	Cod CPV	Produs/Specificații tehnice minimale
1	39515400-9	Sistem de protecție termică pentru elementele vitrate – Fac CI cu termen de implementare maxim 30 de zile de la data semnării contractului de ambele părți.

**2.4 Termen de prestare:** 30 de zile de la data semnării contractului de ambele părți.

**2.5 Sursa de finanțare:** Sold an precedent VP/FB – Facultatea de Construcții și Instalații

**3. Procedura aplicată pentru atribuirea contractului de achiziție publică:**  
Achiziție directă

**4. Informații detaliate și complete cu privire la criteriul aplicat pentru stabilirea ofertei câștigătoare**  
Prețul cel mai scăzut.

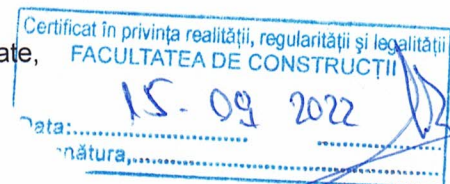
**5. Plata prețului contractului**

Se va face, prin O.P., în contul de Trezorerie indicat de către operatorul economic, în maxim 30 zile de la recepția implementării extensiei, în baza facturii fiscale și a procesului verbal de recepție. Prețul contractului nu se actualizează.

**7. Anunț de atribuire**

În urma finalizării achiziției directe, autoritatea contractantă va publica, pe pagina proprie de internet [www.tuiasi.ro/administratie/achizitii-publice](http://www.tuiasi.ro/administratie/achizitii-publice), un anunț de atribuire în termen de 15 zile de la data încheierii contractului.

Întocmit,  
Administrator șef facultate,  
Ing. Cezar Herța



**CAIET DE SARCINI**

**1. DATE GENERALE**

1. Denumirea achiziției: **Sistem de protecție termică pentru elementele vitrate – Fac CI**

**2. OBIECTUL ACHIZIȚIEI**

Obiectivul prezentei achiziții îl constituie achiziția de rulouri termoizolante acționate electric prevăzute cu sistem de închidere/deschidere automată corelat cu regimul noapte/zi **cu montaj pentru:**

➤ Corp R

Prin prezentul caiet de sarcini se propune realizarea unui sistem suplimentar de protecție termică constând în achiziția și montarea unor rulouri termoizolante acționate electric prevăzute cu sistem de închidere/deschidere automată corelat cu regimul noapte/zi. Rulourile vor fi montate pe partea exterioară a ferestrelor iar sistemul automat de acționare și automatizare va fi montat în interiorul încăperilor.

**3. DESCRIEREA PRODUSELOR/ECHIPAMENTELOR TEHNOLOGICE CARE FAC OBIECTUL PROCEDURII DE ACHIZIȚIE**

Prin prezentul caiet de sarcini, la clădirea CORP R se propune realizarea unui sistem suplimentar de protecție termică având următoarea configurare:

1. sistem rulu mobil termoizolant prevăzut cu sistem automat de acționare și automatizare cu următoarea structură constructivă minimă:
  - casete din aluminiu cu sistem de fixare pe tâmplăria existentă



## UNIVERSITATEA TEHNICĂ „GHEORGHE ASACHI” DIN IAȘI FACULTATEA DE CONSTRUCȚII ȘI INSTALAȚII

- ax din oțel cu diametru min.40 mm
- lamele aluminiu în culoarea tâmplăriei cu dimensiuni minime de 39 mm și grosime minimă de 9 mm cu protecție din spumă poliuretanică
- lamelă de închidere din aluminiu (la pervaz) prevăzută cu cheder de cauciuc
- șine de ghidare din aluminiu prevăzute cu perie (3 buc./ans.x2)

Culoarea prevăzută va fi aceeași cu cea a tâmplăriei existente

Având în vedere dimensiunea mare a ferestrelor se vor prevedea 3 astfel de sisteme pe fiecare fereastră pe considerentul stabilității la acțiunea vântului precum și asigurarea cerinței *siguranță în exploatare*.

Sistemul de rulouri termoizolante vor fi acționate electric prevăzute cu sistem de închidere/deschidere automată corelat cu regimul noapte/zi și prin intermediul telecomenzilor atunci când se fac proiecții în sălile de curs.

Dimensiunile ferestrei: aprox. 4.6m x 2.1m

Se vor asigura min. 3 rulouri/fereastră (inclusiv elemente și accesorii) de aprox.1.54 m x 2.1m pentru asigurarea cerinței *siguranță în exploatare*

Oferta va cuprinde achiziționarea unor produse/sisteme cu următoarele specificații orientative:

### **1. sistem rulo mobil termoizolant (alcătuit din trei părți identice) prevăzut cu sistem automat de acționare și automatizare - 56 sisteme**

În cadrul sistemului se vor cuprinde:

1. rulo mobil termoizolant – 3 buc./sistem. (se vor asigura min. 3 rulouri/fereastră (inclusiv elemente și accesorii) de aprox.1.54 m x 2.1m pentru asigurarea cerinței *siguranță în exploatare*)
2. motor bidirecțional cu receptor radio cu - specificații minime: 13 Nm/14rpm – 3 buc./sistem
3. centrală bidirecțională WI-FI – 2 buc pe fiecare nivel/etaj; pe fiecare nivel/etaj se montează 14 sisteme de rulo mobil
4. telecomandă bidirecțională 5+1 canale – 1 buc pentru fiecare încăpere respectiv 1 buc pentru 4 sisteme.

În cadrul fiecărui sistem se vor cuprinde și operațiile de montaj ale echipamentelor care constau în:

- o Montarea rulourilor termoizolante
- o Montarea elementelor de comandă și automatizare inclusiv materialele auxiliare necesare legăturilor electrice inclusiv aparatajul aferent
- o Realizarea probelor și verificărilor specifice
- o Montarea elementelor necesare montajului (schelă, bob autoridicător, nacelă, etc.)
- o Vor fi cuprinse și eventualele intervenții la tâmplăria existentă pentru realizarea montajului (desfacere ochiuri sticlă, înlocuire chedere, remontare sticlă, etc.)

Valoarea se va prezenta în sistem unitar pentru fiecare sistem și valoare totală pentru cantitatea de 56 de sisteme.

Valoarea unitară va cuprinde componentele descrise mai sus și montajul aferent.

#### **4. ETAPELE PROCEDURII**

- o pregătirea zonelor de intervenție;
- o achiziția de produse – echipamente tehnologice;
- o realizarea operațiilor de montaj.

#### **5. ACHIZIȚIA ECHIPAMENTELOR**

Beneficiarul va desemna un reprezentant care va supraveghea desfășurarea procedurilor de procurare și montaj în conformitate cu prevederile contractului.



## UNIVERSITATEA TEHNICĂ „GHEORGHE ASACHI” DIN IAȘI FACULTATEA DE CONSTRUCȚII ȘI INSTALAȚII

### 6. MATERIALELE ȘI UTILITĂȚILE

Echipamentele utilizate vor fi de bună calitate, în termen de garanție. Executantul va declara pe propria răspundere că produsele folosite prezintă certificat de calitate/conformitate și de garanție.

**În Lista de produse/echipamente, parte componentă a contractului se vor preciza explicit tipul, denumirea, cantitatea produselor ce vor fi utilizate**

Utilitățile necesare pentru execuția lucrării, respectiv apa și energia electrică, vor fi puse la dispoziție de către beneficiar din rețelele proprii și se vor regăsi cu costuri 0 lei în devizul ofertă.

### 7. ECHIPAMENTE, UNELTE, PERSONAL

Pentru montajul/instalarea echipamentelor se vor utiliza unelte și echipamente profesionale.

Întrucât pentru realizarea obiectivului este necesară utilizarea de scări și/sau schele, modalitatea lor de utilizare trebuie să respecte prevederile legislației de Securitate și sănătate în muncă legate de lucrul la înălțime.

Pentru montaj, executantul va utiliza personal de specialitate, abilitat pentru specificul echipamentelor tehnologice.

### 8. CONDIȚII DE CALITATE, VERIFICAREA ȘI RECEPȚIA

Pe parcursul procurării și montajului se verifică în mod special de către beneficiar:

- îndeplinirea condițiilor de calitate;
- calitatea produselor montate, conform standardelor și normelor interne de fabricație;
- recepția se va face după montajul tuturor elementelor;
- eventualele operații care nu respectă condițiile prevăzute în caietul de sarcini sau condițiile de calitate vor fi refăcute sau remediate.

#### Recepția

Pe baza situațiilor de plată, respectiv confirmate și a constatărilor efectuate la fața locului, Beneficiarul va aprecia dacă sunt îndeplinite condițiile pentru efectuarea recepției cantitative și calitative. În cazul în care se constată ca sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate Executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, se va întocmi procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

### 9. PRECIZĂRI SUPLIMENTARE

Montajul echipamentelor ce fac obiectul prezentului caiet de sarcini se vor executa în zile lucrătoare, concomitent cu desfășurarea activității specifice, dar pot fi executate și după programul activităților specifice, ori în zile nelucrătoare.

La sfârșitul fiecărei zile de lucru executantul are obligația de a elibera spațiile de lucru și de a depozita adecvat materialele și echipamentele. Evacuarea deșeurilor din clădire și incinta acesteia intră în sarcina executantului.

Accesul personalului este strict interzis în alte zone decât cele de lucru.

**Garanția va fi de 2 ani de la data recepției.**

### 10. MĂSURI DE SECURITATE ȘI SĂNĂTATE ÎN MUNCĂ, PREVENIREA ȘI STINGEREA INCENDIILOR ȘI PROTECȚIA MEDIULUI

10.1 Pe toată durata montajului executantul trebuie să respecte obligațiile generale ce îi revin în conformitate cu prevederile din legislația națională privind securitatea și sănătatea muncii. Executantul trebuie să ia toate măsurile impuse de normele de mediu în ceea ce privește: praful și zgomotul pe durata activităților de construcție, evacuarea molozului rezultat, manipularea echipamentelor.

10.2 Pe durata execuției contractului executantul are obligația de a respecta normele generale de prevenire și reducere a riscurilor de incendii și de asigurare a condițiilor pentru limitarea propagării și dezvoltării incendiilor.

### 11. MODUL DE PREZENTARE A PROPUNERII TEHNICE

11.1 Oferta tehnică va fi fermă și va cuprinde toate elementele necesare pentru execuția contractului, așa cum sunt stipulate în caietul de sarcini sau documentele care decurg din acesta.



MINISTERUL  
EDUCAȚIEI

**UNIVERSITATEA TEHNICĂ „GHEORGHE ASACHI” DIN IAȘI  
FACULTATEA DE CONSTRUCȚII ȘI INSTALAȚII**

11.2 Oferta tehnică trebuie să asigure verificarea corespondenței acesteia cu cerințele tehnice impuse prin caietul de sarcini. Propunerea tehnică a ofertantului trebuie să cuprindă informații și detalii suficiente pentru a putea permite autorității contractante identificarea cu ușurință a corespondenței dintre specificațiile tehnice minime din caietul de sarcini și soluțiile tehnice propuse și evaluarea ofertei potrivit criteriului de atribuire utilizat.

Propunerea tehnică va fi structurată astfel încât să fie abordate în mod obligatoriu următoarele aspecte, fără a se limita la acestea:

- Graficul de achiziție și montaj, din care să rezulte necesarul de timp pentru întregul contract,
- Descrierea detaliată a produselor și montajului aferent, prin care să demonstreze îndeplinirea cerințelor tehnice impuse prin caietul de sarcini.
- Descrierea detaliată a caracteristicilor tehnice esențiale ale produselor/echipamentelor ce urmează a fi montate

Facultatea de Construcții și Instalații  
Șef lucr. dr.ing Cătălin Onuțu

Administrator Șef Facultate  
Ing. Cezar Herța