Universitatea Tehnică “Gheorghe Asachi” din Iași

Facultatea de Inginerie Electrică, Energetică și Informatică Aplicată

Iasi, 27.09.2022

**INVITAŢIE DE PARTICIPARE**

**pentru achiziţia de servicii de proiectare și asistență tehnică pentru “Lucrări de reabilitare, modernizare și creștere a eficienței energetice imobil ETH”**

Stimate Doamne/ Stimaţi Domni:

1. Beneficiarul **Universitatea Tehnică „Gheorghe Asachi” din Iaşi, Facultatea de Inginerie Electrică, Energetică şi Informatică Aplicată** intenţionează să achiziţioneze Servicii de proiectare (DTAC, DTOE, PT, DDE), asistență tehnică și obținere certificat energetic de performanță la finalul lucrărilor de execuție pentru “Lucrări de reabilitare, modernizare și creștere a eficienței energetice imobil ETH” pentru care a fost emisă prezenta Invitaţie de Participare. În acest sens, sunteti invitaţi să trimiteţi oferta dumneavoastră de preţ pentru contractul de achiziție având ca obiect achiziția de **Servicii de proiectare (DTAC, DTOE, PT, DDE), asistență tehnică *pentru “Lucrări de reabilitare, modernizare și creștere a eficienței imobil ETH”***, respectiv achiziționarea următoarelor servicii:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Nr. crt.** | **Cod CPV** | **Număr lot** | **Scurtă descriere a serviciilor** | **Cantitatea** | **Valoarea estimată totală**  **(fără TVA)** |
| 1 | 71200000-0 | **LOT 1** | Servicii de proiectare și asistență tehnică pentru  “Lucrări de reabilitare, modernizare și creștere  a eficienței energetice imobil ETH”:  -servicii de proiectare fazele DTAC, DTOE, PT,  DDE, documentații-suport necesare pentru  obținerea de avize, acorduri și autorizații solicitate  prin certificatul de urbanism, verificări documentații  de către specialiști autorizați MLPAT  **(Valoare estimată etapa I = 135.000 lei fără TVA)**  -asistență tehnică din partea proiectantului pe  perioada obținerii de avize, acorduri, autorizație  de construire  -asistență tehnică din partea proiectantului  perioada procedurii de licitație lucrări de execuție ce  fac obiectul proiectului tehnic  **(Valoare estimată etapa II = 5.000 lei fără TVA)**  -asistență tehnică din partea proiectantului pe  perioada execuției lucrărilor  -obținerea certificatului de performanță energetică la finalul lucrărilor de execuție, din care să reiasă clasă energetică îmbunătățită ca urmare a realizării lucrărilor conform proiectului tehnic  **(Valoare estimată etapa III = 40.000 lei fără TVA)** | 1 buc. | 180.000 |

2. Ofertanţii vor depune o singură ofertă pentru întreg lotul, nu se acceptă oferte alternative. Se va prezenta un deviz ofertă din care să reiasă prețul final, precum și prețurile pentru fiecare etapă și serviciu în parte (de ex: total etapa I formată din: DTAC, PT, DTOE,DDE, verificare proiect, asistență tehnică etapa II formată din asistență tehnică pentru avize și asistență tehnică pentru licitație lucrări, asistență tehnică etapa III, formată din asistență tehnică pe perioada execuției lucrărilor și obținere certificat performanță energetic final, etc.), precum și un grafic de prestare servicii pentru fiecare etapă/reper.

3. Datele de identificare ale achizitorului:

Adresa: Universitatea Tehnică ”Gheorghe Asachi” din Iaşi

Bulevardul prof.Dimitrie Mangeron nr.67

Responsabil achiziţie: Nistor Camelia

Telefon: 0232/278680 int.1121

Email: [cnistor@tuiasi.ro](mailto:cnistor@tuiasi.ro)

4.Publicarea invitaţiei de participare şi a documentelor anexate

[www.tuiasi.ro/administratie/achizitii-publice](http://www.tuiasi.ro/administratie/achizitii-publice)

5.Depunerea ofertelor

**Ofertele se vor transmite pe e-mailul indicat în invitație și se vor publica pe site-ul [www.e-licitatie.ro](http://www.e-licitatie.ro) până pe data de 5.10.2022, ora 9,30 la codul CPV din invitaţia de participare** conform tabelului de servicii publicat pe site-ul universităţii [www.tuiasi.ro/administratie/achizitii-publice](http://www.tuiasi.ro/administratie/achizitii-publice).

5.1. In Catalogul de servicii din SEAP se vor introduce ofertele tehnico-economice pentru serviciile menționate mai sus pentru întreg lotul, cu denumirea şi codul CPV conform tabelului de servicii, cu descrierea acestora asa cum este scris în invitaţia de participare.

* 1. Oferta tehnico-economică detaliată se va depune **atât în SEAP, în catalogul de servicii cât şi pe adresa de email: cnistor@tuiasi.ro** până pe data de **5.10.2022, ora 9,30.**
  2. **În catalogul de servicii din SEAP, pentru identificarea ușoară a serviciilor, va avea denumirea serviciului din tabelul de servicii și terminația IEEIA, de ex*: Servicii de proiectare și asistență tehnică pentru Lucrări de reabilitare, modernizare și creștere a eficienței energetice imobil ETH*\_*IEEIA.***

**Orice ofertă primită după termenul limită menţionat va fi respinsă.**

1. Preţul ofertat. Preţul total trebuie să includă toate serviciile aferente: servicii de proiectare fazele DTAC, DTOE, PT, DDE, verificare de către verificator autorizat MLPAT, asistență tehnică pe perioada obținerii de avize, autorizații, pe perioada licitației de lucrări, pe perioada execuției lucrărilor și obținerea cerificatului de performanță energetic final și îmbunătățit, după execuția lucrărilor. Oferta va fi exprimată în Lei, iar TVA va fi indicat separat. Prețul ofertat nu trebuie să depășească valoarea estimată pe întregul lot, dar nici valorile estimate pentru fiecare etapă.
2. Valabilitatea ofertei: Oferta dumneavoastră trebuie să fie **valabilă până la 05.10.2025**.
3. Garanția de participare va fi în cuantum de 1000 lei. Perioada de valabilitate a garanției de participare va fi până pe 05.10.2025.

Garanția de participare se constituie în conformitate cu prevederile art.36 din HG 395/2016.

Referitor la garanția de participare sunt aplicabile și prevederile art.37,38 din HG 395/2016.

1. Garanția de bună execuție solicitată este în cuantum de 5% din valoarea contractului fără TVA. Modul de constituire este conform art.39 și 40 din HG 395/2016 și se constituie în maxim 5 zile lucrătoare de la semnarea contractului de ambele părți.

Referitor la garanția de bună execuție sunt aplicabile și prevederile art.41,42 in HG 395/2016.

1. Calificarea ofertantului Oferta dvs. trebuie să fie însoţită de o copie a Certificatului de Înregistrare sau a Certificatului Constatator eliberat de Oficiul Registrului Comerţului din care să rezulte numele complet, sediul şi domeniul de activitate care trebuie să includă și furnizarea serviciilor care fac obiectul prezentei proceduri de achiziție. **Firmele care ofertează serviciile din invitația de participare dar al cărui CAEN/obiect de activitate nu este corespunzător obiectului contractului de achiziție vor fi descalificate.** Oferta va include și informații despre ofertant, adresa, telefon/fax, cod fiscal, C.U.I., contul la Trezorerie, numele, prenumele și funcția persoanei care reprezintă firma.

Pentru a fi calificată, firma trebuie să îndeplinească toate cerințele din caietul de sarcini anexat.

**Ofertanții au obligatia de a vizita amplasamentul până cel târziu 04.10.2022, în intervalul orar 9,00-14.00. Ca urmare a vizitării amplasamentului se va încheia un proces verbal cu reprezentantul facultății, dna administrator șef facultate, ing. Camelia Nistor, proces verbal ce se va depune împreună cu oferta tehnico-economică și va face parte din aceasta. Neprezentarea în cadrul ofertei tehnico-economice a procesului verbal de vizitare amplasament va duce la respingerea ofertei ca neconformă.**

11. Evaluarea şi acordarea contractului: Doar ofertele depuse de ofertanţi calificaţi şi care îndeplinesc cerinţele tehnice minime solicitate vor fi evaluate prin compararea preţurilor. **Contractul se va acorda firmei care îndeplineşte toate cerințele de calificare solicitate şi care oferă cel mai scăzut preţ fără TVA, pe întreg lotul, cu condiția încadrării în bugetul alocat.**

**În cazul în care există diferențe între oferta transmisă pe e-mail și oferta publicată în catalogul de produse din SEAP sau în cazul în care se transmite oferta doar prin una din cele două metode, oferta va fi descalificată.**

12. Prezentarea ofertei

Limba de redactare a ofertei: Română

Moneda în care este exprimat preţul contractul/comenzii: Lei

13.**Termen de realizare servicii:**

Prestarea serviciilor de proiectare și asistență tehnică se va realiza conform următoarelor etape:

* **Etapa I** -servicii de proiectare fazele DTAC, DTOE, PT,DDE, documentații-suport necesare pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații solicitate prin certificatul de urbanism, verificări documentații de către specialiști autorizați MLPAT – **termen de finalizare: 21.11.2022.**

ATENȚIE!!! Dacă prestarea serviciilor de proiectare prevăzute în etapa I nu se finalizează până cel târziu 21.11.2022, se va reține garanția de bună execuție, iar autoritatea contractantă nu mai are nicio obligație de plată față de prestator, deoarece sursa de finanțare este alocată doar pentru acest an.

* **Etapa II** -asistență tehnică din partea proiectantului pe perioada obținerii de avize, acorduri, autorizație de construire – **termen de finalizare: maxim 90 de zile lucrătoare de la finalizarea etapei I.**

-asistență tehnică din partea proiectantului perioada procedurii de licitație lucrări de execuție ce fac obiectul proiectului ethnic – **termen de finalizare: până la semnarea contractului de execuție lucrări**

* **Etapa III -** asistență tehnică din partea proiectantului pe perioada execuției lucrărilor**- termen de finalizare:până la semnarea procesului verbal de recepție a lucrărilor de execuție**

-obținerea certificatului de performanță energetică la finalul lucrărilor de execuție, din care să reiasă clasă energetică îmbunătățită ca urmare a realizării lucrărilor conform proiectului ethnic- **termen de finalizare:până la semnarea procesului verbal de recepție a lucrărilor de execuție**

**Firmele al căror termen de prestare menționat în oferta tehnico-economică nu se încadrează în termenul precizat mai sus vor fi descalificate.**

**Durata contractului de achiziție va fi de 36 luni.**

14. Recepția serviciilor de proiectare(DTAC, DTOE, PT, DDE) se va face după obținerea avizului favorabil al Consiliului Tehnico-Economic al universității – maxim 5 zile lucrătoare de la depunerea documentelor la registratura universității. Elaboratorul documentației va avea ședințe de lucru cu beneficiarul conform precizărilor din caietul de sarcini, în vederea verificării documentației și obținerii avizului favorabil. În cazul în care documentația trebuie modificată/completată, ca urmare a solicitărilor comisiei Consiliului Tehnico-Economic, prestatorul va realiza modificările/completările, fără costuri suplimentare pentru autoritatea contractantă, în termen de maxim 7 zile lucrătoare. După implementarea solicitărilor Consiliului Tehnico-Economic, prestatorul va susține din nou documentația în vederea obținerii avizului C.T.E.

Recepția asistenței tehnice se va face pe bază de rapoarte de activitate acceptate de către beneficiar.

15**.Sursa de finanţare: conform OUG22/31.03.2021.**

# 16.Procedura aplicată pentru atribuirea contractului/comenzii de achizitie publică:

### Achiziţie directă

17.**Plata preţului contractului/comenzii**

Se va face prin O.P., în contul de Trezorerie indicat de către operatorul economic, în maxim 30 zile de la recepţie, a contractului de achiziţie, a documentelor solicitate, a livrabilelor de tip CD/DVD, a procesului verbal de recepție și al avizului CTE din cadrul universității, a rapoartelor de activitate. Preţul contractului nu se actualizează.

18. **Anunț de atribuire**

În urma finalizării achiziției directe, autoritatea contractantă va publica, pe pagina

proprie de internet www.tuiasi.ro/administratie/achizitii-publice, un anunț de atribuire în

termen de 15 zile de la data încheierii contractului. Acest anunț se va considera ca fiind comunicarea către firmele participante.

*DECAN, Responsabil de achiziţie,*

*Prof.dr.ing.Marinel Costel Temneanu ing. Camelia NISTOR*

*............................... ................................*

Anexa

**Termeni şi Condiţii de Prestare\***[[1]](#footnote-1)

Achiziția de servicii de proiectare și asistență tehnică pentru “Lucrări de reabilitare, modernizare și creștere a eficienței energetice imobil ETH”

Sursa de finanțare: conform OUG22/31.03.2021

Beneficiar: Universitatea Tehnică „Gheorghe Asachi” din Iaşi,

Facultatea de Inginerie Electrică, Energetică și Informatică Aplicată

Ofertant: \_\_\_*[a se completa de către Ofertant]*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**1**. **Oferta de preț** *[a se completa de către Ofertant]*

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Nr. crt.**  (1) | **Denumirea serviciilor**  (2) | **Cant.**  (3) | **Preț unitar**  (4) | **Valoare Totală fără TVA**  (5=3\*4) | **TVA**  (6=5\* %TVA) | **Valoare totală cu TVA**  (7=5+6) |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  | **TOTAL** |  |  |  |  |  |

**2. Preţ fix:** Preţul indicat mai sus este ferm şi fix şi nu poate fi modificat pe durata executării contractului.

**3. Grafic de prestare: Prestarea serviciilor** se realizează pe durata contractului de 36 luni, la destinația finală indicată, conform următorului grafic: *[a se completa de către Ofertant]*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Nr. crt.** | **Denumirea serviciilor** | **Cant.** | **Termene de prestare** |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

**4. Plata** facturii se va efectua în lei, 100% la livrarea efectivă a serviciilor la destinația finală indicată, pe baza facturii Furnizorului, a procesului - verbal de recepție și a avizului CTE al universității, conform *Graficului de prestare și arapoartelor de activitate*.

**NUMELE OFERTANTULUI\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Semnătură autorizată\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Locul:**

**Data:**

1. [↑](#footnote-ref-1)