

CAIET DE SARCINI

Lucrări de reparații curente acoperiș garaj cantină

Caietul de sarcini face parte integrantă din documentația pentru elaborarea și prezentarea ofertei și constituie ansamblul cerințelor pe bază cărora se elaborează de către fiecare ofertant propunerea tehnică.

Cerințele impuse vor fi considerate ca fiind minimale. În acest sens, orice ofertă prezentată, care se abate de la prevederile Caietului de Sarcini, va fi luată în considerare numai în măsura în care toate caracteristicile din propunerea tehnică presupun asigurarea unui nivel calitativ egal sau superior cerințelor minimale din Caietul de sarcini. Ofertarea cu caracteristici tehnice inferioare celor prevăzute în caietul de sarcini și termene de execuție mai mari decât cele stipulate în prezenta documentație atrage descalificarea ofertantului.

Ofertarea se va face pentru un lot întreg. Nu sunt admise oferte incomplete (lot ofertat cu lipsuri).

Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului se constată faptul că anumite elemente ale specificațiilor tehnice din contract sunt inferioare sau nu corespund specificațiilor tehnice din propunerea tehnică, au întâietate prevederile din propunerea tehnică, iar dacă anumite elemente ale propunerii tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în caietul de sarcini, au întâietate prevederile caietului de sarcini. În caz contrar, ofertantul are obligația de a respecta cu strictețe contractul și oferta depusă.

Dacă între acest caiet de sarcini și alte documente ale documentației de atribuire există diferențe prevalează caracteristicile superioare.

Termenul de execuție va fi de **20 de zile calendaristice** de la data emiterii ordinului de începere către executant.

Beneficiarul va emite ordinul de începere a lucrărilor și procesul verbal de predare amplasament după semnarea contractului.

Perioada **garanției de bună execuție** va fi de minimum **36 de luni calendaristice**.

Operatorii economici au obligația de a prezenta fișe tehnice și declarații de performanță pentru produsele oferite.

Produsele folosite vor fi însoțite de fișă tehnică în limba română și de declarație de performanță de la producător.

Garanția produselor este distinctă de garanția de bună execuție. Produsele vor beneficia de garanția indicată de producător și nu vor fi acceptate produse pentru care producătorul nu asigură perioada de garanție de minimum 2 ani.

Termenul de mobilizare pentru constatarea eventualelor defecțiuni apărute în perioada de garanție este de maximum 5 zile de la solicitarea Beneficiarului. Durata de remediere a eventualelor defecțiuni nu va depăși 7 zile de la data constatării unei astfel de probleme.

*Ofertantul va ține cont la elaborarea ofertei de obligațiile referitoare la condițiile de mediu, muncă și protecția muncii la nivel național și că le va respecta pe parcursul îndeplinirii contractului/comenzii. Se vor respecta în timpul prestării serviciului, normele de protecție a muncii și cele de prevenire și stingere a incendiilor - ofertantul prezentând în acest sens odată cu oferta o **declarație pe propria răspundere**.*

Informații detaliate privind reglementările în vigoare privind condițiile de muncă și protecția muncii, se pot obține de la Inspectoratul de muncă, de la Ministerul Muncii și Justiției sociale, de pe site-ul <http://www.inspectmun.ro/site/Legislatie/legislatie.html>.

Informații detaliate privind reglementările în vigoare privind condițiile de mediu se pot obține de la Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor, de pe site-ul <http://www.mmediu.ro>.

A. SPECIFICAȚII TEHNICE

Intervenția propusă se încadrează în categoria de lucrări de reparații curente a garajelor situate în incinta cantinei din Campusului Studentesc „Tudor Vladimirescu” din Iași și va consta în înlocuirea acoperișului existent. Noul acoperiș va fi alcătuit din panouri termoizolante tip sandwich, PUR, 10 cm grosime, în aceeași nuanță cu cel existent, și cu toate accesoriile incluse (șorțuri din tablă perimetrale, jgheaburi și burlane). Fixarea panourilor termoizolante de structura metalică a acoperișului se va face prin intermediul suruburilor autoperforante cu șaibă și garnitură EPDM, între care se interpune calota metalică cu garnitură.

Nr. crt.	Specificații tehnice solicitate
1	Caracteristici minime ale materialelor: Panou termoizolant, PUR: Grosime panou: 100 mm. Număr de cute: 3 sau 5. Grosimea tablei de oțel: fața exterioară - minim 0.5 mm, fața interioară – minim 0.45 mm. Material miez panou: spumă din poliuretan (PUR).

B. ANTEMĂSURĂTORI ESTIMATIVE ALE LUCRĂRILOR ȘI TERMENE DE EXECUȚIE

Cuprinde lista cu antemăsuratori și cantități care trebuie executate.

Nr crt.	Descrierea lucrării	U.M.	Cantitate
	Desfaceri		
1	Desfacerea învelitorilor vechi		
2	Desfacerea jgheaburilor și burlanelor	mp	142,60
	Lucrari de constructii montaj	m	20,00
1	Procurarea și montarea învelitorii din panouri termoizolante, inclusiv toate accesoriile necesare montării învelitorii	mp	142,60

La antemăsurători pot exista erori de până la 5%. Cantitățile prezentate nu au adăugat pierderile specifice. **Orice operator economic interesat are dreptul de a vizita amplasamentul în perioada de depunere a ofertelor de luni până vineri, între orele 08:00 și 15:00**, cu scopul de a-și face o opinie obiectivă despre eventualele constrângeri ale lucrării și pentru a realiza măsurători precise în vederea realizării ofertei. Pentru fiecare capitol de lucrări, ofertantul va lua în calcul procurarea și montarea, inclusiv accesoriile sistemelor propuse și necesarul privind manopera, transportul și utilajele necesare.

În prețul ofertat vor fi incluse și realizate toate operațiunile necesare executării lucrărilor. La terminarea lucrării, executantul va preda lucrarea completă indiferent de lucrările neprevăzute ce ar putea apărea în timpul execuției. În preț vor fi cuprinse toate cheltuielile necesare pentru îndeplinirea obiectivelor menționate în prezentul caiet de sarcini. Astfel, executantul are obligația de a prevedea în cantitățile de lucrări încă din faza de ofertare toate cantitățile de lucrări necesare îndeplinirii contractului.

Executantul va asigura depozitarea, transportul și predarea la depozitul de deseuri a tuturor deșeurilor rezultate în urma lucrărilor. Toate cantitățile de deșeuri, valorificabile sau nu, vor fi preluate de executant.

NOTĂ: Antreprenorul va prezenta Declarația de Conformitate CE pentru produsele folosite și livrate conform cerințelor legale.

Toate caracteristicile se vor demonstra prin fișe tehnice/încercări inițiale de Tip pentru certificarea CE la solicitarea autorității contractante.

Specificațiile tehnice care indică o anumită origine, sursă, producție, un procedeu special, o marcă de fabrică sau de comerț, un brevet de invenție, o licență de fabricație, sunt menționate doar pentru identificarea cu ușurință a tipului de produs și NU au ca efect favorizarea sau eliminarea anumitor operatori economici sau a anumitor produse. Aceste specificații vor fi considerate ca având mențiunea de „sau echivalent”.

Atenție: Accesul în campusul studențesc „Tudor Vladimirescu” este limitat la autovehicule cu tonaj de max. 7,5 tone.

*Întocmit,
Ing. Emil Orășanu*