



CAIETUL DE SARCINI

Achiziția de lucrări

Denumirea achiziției: **“Lucrări reparații curente la baza sportivă: sală sport, terenuri”**

Cod CPV 45453000-7

Prezentul Caiet de sarcini a fost elaborat în scopul achiziției publice a lucrărilor de execuție aferente bazei sportive din campusul studențesc „Tudor Vladimirescu” din Iași.

Cerințele impuse vor fi considerate ca fiind minimale. În acest sens, orice ofertă prezentată, care se abate de la prevederile caietului de sarcini, va fi luată în considerare numai în măsura în care toate caracteristicile din propunerea tehnică presupun asigurarea unui nivel calitativ egal sau superior cerințelor minimale din caietul de sarcini. Ofertarea cu caracteristici tehnice inferioare celor prevăzute în caietul de sarcini și termene de livrare mai mari decât cele stipulate în prezenta documentație atrage descalificarea ofertantului.

Produsele folosite vor fi însoțite de fișă tehnică în limba româna și de declarație de performanță de la producător.

Termenul de execuție este de maxim 45 zile de la data primirii ordinului de începere.

Perioada garanției de bună execuție va fi de minimum 36 de luni calendaristice.

La data punerii în operă, materialele de construcții (ciment, adezivi etc.) vor avea cel puțin jumătate din perioada totală de valabilitate oferită de producător.

Garanția produselor este distinctă de garanția de bună execuție. Produsele vor beneficia de garanția indicată de producător și nu vor fi acceptate produse pentru care producătorul nu asigură perioada de garanție de minimum 2 ani.

Termenul de mobilizare pentru constatarea eventualelor defecțiuni apărute în perioada de garanție este de maximum 5 zile de la solicitarea Beneficiarului. Durata de remediere a eventualelor defecțiuni nu va depăși 7 zile de la data constatării unei astfel de probleme.

Ofertarea se va face pentru un lot întreg. Nu sunt admise oferte incomplete (lot ofertat cu lipsuri).

Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului se constată faptul că anumite elemente ale specificațiilor tehnice din contract sunt inferioare sau nu corespund specificațiilor tehnice din propunerea tehnică, au întâietate prevederile din propunerea tehnică, iar dacă anumite elemente ale propunerii tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în caietul de sarcini, au întâietate prevederile caietului de sarcini. În caz contrar, ofertantul are obligația de a respecta cu strictețe contractul și oferta depusă.

Dacă între acest caiet de sarcini și alte documente ale documentației de atribuire există diferențe prevalează caracteristicile superioare.

*Ofertantul va ține cont la elaborarea ofertei de obligațiile referitoare la condițiile de mediu, muncă și protecția muncii la nivel național și că le va respecta pe parcursul îndeplinirii contractului/comenzii. Se vor respecta în timpul prestării lucrărilor, normele de protecție a muncii și cele de prevenire și stingere a incendiilor - ofertantul prezentând în acest sens odată cu oferta o **declarație pe propria răspundere**.*

Informații detaliate privind reglementările în vigoare privind condițiile de muncă și protecția muncii, se pot obține de la Inspectoratul de muncă, de la Ministerul Muncii și Solidarității sociale, de pe site-ul <http://www.inspectmun.ro/site/Legislatie/legislatie.html>.

Informații detaliate privind reglementările în vigoare privind condițiile de mediu se pot obține de la Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor, de pe site-ul <http://www.mmediu.ro>.

A. SPECIFICAȚII TEHNICE

Intervențiile propuse se încadrează în categoria lucrărilor de amenajare interioară și exterioară, în incinta bazei sportive din campusul studentesc „Tudor Vladimirescu” din Iași. În acest sens se vor reabilita sala de forță de la etajul 1, rampa exterioară laterală pentru accesul persoanelor cu dizabilități și se vor monta 2 boilere electrice, în vederea preparării apei calde menajere.

Executantul va asigura depozitarea, transportul și predarea la depozitul de deșeuri a tuturor deșeurilor rezultate în urma lucrărilor, pe cheltuiala sa.

Executantul va suporta toate cheltuielile pentru realizarea lucrărilor (transport, procurare de materiale, manopere, montaj, proiectare și alte cheltuieli imprevizibile ce se subînțeleg din prezentul caiet de sarcini.

Accesul în Campus este permis doar cu autovehicule cu sarcina maximă de 7,5 tone.

Executantul va prezenta Declarații de Performanță / Declarația de Conformitate CE pentru produsele folosite și livrate conform cerințelor legale.

B. ANTEMĂSURĂTORI ESTIMATIVE AL LUCRĂRILOR ȘI TERMENE DE EXECUȚIE

Cuprinde lista cu antemăsuratori și cantități care trebuie executate.

La antemăsurători pot exista erori de până la 5%. Cantitățile prezentate nu au adăugate pierderile specifice. Orice operator economic interesat are dreptul de a vizita amplasamentul în perioada de depunere a ofertelor de luni până vineri, între orele 08:00 și 15:00, cu scopul de-ași face o opinie obiectivă despre eventualele constrângeri ale lucrării și pentru a realiza măsurători precise în vederea realizării ofertei. Pentru fiecare capitol de lucrări, ofertantul va lua în calcul procurarea și montarea, inclusiv accesoriile sistemelor propuse și necesarul privind manopera, transportul și utilajele necesare.

În prețul ofertat vor fi incluse și realizate toate operațiunile necesare executării lucrărilor. La terminarea lucrării, executantul va preda lucrarea completă indiferent de lucrările neprevăzute ce ar putea apărea în timpul execuției. În preț vor fi cuprinse toate cheltuielile necesare pentru îndeplinirea obiectivelor menționate în prezentul caiet de sarcini. Astfel, executantul are obligația de a prevedea în cantitățile de lucrări încă din faza de ofertare toate cantitățile de lucrări necesare îndeplinirii contractului.

Termenul de execuție este de 45 de zile calendaristice.

Lot 1 – Reparații curente sală de forță

| Nr. crt. | Descrierea lucrării | Unitate de măsură | Cantitate |
|------------------------|--|-------------------|-----------|
| Desfaceri | | | |
| | Desfacere radiatoare existente | buc | 4 |
| | Desfacere plintă | ml | 34 |
| | Desfacere capac prize | buc | 2 |
| | Desfacere ferestre aluminiu, 6 buc. (necesita demontare, remontare glafuri existente la ferestre, la exterior) | mp | 13 |
| | Desfacere oglinzi | mp | 22 |
| | Desfacere glet de ipsos la pereți | mp | 30 |
| Lucrări de construcții | | | |
| | Procurare și montare ferestre PVC. Același model ca cele existente, se vor modifica deschiderile ferestrelor. Deschidere ferestre: oscilantă | mp | 13 |

| | | | |
|-------------------------|--|-----|------|
| | pentru 2 canate la o fereastră și 1 canat la o fereastră, batantă 1 canat la o fereastră, iar 3 ferestre rămân fixe. Culoare alb, min. 5 camere de izolare, lățime profil min. 70 mm, armătură profil oțel zincat gr.= 1.5 mm, coeficient termic max. 1.33 W/mp K. Geam termopan grosime 24 mm, 2 foi, float+low-e. Feronerie rezistentă la min. 15.000 cicluri alternative. | | |
| | Reparații locale grinzi tavan - muchii (găuri unde se impune), cu mortar pentru reparații beton (tip Mapei planitop), barele de armătură vizibile se vor curăța bine cu peria de sârmă și se vor acoperi cu mortar special anticoroziv, (tip Mapefer 1K). | m | 30 |
| | Montare profil de colț din aluminiu, reparații muchii la pereți și glafuri ferestre | m | 64 |
| | Curățare tavan, aplicare amorsă beton contact, culoare gri | mp | 112 |
| | Reparații tencuieli cu mortar pe bază de ipsos | mp | 55 |
| | Glet de ipsos la pereți | mp | 114 |
| | Amorsare, zugrăveli 2 straturi cu vopsea lavabilă albă la pereți interiori | mp | 114 |
| | Procurare și fixare pe perete PAL melaminat alb, cant perimetral de 2 mm, 2070x2800 mm, grosime 18 mm. | buc | 1 |
| | Procurare și montare prin lipire pe PAL melaminat, oglindă, 6 mm grosime | mp | 5,8 |
| | Turnare șapă autonivelantă, (inclus amorsa pentru pardoseli) | mp | 66,7 |
| | Procurare și montare pardoseală sportivă pentru sală forță, cauciuc vulcanizat, dimensiuni 500x500x30 mm, Lxlxgrosime, (tip Powershock 300). Suportă greutate de până la 200 kg căzute de la o înălțime de 2 m. | mp | 66,7 |
| | Procurare și montare plintă perimetrală | m | 34 |
| | Ghene gips-carton, grosime profile UD30, CD60 minim 0.55 mm | mp | 1.6 |
| | Procurare și montare profil trecere pardoseli | m | 1,7 |
| Tamplarie | Reparații, vopsitorie 2 straturi ușă lemn în 2 canate (în nuanța existentă), 1.70 x 2.10 m | buc | 1 |
| | Refacere tapițerie ușă sală sport (desfacere cea veche și montare tapițerie nouă) | mp | 3,50 |
| Iluminat | Procurare și montare Profil Aluminiu Suspendat Dispensor Mat Cilindru 2M 19MM | Buc | 12 |
| | Procurare și montare tirantii pentru Profil Aluminiu Suspendat Dispensor Mat Cilindru 2M 19MM | Buc | 12 |
| | Procurare și montare Banda LED 168LED / m • 24V • 17W • 4000K • IP68 • 2300lm • Ra80 • 10mm 3 oz Versiunea PRO | ml | 24 |
| | Procurare și montare sursa de alimentare cu tensiune constanta 24V 200W, reglabila TRIAK, 0 / 1-10V | buc | 2 |
| | Procurare și montare Dimmer mono 100-240V AC 1.36A TRI-C1 | buc | 2 |
| | Procurare și montare aplică tip NEDDA pentru mascare sursă | buc | 2 |
| Instalații electrice | Procurare și montare circuit iluminat din doză locală 15 m | buc | 1 |
| | Procurare și montare întrerupător iluminat cu revenire (tip Schneider Electric Asfora EPH0700121) | buc | 1 |
| | Montare prize | buc | 3 |
| Sistem audio | | | |
| | Procurare și montare sistem audio ambiental. 4 x Bose FreeSpace DS16SW pe 100V, 1 x Amplificator DAP PA 530TU | set | 1 |
| Instalații de încălzire | | | |
| | Montare radiatoare existente | buc | 4 |
| | Procurare și montare robinet calorifer cu cap termostatat | buc | 4 |

Lot 2 –Reparații rampa exterioară, acces persoane cu dizabilități

| Nr. crt. | Descrierea lucrării | Unitate de măsură | Cantitate |
|------------------------|---|-------------------|-----------|
| Desfaceri | | | |
| | Desfacere gresie, curățare strat suport | mp | 50 |
| | Desfacere mână curentă din țeavă metalică | buc | 1 |
| Lucrări de construcții | | | |
| | Procurare și montare gresie la exterior. Antiderapantă (tip Stone bej), mată. Dimensiuni: 30x60 cm. Grosime: min. 8,5 mm. Rezistență la îngheț/dezghet: Da. Rezistența la uzura: PEI4 | mp | 50 |
| | Montare profil aluminiu pentru treaptă, incorporabil, SET S58 W, argintiu | m | 25 |
| | Remontare mână curentă | buc | 1 |
| | Curațare, grunduire, vopsitorie mână curentă | buc | 1 |

Lot 3 – Montare boiler electric, 2 buc

| Nr. crt. | Descrierea lucrării | Unitate de măsură | Cantitate |
|-----------------------|--|-------------------|-----------|
| Lucrări de instalații | | | |
| | Procurare și montare boiler electric (tip Ferroli Ecounit 150-1 WB) Capacitate: 150 l. Material: oțel emailat. Putere termică serpentină inferioară: 25 kw. Grosime izolație: 50 mm. Toate modificările aduse la instalația existentă de alimentare cu apă rece și apă caldă, precum și toate materialele necesare (fitinguri, conducte, accesorii etc), necesare punerii în funcțiune a boilerelor, sunt incluse în preț. | buc | 2 |

NOTĂ: *Specificațiile tehnice care indică o anumită origine, sursă, producție, un procedeu special, o marcă de fabrică sau de comerț, un brevet de invenție, o licență de fabricație, sunt menționate doar pentru identificarea cu ușurință a tipului de produs și NU au ca efect favorizarea sau eliminarea anumitor operatori economici sau a anumitor produse. Aceste specificații vor fi considerate ca având mențiunea de "sau echivalent".*

Nume, prenume
Semnătură
Ing. Emil Orășanu



DIRECȚIA SERVICIILOR STUDENȚEȘTI
Ing. Marin Stelian IMBREA

