

## CAIET DE SARCINI Achiziție de servicii

**Denumirea achiziției: "Servicii de reparare tâmplărie: uși, ferestre"**  
Cod CPV 50000000-5 Servicii de reparare și întreținere

Prezentul Caiet de sarcini a fost elaborat în scopul achiziției publice a lucrărilor de execuție aferente căminelor din campusul studentesc „Tudor Vladimirescu” din Iași.

Cerințele impuse vor fi considerate ca fiind minimale. În acest sens, orice ofertă prezentată, care se abate de la prevederile caietului de sarcini, va fi luată în considerare numai în măsura în care toate caracteristicile din propunerea tehnică presupun asigurarea unui nivel calitativ egal sau superior cerințelor minimale din caietul de sarcini. Ofertarea cu caracteristici tehnice inferioare celor prevăzute în caietul de sarcini și termene de livrare mai mari decât cele stipulate în prezenta documentație atrage descalificarea ofertantului.

Produsele folosite vor fi însoțite de declarație de performanță de la producător.

Termenul de execuție este de maxim 30 zile de la data primirii ordinului de începere.

Perioada garanției de bună execuție va fi de minimum 36 luni calendaristice.

Ofertarea se va face pentru un lot întreg. Nu sunt admise oferte incomplete (lot ofertat cu lipsuri).

*Ofertantul va ține cont la elaborarea ofertei de obligațiile referitoare la condițiile de mediu, muncă și protecția muncii la nivel național și că le va respecta pe parcursul îndeplinirii contractului/comenzii. Se vor respecta în timpul prestării serviciului, normele de protecție a muncii și cele de prevenire și stingere a incendiilor - ofertantul prezentând în acest sens odată cu oferta o declarație pe propria răspundere.*

*Informații detaliate privind reglementările în vigoare privind condițiile de muncă și protecția muncii, se pot obține de la Inspectoratul de muncă, de la Ministerul Muncii și Justiției sociale, de pe site-ul <http://www.inspectmun.ro/site/Legislatie/legislatie.html>.*

*Informații detaliate privind reglementările în vigoare privind condițiile de mediu se pot obține de la Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor, de pe site-ul <http://www.mmediu.ro>.*

### **A. SPECIFICAȚII TEHNICE**

Intervențiile propuse constau în înlocuirea geamurilor simple și duble izolante deteriorate, la ușile și ferestrele căminelor studentești, prezentate detaliat și localizate la punctul B în prezentul caiet de sarcini.

Geamurile dublu izolante vor avea configurația float + low-E (2 foi de sticlă de 4 mm grosime, una float și una cu depunere low-E) și se vor monta la tâmplăria din PVC și la cea din aluminiu. Grosimea geamului diferă de la tâmplăria de PVC la cea din aluminiu și prin urmare va fi stabilită în etapa de măsurare efectuată de prestator.

Geamurile simple (float) vor avea grosimea de 6 mm și se vor monta pe tâmplăria metalică existentă pe casele de scară ale căminului T5. Montajul sticlelor presupune demontarea și remontarea la fiecare geam a jumătate din profilele metalice care fixează efectiv sticla, profile tip U 10x10 mm. Remontarea profilelor metalice care fixează foaia de sticlă se va face doar mecanic prin intermediul șuruburilor metrice cu cap înneecat.

**Executantul va asigura depozitarea, transportul și predarea la depozitul de deșuri a tuturor deșeurilor rezultate în urma lucrărilor pe cheltuiala sa.**

Executantul va suporta toate cheltuielile pentru realizarea lucrărilor (transport, procurare de materiale, manopere, montaj, proiectare și alte cheltuieli imprevizibile ce se subînțeleg din prezentul caiet de sarcini. Accesul în Campus este permis doar cu autovehicule cu sarcina maximă de 7,5 tone.

Executantul va prezenta Declarații de Performanță / Declarația de Conformitate CE pentru produsele folosite și livrate conform cerințelor legale.

### **B. ANTEMĂSURĂTORI ESTIMATIVE AL LUCRĂRILOR ȘI TERMENE DE EXECUȚIE**

*Cuprinde lista cu antemăsuratori și cantități care trebuie executate.*

**La antemăsuratori pot exista erori de până la 5%.** Cantitățile prezentate nu au adăugate pierderile specifice. Orice operator economic interesat are dreptul de a vizita amplasamentul în perioada de depunere a ofertelor de luni până vineri, între orele 08:00 și 15:00, cu scopul de-ași face o opinie obiectivă despre eventualele constrângeri ale lucrării și pentru a realiza măsurători precise în vederea realizării ofertei. Pentru fiecare capitol de lucrări, ofertantul va lua în calcul procurarea și montarea, inclusiv accesoriile sistemelor propuse și necesarul privind manopera, transportul și utilajele necesare.

În prețul ofertat vor fi incluse și realizate toate operațiunile necesare executării lucrărilor. La terminarea lucrării, executantul va preda lucrarea completă indiferent de lucrările neprevăzute ce ar putea apărea în timpul execuției. În preț vor fi cuprinse toate cheltuielile necesare pentru îndeplinirea obiectivelor menționate în prezentul caiet de sarcini. Astfel, executantul are obligația de a prevedea în cantitățile de lucrări încă din faza de ofertare toate cantitățile de lucrări necesare îndeplinirii contractului.

*Pentru fiecare geam înlocuit, prestatorul va lua în calcul: desfacerea geamului vechi, procurarea și montarea geamului nou, evacuarea deșeurilor rezultate.*

*Pentru stabilirea exactă a dimensiunilor se recomandă vizitarea amplasamentului și efectuarea măsurătorilor.*

**Lot 1**  
**Geam dublu izolant, float+lowE**

Nr. crt.	Cămin	Lungime (mm)	Lățime (mm)	Suprafața (mp)	Obs.
1	T1	1025	620	0.636	
2	T1	1125	1080	1.215	
3	T1	685	680	0.466	
4	T2	1118	1070	1.196	
5	T2	1770	1310	2.319	pentagon
6	T3	1030	590	0.608	
7	T3	1100	590	0.649	
8	T3	930	750	0.698	
9	T4	1390	830	1.154	
10	T5	985	735	0.724	
11	T5	990	740	0.733	
12	T5	980	740	0.725	
13	T5	1070	830	0.888	
14	T5	1390	900	1.251	
15	T5	455	318	0.145	
16	T5	455	318	0.145	

17	T5	560	420	0.235	
18	T7	1025	685	0.702	
19	T7	1025	690	0.707	
20	T8	1140	490	0.559	
21	T8	1035	490	0.507	
22	T8	1400	905	1.267	
23	T8	1275	990	1.262	pentagon
24	T9	1325	715	0.947	
25	T9	1325	715	0.947	
26	T9	1325	715	0.947	
27	T9	1130	705	0.797	
28	T11	1170	715	0.837	
29	T12	1980	870	1.723	
30	T12	1130	525	0.593	
31	T12	1090	340	0.371	
32	T13	1040	505	0.525	
33	T14	1030	510	0.525	
34	T15	980	350	0.343	
35	T15	980	350	0.343	
36	T15	1050	505	0.530	
37	T17	815	540	0.440	
38	T17	935	560	0.524	
39	T17	935	560	0.524	
40	T17	1045	675	0.705	
41	T17	935	560	0.524	
42	T17	1330	555	0.738	
43	T17	1330	555	0.738	
44	T17	790	460	0.363	
45	T17	1060	710	0.753	
46	T17	625	500	0.313	
47	T17	625	500	0.313	
48	T18	1105	1080	1.193	
49	T18	1105	1085	1.199	
50	T18	725	695	0.504	
51	T18	1095	890	0.975	
52	T18	1145	665	0.761	
53	T19	1170	1085	1.269	

Total suprafață = 40.053



**Sticlă float, 6 mm pentru tâmplărie metalică**

Nr. crt.	Lungime (mm)	Lățime (mm)	Suprafața (mp)
1	615	580	0.357
2	1300	935	1.216
3	1835	1295	2.376
4	1295	190	0.246
5	1295	195	0.253
6	1840	685	1.260
7	1115	620	0.691
8	1415	720	1.019
9	1490	660	0.983
10	670	425	0.285
11	890	240	0.214
12	1080	680	0.734
13	680	670	0.456
14	665	425	0.283
15	890	250	0.223
16	1420	800	1.136
17	1495	685	1.024
18	1500	1420	2.130
19	1500	690	1.035
20	1425	425	0.606
21	675	425	0.287
22	1500	675	1.013
23	890	240	0.214

Total suprafață = 18.038

**NOTĂ:** Specificațiile tehnice care indică o anumită origine, sursă, producție, un procedeu special, o marcă de fabrică sau de comerț, un brevet de invenție, o licență de fabricație, sunt menționate doar pentru identificarea cu ușurință a tipului de produs și NU au ca efect favorizarea sau eliminarea anumitor operatori economici sau a anumitor produse. Aceste specificații vor fi considerate ca având mențiunea de "sau echivalent".

Nume, prenume  
Semnătură  
Ing. Emil Orășanu

DIRECȚIA SERVICIILOR STUDENTEȘTI  
Ing. Marius Ștefan IMBREA