

CAIET DE SARCINI

1. PREZENTAREA LUCRĂRILOR

Prezentul Caiet de Sarcini se aplică la proiectarea și execuția lucrărilor prevăzute pentru:

Reparații curente birouri prorectori imobil T - parter Rectorat din CAMPUSUL ACADEMIC al UNIVERSITAȚII TEHNICE GHEORGHE ASACHI DIN IAȘI

Descrierea situației actuale :

Universitatea Tehnică Gh. Asachi, dorește realizarea de lucrări de reparații curente birouri prorectori astfel încât spațiile să devină etalon pentru acest tip de funcțiune pentru orice unitate modernă de învățământ universitar.

Lucrările propuse pentru achiziție: TUIASI va forma o „universitate europeană”, alături de 9 alte instituții de învățământ superior din Europa, în alianța INGENIUM, proiect finanțat cu 14,4 milioane de euro.

Prin acest proiect, cele 10 universități parte din rețeaua INGENIUM vor deveni o „universitate europeană” integrată, cu 10 campusuri răspândite în toate colțurile UE și 172.000 de studenți pregătiți să realizeze mobilități la toate ciclurile de studiu.

Alianța INGENIUM urmărește dezvoltarea unui Campus european care va opera ca o universitate cu 10 filiale, cu o singură ofertă academică pentru toate nivelurile de studii: licență, master și doctorat și un sistem unic de management al școlarității pe o platformă IT proprie.

Descriere a situației actuale și a elementelor relevante care au dus la necesitatea deciziei de realizarea de lucrări de reparații curente.

Referitor la confortul termic precizăm că vor fi montate 6 unități de aer condiționat noi tip inverter deoarece cele vechi au devenit zgomotoase și nu mai fac față în condițiile actuale fiind și mari consumatoare de energie electrică.

Tîmplăria din Aluminu existentă nu îndeplinește condițiile de izolare termică și etanșare la apă conform cerințelor actuale. Iluminatul artificial este insuficient (aceste birouri se află pe partea de nord a imobilului fără aport de căldură și lumină solară) și este necesar înlocuirea corpurilor existente cu unele moderne , cu LED , cu consum de energie scăzut . Pardoseala existentă este degradată și trebuie înlocuită. Pereții și tavanele necesită lucrări de reparații și zugrăveli . Mobilierul existent este uzat și nu mai pot fi demontat și remontat în vederea reparațiilor (înlocuirii) pardosealii existente.

2. SOLUȚIA PROIECTATĂ

Soluția propusă este de execuția lucrărilor de reparații a birourilor pentru prorectorii TUIASI . Principalele lucrări constau în : Montare tâmplărie din AL cu BT izolată termic cu geam tripan de siguranță tip duplex 3.1.3. și LowE inclusiv jaluzele , reparații și zugrăveli pereți și tavane , reparații pardoseală și montare parchet trafic intens , montare uși noi , înlocuire corpuri iluminat cu becuri LED , asigurarea unui ambient interior prin montarea de aparate de climatizare tip inverter, grupuri sanitare noi la fiecare prorectorat , sală ședințe cu glawanduri din geam securizat.

3. PREVEDERI GENERALE PENTRU EXECUȚIE

Execuția nu va începe decât după ce antreprenorul și-a adjudecat, executarea proiectului și a încheiat contractul cu beneficiarul.

Piese principale pe baza cărora constructorul va realiza lucrarea sunt următoarele:

- planuri generale și de amplasament;
- detalii tehnice de execuție;
- caiete de sarcini cu prescripții tehnice speciale pentru fiecare categorie de lucrări;
- graficul de eșalonare a execuției lucrării;
- partea scrisă compusă din partea tehnică și economică ce a stat la baza câștigării licitației.

Deci antreprenorul va respecta la execuție prevederile din contract, din proiect și din caietele de sarcini. Pe tot parcursul execuției va lua măsuri pentru protecția mediului și protecția muncii.

Specificatii tehnice

4.1 La întocmirea ofertei se va lua în calcul orice altă categorie de activitate și/sau lucrări (neincluse în prezenta documentație) considerate de către ofertant ca fiind necesare în vederea proiectării și executării unei lucrări de calitate, complete și conforme cu legislația în vigoare.

4.2 Ofertantul câștigător, este direct răspunzător de soluția propusă și garantează aplicabilitatea și conformitatea acesteia cu reglementările tehnice în vigoare privind proiectarea și execuția construcțiilor, legislația, standardele și normativele aplicabile inclusiv cele referitoare la securitate, sănătate în muncă și protecția mediului.

4.3 Ofertantul în calitate de proiectant:

Va stabili și proiecta soluția optimă în funcție de spațiul existent, pentru amenajarea birourilor proiectori imobil T - parter.

Va include soluțiile necesare de acces, respectiv: rampe, marcaje, indicatoare specifice, etc.

Soluția proiectată va fi utilizată pentru execuția lucrărilor. În cazul în care se constată că soluțiile propuse de ofertantul câștigător în calitate de proiectant nu pot fi aplicate pentru execuție, ofertantul câștigător /proiectantul are obligația de a le remedia în maxim 3 zile lucrătoare de comun acord cu executantul și va notifica beneficiarul.

4.4 Etape de autorizare și proiectare - care vor fi asigurate integral de ofertantul câștigător:

Întocmire proiect tehnic, caiet de sarcini și detalii de execuție

Asigurarea asistenței tehnice, pe perioada execuției lucrărilor și la recepție

4.5 Faza Proiect tehnic.

1. Ofertantul câștigător / proiectantul va elabora Proiectul tehnic, caiete de sarcini și detaliile de execuție pe baza cărora se vor executa lucrările.

Proiectul tehnic va cuprinde piese scrise și desenate pe specialități după caz: arhitectura, rezistența, instalații electrice, termice și sanitare, liste de cantități pentru fiecare specialitate în parte, întocmite conform legislației în vigoare. (lista cuprinzând cantitățile de lucrări, lista cuprinzând consumurile de resurse materiale, lista cuprinzând consumurile cu mană de lucru, lista cuprinzând consumurile de ore de funcționare a utilajelor de construcții, lista cuprinzând consumurile privind transporturile).

Ofertantul câștigător în calitate de proiectant va avea următoarele obligații principale:

asigurarea prin proiecte și detalii de execuție a nivelului de calitate corespunzător cerințelor, cu respectarea reglementărilor tehnice și a clauzelor contractuale;

elaborarea caietelor de sarcini, a instrucțiunilor tehnice privind execuția lucrărilor, exploatare, întreținere și reparații;

stabilirea, prin proiect, a fazelor de execuție determinate pentru lucrările aferente cerințelor și participarea pe șantier la verificările de calitate legate de acestea;

stabilirea modului de tratare a defectelor apărute în execuție, precum și urmărirea aplicării pe șantier a soluțiilor adoptate, după însușirea acestora de către specialiști verficatori de proiecte atestați;

asigurarea asistenței tehnice, pe perioada execuției construcțiilor și a lucrărilor de intervenție la construcțiile existente;

asigurarea participării obligatorii la toate fazele de execuție stabilite prin proiect și la recepția la terminarea lucrărilor și recepția finală;

referatul proiectantului la recepția lucrărilor executate;

Pentru îndeplinirea prevederilor prezentului caiet de sarcini, prestatorul trebuie să facă dovada capacității sale tehnice - personal tehnic atestat pentru toate specialitățile necesare întocmirii documentației:

Experti cheie:

1 șef de proiect – arhitect cu drept de semnătură atestat OAR,

1 inginer **proiectant instalații electrice atestat ANRE grad C1A**

Lista cu specialiștii cheie menționați anterior va fi însoțită de modalitatea de asigurare a accesului la serviciile acestora (prin prezentarea de contracte de muncă/ declarație de disponibilitate).

De asemenea, se va face dovada experienței similare ale experților cheie prin prezentarea de documente precum: recomandări din partea achizitorului/autorității contractante din care să reiasă implicarea expertului desemnat în elaborarea proiectului și calitatea/funcția îndeplinită, tipul contractului, sau orice alte documente similare din care rezultă experiența specifică, cu condiția ca acestea să fie însoțite de: procesele verbale de predare-primire/recepție încheiate între autoritatea contractant/beneficiar și prestator, foi de semnături și/sau capete de planuri aferente proiectelor.

Ofertantul poate întruni cerințele referitoare la personalul propus pentru realizarea obiectului contractului cumulativ la nivelul echipei de experți, experții pot fi nominalizați pentru mai multe specializări/funcții în condițiile în care îndeplinesc cerințele specifice fiecărei poziții solicitate în documentația de atribuire cu respectarea termenului de elaborare a documentației tehnico-economice.

Capacitatea de exercitare a activității profesionale

Operatorii economici care depun oferta trebuie să dovedească o formă de înregistrare în condițiile legii în țara de rezidență, să reiasă că operatorul economic este legal constituit, că nu se află în nici una din situațiile de anulare a constituirii precum și faptul că are capacitatea profesională de a realiza activitățile

ce fac obiectul contractului respective, sa prezinte activitate principala sau activitate secundara autorizata conform art. 15 din Legea 359/2016, similara obiectului achizitiei.

Modalitate de indeplinire: Certificat constatator, emis de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul teritorial care sa contina informatii valabile la data prezentarii acestuia.

4.6 Faza executie lucrari - Ofertantul câștigător în calitate de executant al lucrărilor va avea următoarele obligații principale:

executarea lucrărilor pe bază și în conformitate cu proiectul ;

asigurarea nivelului de calitate corespunzător cerințelor prin sistemul propriu de calitate conceput și realizat prin personal propriu, cu responsabili tehnici cu execuția autorizată;

soluționarea neconformităților, a defectelor și a neconcordanțelor constatate în proiect, apărute în fazele de execuție, numai pe baza soluțiilor stabilite împreună cu proiectantul, cu acordul investitorului;

utilizarea în execuția lucrărilor numai a produselor și a procedeelor prevăzute în proiect, certificate sau pentru care există agremente tehnice;

respectarea proiectelor și a detaliilor de execuție pentru realizarea nivelului de calitate corespunzător cerințelor;

supunerea la recepție numai a construcțiilor care corespund cerințelor de calitate și pentru care a predat investitorului documentele necesare întocmirii cărții tehnice a construcției;

remediarea, pe propria cheltuială, a defectelor calitative apărute din vina sa, atât în perioada de execuție, cât și în perioada de garanție stabilită potrivit legii;

stabilirea răspunderilor tuturor participanților la procesul de producție - factori de răspundere, colaboratori, subcontractanți - în conformitate cu sistemul propriu de asigurare a calității adoptat și cu prevederile legale în vigoare.

Participarea la receptia lucrarilor de constructii si instalatii in calitate de proiectant si executant (receptia la terminarea lucrarilor si receptia finala).

Toate dotarile si materialele necesare vor fi furnizate de catre executant.

5. Alte specificatii

Proiectul tehnic trebuie sa fie elaborat astfel incat sa asigure informatii tehnice complete privind viitoarea lucrare si sa raspunda cerintelor tehnice, economice si tehnologice a autoritatii contractante.

Proiectul tehnic va include caietele de sarcini detaliile de executie in conformitate cu materialele si tehnologia de executie propusa, fara sa fie necesara suplimentarea ulterioara a cantitatilor de lucrari.

Decontarea lucrarilor se va face la cantitati real executate pe baza masuratorilor si a devizului semnat si verificat de persoanele imputernicite de universitate sa urmareasca executia lucrarilor. In cadrul devizelor vor fi cuprinse toate operatiunile de manipulare manuala si mecanica, transportul auto al materialelor si deseurilor rezultate inclusiv taxa groapa gunoi, etc.

Operatorul economic / executantul lucrării este obligat să prezinte certificate de calitate pentru materialele achiziționate din care să rezulte calitatea solicitată și noile cote de cheltuieli directe.

Lucrările ce devin ascunse se decontează numai dacă au fost comensurate în procesul verbal de lucrări ascunse.

Articolele din oferta vor cuprinde toate materialele necesare executiei lucrărilor. Nu vor fi admise în perioada de executie cantități suplimentare de materiale pentru executia lucrărilor ce fac obiectul lucrării. Executantul trebuie să evacueze toate materialele rezultate în urma executării lucrărilor din incinta sediilor Universității .

Preturile vor fi ferme pe toată durata de realizare a contractului.

Pe întreaga perioadă de executie a lucrării, reprezentantul SSM al universității este Dl ing. Mihai Stan.

6. Obligații și cerințe privind executia lucrării

Se solicită experiență similară cel puțin un contract finalizat (PV recepție la terminarea lucrărilor) de proiectare și execuție cu valoarea de min. 839.000 lei fără TVA

6.1 Cerințe privind materialele

La realizarea lucrărilor se vor utiliza numai materiale agrementate conform reglementărilor în vigoare, precum și legislației și standardelor naționale armonizate cu legislația UE.

Lucrările vor trebui executate corespunzător, atât în ceea ce privește calitatea executiei cât și a folosirii de materiale de construcții de foarte bună calitate.

Toate lucrările, atât cele prevăzute în prezentul caiet de sarcini, cât și cele care se pot ivi prin situații diverse, se consideră ca se execută în conformitate cu prevederile standardelor de stat, ale normativelor, ale prescripțiilor tehnice și normelor tehnice de protecția muncii în vigoare.

În cazul în care antreprenorul folosește materiale din import, normelor tehnice și normativele menționate li se vor adăuga prevederile specifice cerute de producătorul respectiv.

6.2 Cerințe Protecția Muncii

Pe parcursul îndeplinirii contractului se vor respecta în mod obligatoriu Normele de Protecția Muncii conform legislației în vigoare.

Se va respecta Legea 319/2006 privind securitatea și sănătatea în muncă

Normele de Prevenirea și Stingerea Incendiilor și Protecția Mediului, atât cele generale, cât și cele care sunt în vigoare în domeniul educației, precum și cele specifice construcțiilor, inclusiv cele privind lucrul la înălțime, pe schele.

Hotărârea 1425/2006 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii 319/2006.

7. Vizitarea amplasamentului

NOTĂ : Operatorii economici interesați au obligația de a vizita amplasamentul pentru a evalua pe propria răspundere, cheltuielă și risc datele necesare pentru elaborarea ofertei. Ca urmare a vizitării amplasamentului se va încheia un proces verbal cu beneficiarul, ce va fi anexat la propunerea tehnică.

În vederea întocmirii corespunzătoare și complete a ofertei tehnice și financiare autoritatea contractantă solicită vizitarea amplasamentelor de către ofertanți în vederea obținerii tuturor datelor necesare conform cu situația din teren și fundamentarea soluțiilor propuse pentru realizarea obiectului de achiziție.

Vizitarea amplasamentului se va face în prezența reprezentantului Universității Tehnice Gheorghe Asachi din Iași – Serviciul Tehnic . Persoană de contact pentru vizitare amplasament : ing. Nicu Nistor 0745774941 (luni-vineri de la ora 9 la ora 12)

8. Termen de execuție

Proiectarea și lucrările de execuție , se vor finaliza de ofertantul câștigător în următoarele termene maxime:

Proiectare și Execuție lucrări – maxim 45 zile calendaristice

Ofertanții vor atașa grafic de realizare din care să rezulte termenul total de realizare/ execuție.

9. Termen de garanție a lucrării

Termenul de garanție a lucrării : **3 ani** de la semnarea fără observații din partea beneficiarului a Procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor. Garanția va acoperi orice defect al materialelor, manoperei și funcționării în timpul perioadei de garanție.

10. Lucrări strict necesare solicitate de autoritatea contractantă:

Relocarea și modernizarea tablourilor electrice existente pentru care se solicită un **electrician autorizat ANRE gradul B**, pentru executare de instalații electrice cu orice putere instalată tehnic realizabilă și la o tensiune nominală maximă de 0,4 kV;

Refacerea pardoselii existente aprox. 240 mp

Zid despărțitor din zidărie de cărămidă aprox. 4 mc

Tavan fals aprox. 240 mp cu corpuri de iluminat tip LED .

Tamplărie din Al cu BT cu geam tripan de siguranță aprox. 62 mp .

Refacere instalație electrică (circuit prize + iluminat)

Instalație curenți slabi (internet și avertizare la incendii)

Grup sanitar nou 3 buc

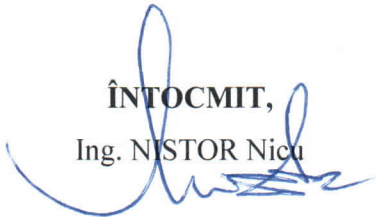
Sală sedințe

Tencuieli și finisaje noi în conformitate cu cerințele actuale

Cantitățile din listă sunt estimative . Lista finală cu cantități de lucrări se va stabili conform proiectului aprobat de beneficiar . Cantitățile pentru ofertare se vor face după vizitarea amplasamentului de către ofertant pe baza măsurătorilor .

ÎNTOCMIT,

Ing. NISTOR Nicu



OBIECTIV: REPARATII CURENTE BIROURI - IMOBIL T
 Beneficiar: UNIVERSITATEA TEHNICA GHEORGHE ASACHI DIN IASI
 Proiectant: _____
 Executant: _____

F1 - CENTRALIZATORUL cheltuielilor pe obiectiv

Nr. cap.l subcap. deviz general	Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valoarea cheltuielilor pe obiect {exclusiv TVA)	Din care: C+M
		lei	lei
1	2	3	4
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00
2	Realizarea utilitatilor necesare obiectivului	0,00	0,00
3.5	Proiectare	0,00	0,00
3.5.1	Terna de proiectare	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0,00	0,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	0,00	0,00
4	Investitia de baza		
4.1	Constructii si instalatii		
4.1.1	(0004.1) MUNICIPIUL IASI, BULEVARD PROF. DIMITRIE MANGERON NR.67,IMOBILT, JUDETUL IASI		
4.1.1.1	(0004.1.1) REPARATII CURENTE		
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00
5.1	Organizare de santier	0,00	0,00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00
TOTAL VALOARE {exclusiv TVA)			
TVA 19 %			
TOTAL VALOARE {inclusiv TVA)			

		Pag 1
OBIECTIV: REPARATII CURENTE BIROURI - IMOBIL T OBIECTUL: MUNICIPIUL IASI, BULEVARD PROF. DIMITRIE MANGERON NR.67,IMOBIL T, JUDETUL IASI Beneficiar: UNIVERSITATEA TEHNICA GHEORGHE ASACHI DIN IASI Proiectant: Executant:		
F2 - CENTRALIZATORUL cheltuielilor pe obiect si categorii de lucrari Obiectul MUNICIPIUL IASI, BULEVARD PROF. DIMITRIE MANGERON NR.67,IMOBIL T, JUDETUL IASI		
Nr. cap./ subcap. deviz general	Cheltuieli pe categoria de lucrari	Valoare (exclusiv TVA) lei
1	2	3
I. Lucrari de constructii si instalatii		
4.1	Constructii si instalatii	
4.1.1	[0004.1] MUNICIPIUL IASI, BULEVARD PROF. DIMITRIE MANGERON NR.67,IMOBIL T, JUDETUL IASI	
4.1.1.1	[0004.1.1] REPARATII CURENTE	
	TOTAL I	
II. Montaj utilaje si echipamente tehnologice		
14.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	
	TOTAL II	
III. Procurare		
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00
4.5	Dotari	0,00
4.6	Active necorporale	0,00
	TOTAL III	0,00
IV. Probe tehnologice si teste		
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00
	TOTAL IV	0,00
TOTAL VALOARE (exclusiv TVA):		
TVA 19%:		
TOTAL VALOARE:		
Ofertant,		

OBIECTIV: REPARATII CURENTE BIROURI - IMOBIL T
OBIECTUL: MUNICIPIUL IASI, BULEVARD PROF. DIMITRIE MANGERON NR.67,IMOBIL T, JUDETUL IASI
STADIUL FIZIC: REPARATII CURENTE
Beneficiar: UNIVERSITATEA TEHNICA GHEORGHE ASACHI DIN IASI
Proiectant:
Executant:

F3 - LISTA cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

- lei -

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA		
Nr.	Capitolul de lucrari		U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (exclusiv TVA) - lei -	TOTALUL (exclusiv TVA) - lei -
	1			3	4	5=3x4
1	CMI51A	Slefuirea peretilor cu hartie carbon (smirghel)...la suprafata plana	mp	876,00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
2	CF08C-01%	Glet de ipsos cu adaos aracet 2 str (gipac) aplic man pe tenc int drisc sau supr elem de bet - executarea gletului de ipsos gipac intr-un singur strat	mp	876,00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
3	RPCJ26XA	Glet de var-ipsos pe tenc.int.drisc.de 0,7mm cu pasta var si 100kg ips.la me var past.la pereti,stil	mp	556,00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
4	CF088#	Glet de ipsos aplicat manual pe tencuieli interioare driscuite sau pe suprafete elemente beton,pereti,stalpi,tavane,cu pasta de ip	mp	320,00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
		Malaxor ax vertical				
5	CN04A1	Vopsitorii la interior si exterior, la pereti si tavane, executate manual, cu vopsea Vinarom 1), pe tencuieli driscuite;	mp	876,00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
	20028943	Vopsea lavabila 2 straturi		551,88		
6	CD238%	Tavane suspendate din gips carton pe schelet de sustinere metalic 2 placi rf de 15 mm pt rf 60 min	mp	240,00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
		Placi gips-carton rezistente la foe gkf 12.5mm 1200/260				
		lirant-tija cu bucla 500 mm	c			

STADIUL FIZIC: REPARATII CURENTE

	1		3	4	5=3x4
7	CD20A%	Scafe de lumina la tavane suspendate din gipscarton cu supraf desfasurata pana la 0,5 m	m	156,00	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
		Placi gips-carton rezistente la foe gkf 12.5mm 1200/260			
		lirant-tija cu bucla 750 mm			
8	RCSK08C#	Desfacerea pardoselilor din parchet, dusumele, pavele din lemn, etc.	mp	240,00	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
9	CG01A%	Strat suport pardoseli exec.din mortar cim.m100-t 3cm gros.cu fata driscuita fin	mp	240,00	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
10	CGB05A+	Sapa autonivelanta de ipsos, Nivello Duo, C16-F5, gros. 2-10mm, pt. nivelarea suportului-pardoseli int., aplic.pe suport NEabsorbant (kg/1mm gros.sapa)	mp	240,00	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
		Macara capra actionata electric 5tf			
11	CG03C1	Pardoseli din parchet trafic intens grosime min. 8 mm , cu pervaz din PVCsau MDF	mp	240,00	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
		Parchet trafic intens AC5			
12	RPCT26XA	Demontare tamplarie lemn inclusiv toc si captuseli	mp	28,9	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
13	CK03A-01%	Usi lemn int.un canat,pe captuseli incl.izolatia montate pe ghermele existente	mp	33,6	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
		Cuie cu cap conic tip a1 3 x 80 OL34 s 2111			
		Usa int.loc.1can. lemn masiv identic Prorektorat Relatii Internationale		12 buc hol+ 6 buc grup sanitar	
14	YC01	- Procurare si montare glaswand-uri glisante - cu o singura foaie de sticla securizata, tip float, de 10 mm grosime, full hight (folie pentru sablare), cu profile perimetrale metalice din aluminiu anodizat. Fara montanti verticali intermediari intre foile de sticla, pe h = 3.0m/ inclusiv Feronerie - 13.20ml	mp	39,6	
		glaswand geam securizat 10 mm			
	20012680	Silicon de etansare		13,39	
	20010080	Spuma poliuretana		16,07	

STADIUL FIZIC: REPARATII CURENTE

		1		3	4	5=3x4
		Usa din geam securizat 10 mm		2 buc		
15	CK02B+	Ferestre din Aluminu, cu un singur canat fix, avand suprafata tocului intre peste 2,5 mp inclusiv, izolarea rosturilor cu spume poliuretactice, etansarea cu spume siliconice ... montata la perti din caramida plina	mp	61,40		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
	20010094	Fereastră Aluminu cu BT și geam tripan de siguranță și LowE		64,47		
16	CD69A04+	Zidarie la pereti structurali, cu blocuri ceramice Brikston BKS 20, zid de 20 cm grosime	mc	4,00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
17	NLPD04G_03#	Pereti despartitori din gips-carton),2+2 strat\1 2.5mm\ mont.cw 100\ d=60cm\ gr.p=150mm\ h.max=2.75m - Pt. perete despartitor de 12.5mm rez. la foe si umiditate	mp	60,16		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
		Placa rez.la umiditate rfi 12.5 mm -1=260 cm				
		Vata minerala-bazaltica - rez.la foe 60mm * 100 kg/me				
		Macara de fereastră 0,15tf	a			
18	RpVC16A#	Montarea agregatelor de tratare partiala a aerului in incinta, filtrare, incalzire, racire, ventilare, refulare	buc	8,00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
		Aparat aer conditionat Inverter 18000BTU, inclusiv conducte pana la 6 m				
19	RpVC41A#	Demontarea agregatelor de tratare partiala a aerului (tip ALTPA), de climatizare, modulate (tip ACM) sau de conditionare a aerului (tip ACM-S), avand debite de...3000-7500 mc/h	buc	8,00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
20	CF01A1	Tencuieli interioare driscuite la pereti si stalpi la pereti si stalpi, executate manual, pe suprafete de zidarie de caramida, cu mortar de var-ciment marca M10-T in grosime medie de 2 cm, inclusiv schela pe capre;	mp	40,00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
		Mortar de zidarie M 25 nisip s 1030				
21	RpEF23A%	Demontari de:...corpuri de iluminat orice tip, inclusiv tijele si globurile	buc	32,00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
22	RPED10A1	Demontare cablu... pina la 4 mmp Instalatie pe dibluri	m	460,00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		

STADIUL FIZIC: REPARATII CURENTE

1			3	4	5=3x4
23	RPCU06A	Santuri in pereti pina la 30cm2 pt diverse montaje zidarie de caramida sau inlocuitori	m	480,00	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
24	EA01A#	Tub de protectie din material plastic montat...ingropat cu diametrul exterior pana la 25 mm inclusiv	m	480,00	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
Tub izolat tip i.p.e.(pantzer) 25 stas 6990					
Piesa de legatura tip I pentru lea pdl-16/1 ntr28					
Doza patrata			C		
25	EC01A#	Cablu pentru instalatii ...electrice la locuri de lampa sau priza, avand sectiunea conductoarelor pana la 4 mm ² , montat cu scoabe pe dibluri din material plastic	m	260,00	
Doza de ramificatie D 16/4				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
locuri de lampa sau priza, avand sectiunea conductoarelor pana la 4 mm ² , montat cu scoabe pe dibluri din material plastic				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
Doza de ramificatie D 16/4					
Cablu energie cyy 0,6/ 1 KV 3x 2,5 U s.8778					
27	ED01A1	Interrupator manual unipolar, constructie normala sau impermeabila (flans), montat ingropat	buc	44,00	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
Interrupator cum pana st. simbol 0170					
28	ED08A1	Priza bipolară, simplă sau dublă,	buc	64,00	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
constructie normala sau constructie impermeabila (flans), cu sau fara contact de protectie (nul), montata ingropat					
Priza pardoseala					
29	EF01A#	Tablou electric pe schelet metalic, cu masca, montat aparent sau in nisa, avand suprafata de...pana la 0,30 mp	buc	9,00	

STADIUL FIZIC: REPARATII CURENTE

	1		3	4	5=3x4
30	EE10A1	Corpuri de iluminat speciale difuzant (industrial) metalic, de tip plafoniera difuzanta, montat pe dibluri din material plastic	buc	44,00	
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
		Corp de iluminat LED 1200x300	buc		
31	ATE01XA	Inercarea cablurilor de energie electrica de maximum 1 kv	buc	8,00	
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
32	RPEG09A#	Legaturi electrice (conexiuni) intre sirul de cleme si aparate,cu conductor el.avind I < 0,5 m	buc	32,00	
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
		Conductor myf 2,5 s 9108			
33	SA14C#	Teava material plastic (pp,pe,pp-r) imbinata prin sudura prin polifuziune, la ctii ind,d=25 mm	m	72,00	
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
		Tub din polipropilena, diametrul de 25 mm	m	77,11	
		Cot cu suport racord OB sanit,poliprop D = 20 mmx3/8	buc	9,07	
		Teu din polipropilena avind diametrul 25 mm	buc	14,36	
		Reductie din polipropilena avind diametrul 25 x 20 mm	buc	3,02	
		Muta polipropilena avind diametrul exterior 25 mm	buc	3,02	
		Racord drept polipropilena D = 32 mm x 1	buc	75,60	
		Aparat de sudura sr (electrofuziune)	ora	1,58	
34	SA14B#	Teava material plastic (pp,pe,pp-r) imbinata prin sudura prin polifuziune, la ctii ind,d=20 mm	m	30,00	
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
		Tub din polipropilena, diametrul de 20 mm	m	32,13	
		Cot racord polipropilena diametrul 20 mm x 3/8	buc	6,30	
		Teu racord polipropilena diam 20 mm x 3/8 x 20 mm	buc	6,62	
		Reductie din polipropilena avind diametrul 25 x 20 mm	buc	1,26	
		Mufa electrosudabila M x M polipropilena diam 20 mm	buc	1,26	
		Racord drept polipropilena D = 16 mm x 3/4	buc	31,50	
		Aparat de sudura sr (electrofuziune)	ora	0,62	

STADIUL FIZIC: REPARATII CURENTE					
	1		3	4	5=3x4
35	SC04C#	Lavuar semiport, portel san,incl pentru hand,tevi sc pvc,Montare pe pedestal	buc	4,00	
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
		Lavuar portelan f spatari 2-600mm alb c2 s 1540	buc		
		Piedestal lavoar p1 portelan alb c. 2 ni 806	buc		
		Ventil scurgere lavoar,bideu 1 1/4 fara rac. s 411	buc		
		Teava din PVC rigid tip U 32x1,6 stas 6675/2	m		
		Sifon pentru lavoar tip butelie alama 1 1/4 s 9611	buc		
36	SC11XB	Vas pt.closet din semiport. sau portelan sanit.cu rezerv.apa,mont.dibluri lemn teava spal.pvc usor	buc	3,00	
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
		Vas closet col2-a portelan alb c. 2 s 2066	buc		
		Rezervor wc r2 semiinaltime alb c.2s9441	buc		
		Rama vas closet bachelita cu capac si surub fluture	buc		
37	SD05XA	Baterie amestecatoare pt.lavoar sau spalator avindd=1/2" asezata stativa	buc	3,00	
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
38	SC17XA	Oglinda sanitara din semicristal montata pe perete	buc	3,00	
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
		Oglinda geam tras slefuit 5x400x600 mm s 9042			
39	SC12A#	Etajera, portelan sanitar montata pe perete din zidarie caramida sau bca	buc	4,00	
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
		Etajera simpla sticla cod 79917140411			
40	SC24A6	Portprosop din...am nichel. montat pe pereti cu un brat tip c	buc	4,00	
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
41	RPSC15A#	Demontarea unui portprosop sau porthartie din fonta, tabla sau material plastic	buc	4,00	
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		

STADIUL FIZIC: REPARATII CORENTE

	1		3	4	5=3x4
42	RPSC32A#	Montarea cuierului pentru rufarie sau a porthartiei din fonta emailata, material plastic, portelan sanitar, etc , pe perete din zidarie de caramida sau b.c.a.	buc	3,00	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
43	CG06XA	Suport hirtie simplu cromat Pardoseli din placi de gresie ceram.incl.strat supdin mort.cim.m100t de 3cm cu placi patrate/dreptun	mp	16,00	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
44	RCSM01C#	Placă gresie mapisa 33.3x33.3 Placare pereti cu placi faianta alba /color mont.pe un str.mort.cim-var m100,cu gr=3cm,incl.chituire	mp	42,0	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
45	TRI1AA01A #	Faianta mapisa 23.5x35.5 cm. libra-g Incarcarea mater.din grupa a-grele si marunte prin aruncare de pe rampa in vagon	tona	35,40	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
46	TRA01A10P	Transportul rutier al...pamantului sau moloazului cu autobasculanta dist.=10 km	tona	35,40	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
procent		material	manopera	utilaj	
Cheltuieli directe:					
Alte cheltuieli directe:					
Contributie asiguratorie pentru munca (CAM)	2,2500 %				
Total inclusiv Cheltuieli directe:					
Cheltuieli indirecte	%				
Total inclusiv Cheltuieli indirecte:					
Profit	%				
Total inclusiv Beneficiu:					
TOTAL GENERAL (fara TVA):					
TVA:	19,00%				
TOTAL GENERAL:					

Ofertant,