

**OBIECTIV:** DEMOLAREA IMOBILULUI C19, NR. CAD. 165384  
**Beneficiar:** UNIVERISTATEA TEHNICA „GHEORGHE ASACHI” DIN IASI  
**Proiectant:** \_\_\_\_\_  
**Executant:** \_\_\_\_\_

**DG - DEVIZ GENERAL  
al obiectivului de investitii**

Anexa Nr. 7

**DEMOLAREA IMOBILULUI C19, NR. CAD. 165384**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOL 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>				
1.1	Obtinerea terenului			
1.2	Amenajarea terenului			
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala			
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor			
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>			
<b>CAPITOL 2</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii</b>				
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>			
<b>CAPITOL 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>				
3.1	Studii			
3.1.1	Studii de teren			
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului			
3.1.3	Alte studii specifice			
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii			
3.3	Expertizare tehnica			
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor			
3.5	Proiectare			
3.5.1	Tema de proiectare			
3.5.2	Studiu de fezabilitate			
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general			
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor			
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie			
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie			
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie			
3.7	Consultanta			
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii			
3.7.2	Auditul financiar			
3.8	Asistenta tehnica			
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului			
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor			
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii			
3.8.2	Dirigentie de santier			
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>			

**DEVIZUL GENERAL: DEMOLAREA IMOBILULUI C19, NR. CAD. 165384**

1	2	3	4	5
<b>CAPITOL 4</b> <b>Cheltuieli pentru investitia de baza</b>				
4.1	Constructii si instalatii			
4.1.1	[0021.1] MUNICIPIUL IASI, CAMPUS STUDENTESC „TUDOR VLADIMIRESCU”, JUDETUL IASI			
4.1.1.1	[0021.1.1] LUCRARI DE DEMOLARE			
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale			
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj			
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport			
4.5	Dotari			
4.6	Active necorporale			
	<b>TOTAL CAPITOL 4</b>			
<b>CAPITOL 5</b> <b>Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de santier			
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier			
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului			
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului			
5.2.1	Comisiioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare			
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii			
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii			
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC			
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare			
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute			
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate			
	<b>TOTAL CAPITOL 5</b>			
<b>CAPITOL 6</b> <b>Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste</b>				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare			
6.2	Probe tehnologice si teste			
	<b>TOTAL CAPITOL 6</b>			
<b>TOTAL GENERAL</b>				
<b>din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</b>				
Beneficiar, UNIVERISTATEA TEHNICA „GHEORGHE ASACHI” DIN IASI				
Executant,				

**OBIECTIV:** DEMOLAREA IMOBILULUI C19, NR. CAD. 165384  
**Beneficiar:** UNIVERISTATEA TEHNICA „GHEORGHE ASACHI” DIN IASI  
**Proiectant:** \_\_\_\_\_  
**Executant:** \_\_\_\_\_

### F1 - CENTRALIZATORUL cheltuielilor pe obiectiv

Nr. cap./ subcap. deviz general	Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valoarea cheltuielilor pe obiect (exclusiv TVA)	Din care: C+M
		lei	lei
1	2	3	4
1.2	Amenajarea terenului		
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala		
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor		
2	Realizarea utilitatilor necesare obiectivului		
3.5	Proiectare		
3.5.1	Tema de proiectare		
3.5.2	Studiu de fezabilitate		
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general		
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor		
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie		
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie		
4	Investitia de baza		
4.1	Constructii si instalatii		
4.1.1	[0021.1] MUNICIPIUL IASI, CAMPUS STUDENTESC „TUDOR VLADIMIRESCU”, JUDETUL IASI		
4.1.1.1	[0021.1.1] LUCRARI DE DEMOLARE		
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale		
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj		
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport		
4.5	Dotari		
4.6	Active necorporale		
5.1	Organizare de santier		
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier		
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului		
6.2	Probe tehnologice si teste		
<b>TOTAL VALOARE (exclusiv TVA)</b>			
<b>TVA 19 %</b>			
<b>TOTAL VALOARE (inclusiv TVA)</b>			

**CENTRALIZATORUL cheltuielilor pe obiectiv: DEMOLAREA IMOBILULUI C19, NR. CAD. 165384****1****2****3****4**

Beneficiar,  
UNIVERISTATEA TEHNICA  
„GHEORGHE ASACHI” DIN IASI

Executant,

**OBIECTIV:** DEMOLAREA IMOBILULUI C19, NR. CAD. 165384  
**OBIECTUL:** MUNICIPIUL IASI, CAMPUS STUDENTESC „TUDOR VLADIMIRESCU”, JUDETUL IASI  
**Beneficiar:** UNIVERISTATEA TEHNICA „GHEORGHE ASACHI” DIN IASI  
**Proiectant:** \_\_\_\_\_  
**Executant:** \_\_\_\_\_

**F2 - CENTRALIZATORUL  
 cheltuielilor pe obiect si categorii de lucrari**

**Obiectul MUNICIPIUL IASI, CAMPUS STUDENTESC „TUDOR VLADIMIRESCU”,  
 JUDETUL IASI**

Nr. cap./ subcap. deviz general	Cheltuieli pe categoria de lucrari	Valoare (exclusiv TVA)
		lei
1	2	3
<b>I. Lucrari de constructii si instalatii</b>		
4.1	Constructii si instalatii	
4.1.1	[0021.1] MUNICIPIUL IASI, CAMPUS STUDENTESC „TUDOR VLADIMIRESCU”, JUDETUL IASI	
4.1.1.1	[0021.1.1] LUCRARI DE DEMOLARE	
	<b>TOTAL I</b>	
<b>II. Montaj utilaje si echipamente tehnologice</b>		
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	
	<b>TOTAL II</b>	
<b>III. Procurare</b>		
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	
4.5	Dotari	
4.6	Active necorporale	
	<b>TOTAL III</b>	
<b>IV. Probe tehnologice si teste</b>		
6.2	Probe tehnologice si teste	
	<b>TOTAL IV</b>	
<b>TOTAL VALOARE (exclusiv TVA):</b>		
<b>TVA 19%:</b>		
<b>TOTAL VALOARE:</b>		

Beneficiar,  
 UNIVERISTATEA TEHNICA  
 „GHEORGHE ASACHI” DIN IASI

Executant,

**OBIECTIV:** DEMOLAREA IMOBILULUI C19, NR. CAD. 165384  
**OBIECTUL:** MUNICIPIUL IASI, CAMPUS STUDENTESC „TUDOR VLADIMIRESCU”, JUDETUL IASI  
**STADIUL FIZIC:** LUCRARI DE DEMOLARE  
**Beneficiar:** UNIVERISTATEA TEHNICA „GHEORGHE ASACHI” DIN IASI  
**Proiectant:** \_\_\_\_\_  
**Executant:** \_\_\_\_\_

### F3 - LISTA cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

- lei -

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA		
Nr.	Capitolul de lucrari		U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (exclusiv TVA) - lei -	TOTALUL (exclusiv TVA) - lei -
0	1		2	3	4	5 = 3 x 4
1	RCSE09A#	Desfacerea hidroizol., a termoizol. lipite cu bitum,a stratului de panta si protectie la terase	mp	110.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
2	RMF26B#	Desfacerea ingrijita a elementelor de suprafata din lemn, in vederea recuperarii materialului lemnos...captuseli la pereti, pridvoare, foisoare din scânduri de brad	mp	30.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
3	RPCO56A#	Demontarea ...tamplarie lemn (usi,ferestre,obloane,masti,etc)	mp	9.45		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
4	RPCG31C+	Demolarea peretilor de zidarie din:caramida plina,bca, blocuri ceramice,gvp,excl.schela si curatirea	mc	59.06		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
5	RCSA06A%	Umplutura de pamant, exec.in str.oriz. 20-30cm, udate si batute cu maiul de mana, incl.imprastiatul	mc	33.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
6	720455C	Pamant vegetal	mc	33.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
7	W1C09XA1-3%	Plasa de protectie	mp	20.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		

10 M X 2 M = 20 MP

**STADIUL FIZIC: LUCRARI DE DEMOLARE**

0	1		2	3	4	5 = 3 x 4	
8	TRI1AA01C 2	Incarcarea materialelor, grupa a-grele si...marunte,prin aruncare rampa sau teren-auto categ.2	tona	94.50			
				material:			
				manopera:			
				utilaj:			
				transport:			
9	TRA01A15P	Transportul rutier al...pamantului sau molozului cu autobasculanta dist.=15 km	tona	94.50			
				material:			
				manopera:			
				utilaj:			
				transport:			
		<b>procent</b>	<b>material</b>	<b>manopera</b>	<b>utilaj</b>	<b>transport</b>	<b>total</b>
<b>Cheltuieli directe:</b>							
<b>Alte cheltuieli directe:</b>							
	Contributie asiguratorie pentru munca (CAM)						
	Cheltuieli indirecte						
	Profit						
<b>TOTAL GENERAL (fara TVA):</b>							
<b>TVA:</b>							
<b>TOTAL GENERAL:</b>							

Beneficiar,  
UNIVERISTATEA TEHNICA  
„GHEORGHE ASACHI” DIN IASI

Executant,

**OBIECTIV:** DEMOLAREA IMOBILULUI C19, NR. CAD. 165384  
**OBIECTUL:** MUNICIPIUL IASI, CAMPUS STUDENTESC „TUDOR VLADIMIRESCU”, JUDETUL IASI  
**STADIUL FIZIC:** LUCRARI DE DEMOLARE  
**Beneficiar:** UNIVERISTATEA TEHNICA „GHEORGHE ASACHI” DIN IASI  
**Proiectant:** \_\_\_\_\_  
**Executant:** \_\_\_\_\_

### C6 - LISTA cuprinzand consumurile de resurse materiale

Nr. crt.	Denumirea resursei materiale	U.M.	Consumul cuprins in oferta	Pret unitar (exclusiv TVA) -lei-	Valoarea (exclusiv TVA) -lei-	Furnizorul	Greutatea -tone-
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4	6	7
1	6202806 Apa industriala pentru lucr.drumuri-terasamente in cisterne	mc	10.39				
2	8000277 Material marunt	%					
3	3401138 Otel rotund laminat la cald s 333 OL 37-2N D = 16	kg	50.00				
4	720455C Pamant vegetal	mc	33.00				
5	20014651 Plasa de protectie opaca	mp	20.00				
	<b>Valoare directa</b>		<b>lei</b>				
	<b>Recapitulatie</b>		<b>lei</b>				
	<b>TOTAL</b>		<b>lei</b>				

Beneficiar,  
UNIVERISTATEA TEHNICA  
„GHEORGHE ASACHI” DIN IASI

Executant,



**OBIECTIV:** DEMOLAREA IMOBILULUI C19, NR. CAD. 165384  
**OBIECTUL:** MUNICIPIUL IASI, CAMPUS STUDENTESC „TUDOR VLADIMIRESCU”, JUDETUL IASI  
**STADIUL FIZIC:** LUCRARI DE DEMOLARE  
**Beneficiar:** UNIVERISTATEA TEHNICA „GHEORGHE ASACHI” DIN IASI  
**Proiectant:** \_\_\_\_\_  
**Executant:** \_\_\_\_\_

### C7 - LISTA cuprinzand consumurile cu mana de lucru

Nr. crt.	Denumirea meseriei	Consumul cu manopera -(om/ore)-	Tariful mediu -lei/ora-	Valoarea (exclusiv TVA) -lei-	Procentul
0	1	2	3	4 = 2 x 3	5
1	10741 Dulgher constructii	28.65			
2	100 Muncitor calificat	76.40			
3	19900 Muncitor deserv.ctii montj.	179.46			
4	19920 Muncitor deserv.ctii montj. 2	32.09			
5	20000002 Muncitor deservire	3.47			
6	29931 Muncitor deservire constructii masini	0.00			
7	19921 Muncitor deservire constructii-montaj	1.72			
8	319721 Muncitor incarcare-descare materiale	28.72			
9	49 Muncitor necalificat	152.80			
10	60141 Tamplar	1.72			
11	13400 Zidar	23.07			
	<b>Total ore manopera:</b>	<b>528.11</b>			
	<b>Valoare directa</b>	<b>lei</b>			
	<b>Recapitulatie</b>	<b>lei</b>			
	<b>TOTAL</b>	<b>lei</b>			

Beneficiar,  
UNIVERISTATEA TEHNICA  
„GHEORGHE ASACHI” DIN IASI

Executant,

**OBIECTIV:** DEMOLAREA IMOBILULUI C19, NR. CAD. 165384  
**OBIECTUL:** MUNICIPIUL IASI, CAMPUS STUDENTESC „TUDOR VLADIMIRESCU”, JUDETUL IASI  
**STADIUL FIZIC:** LUCRARI DE DEMOLARE  
**Beneficiar:** UNIVERISTATEA TEHNICA „GHEORGHE ASACHI” DIN IASI  
**Proiectant:** \_\_\_\_\_  
**Executant:** \_\_\_\_\_

### C8 - LISTA cuprinzand consumurile de ore de functionare a utilajelor de constructii

Nr. crt.	Denumirea utilajului de constructii	Ore de functionare	Tariful unitar (exclusiv TVA) -lei/ora-	Valoarea (exclusiv TVA) -lei-
0	1	2	3	4 = 2 x 3
1	6702 Macara de fereastră 0,15tf	21.22		
	<b>Total ore utilaje:</b>	<b>21.22</b>		
	<b>Valoare directa</b>	<b>lei</b>		
	<b>Recapitulatie</b>	<b>lei</b>		
	<b>TOTAL</b>	<b>lei</b>		

Beneficiar,  
UNIVERISTATEA TEHNICA  
„GHEORGHE ASACHI” DIN IASI

Executant,

**OBIECTIV:** DEMOLAREA IMOBILULUI C19, NR. CAD. 165384  
**OBIECTUL:** MUNICIPIUL IASI, CAMPUS STUDENTESC „TUDOR VLADIMIRESCU”, JUDETUL IASI  
**STADIUL FIZIC:** LUCRARI DE DEMOLARE  
**Beneficiar:** UNIVERISTATEA TEHNICA „GHEORGHE ASACHI” DIN IASI  
**Proiectant:** \_\_\_\_\_  
**Executant:** \_\_\_\_\_

### C9 - LISTA cuprinzand consumurile privind transporturile

Nr. crt.	Tipul de transport	Tone transportate	Km parcursi	Ore de functionare	Tarifal unitar (exclusiv TVA) -lei/tona/km -	Valoarea (exclusiv TVA) -lei-
0	1	2	3	4	5	6 = 2 x 3 x 5
<b>Transport rutier</b>						
1	TRA01A15P Transportul rutier al...pamantului sau molozului cu autobasculanta dist.=15 km	94.50	15.00	0.30		
	<b>Valoare directa</b>		lei			
	<b>Recapitulatie</b>		lei			
	<b>TOTAL</b>		lei			

Beneficiar,  
UNIVERISTATEA TEHNICA  
„GHEORGHE ASACHI” DIN IASI

Executant,