

HOTĂRÂREA SENATULUI NR. 129 din 24 aprilie 2024

Nr. 129/24.04.2024 – Privind aprobarea predării către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației, prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții “Lucrări de reabilitare, extindere (verticală) și modernizare hală CFDP (corp C4) la imobil identificat NC 169186-C4- Facultatea de Construcții și Instalații, Bdul Prof. Dimitrie Mangeron, nr. 1-73, municipiul Iași”

Având în vedere Referatul Prorectoratului Managementul Resurselor și Dezvoltare Instituțională nr. 14410/23.04.2024, aprobat în ședința Consiliului de Administrație din data de 23 aprilie 2024, adresa Facultății de Construcții și Instalații nr. 13187/12.04.2024

În conformitate cu prevederile: Ordonanței Guvernului nr. 16/2014 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții „CNI S.A.”, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 117/2002, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr. 199 din 4 iulie 2023, a învățământului superior, Cartei Universității, Ediția 4, Revizia 4, adoptată în Ședința Senatului din data de 15.12.2023, Regulamentului de organizare și funcționare a Senatului, REG.05, procesului-verbal al Ședinței electronice a Senatului din data de 24.04.2024, înregistrat la Registratura Universității cu nr. 14796/24.04.2024, Hotărârii Senatului nr. 046/27.02.2024 privind alegerea Președintelui Senatului Universității Tehnice „Gheorghe Asachi” din Iași

SENATUL UNIVERSITĂȚII hotărăște:

Art. 1. Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației, prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., pe bază de protocol, a amplasamentului situat în municipiul Iași, Bdul Prof. Dimitrie Mangeron, nr. 1-73, județ Iași, aflat în proprietatea Universității Tehnice “Gheorghe Asachi” din Iași, compus din construcția C4, cu funcțiunea de Facultate de Construcții și Instalații – Hală CCF, în suprafață construită la sol de 1138 mp, parțial C3 cu funcțiunea de Facultate de Construcții și Instalații – Departament CCF(P+3E) – Centrală Termică, în suprafață construită de 38,57 mp din totalul de 476 mp, suprafață construită la sol pentru acest edificiu și terenul aferent în suprafață de 1876 mp din totalul de 33232 mp, conform PAD anexă, identificat potrivit Cărții funciare nr. 169186, număr topo. 169186, număr topo. 169186 – C4 și număr topo 169186 – C3, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către “C.N.I.” S.A. a obiectivului de investiții”.

Art. 2. (1) Amplasamentul prevăzut la art. 1, se predă viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

(2) Nerespectarea acestei obligativități, constatată la data încheierii protocolului de predare sau ulterior acestei date, este de natură a atrage răspunderea Beneficiarului - Universitatea Tehnică “Gheorghe Asachi” din Iași, CNI-SA asigurându-și dreptul legal de acțiune în justiție în vederea sancționării atitudinii culpabile a beneficiarului - Universitatea Tehnică “Gheorghe Asachi” din Iași, inclusiv solicitarea de penalități și acordarea de daune interese, când prin neasigurarea unui amplasament viabilizat, beneficiarul - Universitatea Tehnică “Gheorghe Asachi” din Iași a adus atingere drepturilor și intereselor legitime ale “CNI”-SA.

Art. 3. Universitatea Tehnică “Gheorghe Asachi” din Iași se obligă să asigure finanțarea cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apa, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.).

Art. 4. Universitatea Tehnică "Gheorghe Asachi" din Iași, se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului.

Art. 5. Universitatea Tehnică „Gheorghe Asachi” din Iași se obligă ca, după predarea amplasamentului menționat în cadrul art. 1, și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să asigure mentenanță pe o perioadă de minim 15 ani.

Art. 6 (1) Prezenta hotărâre conține 6 (șase) articole și a fost redactată pe 2 (două) pagini.

(2) Prezenta hotărâre a fost întocmită în 7 (șapte) exemplare originale, transmise la Secretariatul Tehnic al Senatului, Rectorat, Prorectoratul Managementul Resurselor și Dezvoltare Instituțională, Direcția Generală-Administrativă, Serviciul Tehnic și Administrarea Patrimoniului și Facultatea de Construcții și Instalații (2 exemplare).

Președinte Senat,
Prof. univ. dr. ing. Iulian Aurelian CIOCOIU

Secretar Senat,
Șef lucrări dr. ing. Daniel TOMA

Vizat pentru legalitate,
Consilier juridic,
Jr. Mirela-Maria TROIA