

INVITAȚIE DE PARTICIPARE

Directia Achizitii Publice invită operatorii economici interesați să depună ofertă pentru atribuirea contractului de achiziție publică „Servicii de întreținere, revizie tehnică curentă, reparații accidentale și revizie generală ascensoare”.

1. Informații generale

1.1 Achizitor

Denumirea: Universitatea Tehnică "Gheorghe Asachi" din Iași
Directia Achiziții Publice
Adresa: Bulevardul Prof. Dimitrie Mangeron, nr. 67, Imobil T
Responsabil achiziție: ec. Eliza Custură
Telefon: 0232702396
Email: eliza.custura@staff.tuiasi.ro

1.2 Publicarea invitației de participare și a documentelor anexate

www.tuiasi.ro/administratie/achizitii-publice

1.3 Depunerea ofertelor

Ofertele se vor depune la registratura universității și/sau se vor transmite la adresa de e-mail eliza.custura@staff.tuiasi.ro până pe data de 21.05.2025 ora 12.00.

Ofertele se vor publica pe site-ul www.e-licitatie.ro și vor avea codul CPV indicat la punctul 2.3 din invitația de participare publicată pe site-ul universității www.tuiasi.ro/administratie/achizitii-publice, întregul lot fiind publicat în SEAP ca un singur reper cu denumirea „Servicii de întreținere, revizie tehnică curentă, reparații accidentale și revizie generală ascensoare – invitația nr. 18652/20.05.2025”, având prețul unitar egal cu valoarea exclusiv TVA a întregului lot (pentru întreaga perioadă a contractului), până pe data de 21.05.2025 ora 12.00.

1.4 Modul de elaborare a ofertei

- ✓ Ofertantul trebuie să elaboreze oferta pentru toate produsele/serviciile/lucrările din caietul de sarcini. Dacă sunt împărțite pe loturi, ofertantul va trebui să facă ofertă pentru toate produsele dintr-un lot. Nu vor fi luate în considerare ofertele din care lipsesc repere solicitate prin caietul de sarcini.
- ✓ **Propunerea tehnico-financiară**
Ofertantul va elabora propunerea tehnico-financiară astfel încât aceasta să respecte în totalitate cerințele prevăzute în Caietul de sarcini și să furnizeze toate informațiile solicitate cu privire la preț precum și la alte condiții financiare și comerciale legate de obiectul contractului de achiziție publică. Oferta depusă trebuie să îndeplinească în totalitate specificațiile tehnice minime obligatorii, după cum au fost acestea stabilite în caietul de sarcini.

1.5 Prezentarea ofertei

Limba de redactare a ofertei:

Română

Moneda în care este exprimat prețul contractului:
Perioada minimă de valabilitate a ofertei:

Lei
30 zile

1.6 Termen limită pentru solicitarea clarificărilor privind invitația de participare/caietul de sarcini:
20.05.2025

2. Obiectul contractului

2.1 Tip contract:

Lucrări ☐;
Produse ☐;
Servicii ☒;

2.2 Denumire contract:

Lot 1: Servicii de întreținere, revizie tehnică curentă, reparații accidentale și revizie generală ascensoare

2.3 Descrierea contractului

Servicii de întreținere, revizie tehnică curentă, reparații accidentale și revizie generală ascensoare - cod CPV 50750000-7

Nr. Crt.	Nr. lot	Cod CPV	Denumire produs/serviciu/lucrări	Cant.	Specificații tehnice
0	1	2	3	4	5
1	Lot 1	50750000-7	Servicii de întreținere, revizie tehnică curentă, reparații accidentale și revizie generală ascensoare	20 echipe	Specificații tehnice conform Caiet de sarcini anexat

Facturarea serviciilor prestate se face în tranșe lunare pentru reviziile periodice (12 tranșe lunare) și 1/an pentru reviziile generale și vor fi însoțite de proces verbal de prestare a serviciilor.

Procese verbale vor fi semnate de către prestator, reprezentant al beneficiarului (administrator imobil sau administrator șef facultate sau inlocuitori) și vizate de reprezentant RSVTI al beneficiarului.

Nota: La emiterea facturilor se va ține cont de faptul că ascensoarele de la poz.2,3 din tabelul de la subpct.3.2. Caracteristici generale (3 buc. la Facultatea de Inginerie Chimică și Protecția Mediului) din caietul de sarcini beneficiază de revizie generală anuală și revizie tehnică periodică, lunară care include și abonamentul pentru linia telefonică din cabina ascensorului pentru o perioadă de 12 luni; ascensorul de la poz.12 din tabelul de la subpct.3.2. Caracteristici generale (1 buc. la Facultatea de Design Industrial și Managementul Afacerilor) din caietul de sarcini beneficiază de revizie tehnică periodică, lunară care include și abonamentul pentru linia telefonică din cabina ascensorului pentru o perioadă de 12 luni și nu beneficiază de revizie tehnică generală anuală; Rampa automată pentru persoanele cu dizabilități de la poz.16 din tabelul de la subpct.3.2. Caracteristici generale (1 buc. la Facultatea de Inginerie Chimică și Protecția Mediului) beneficiază doar de revizie tehnică generală anuală, care va include și serviciile de întreținere – reparații accidentale la solicitarea beneficiarului.

Oferta financiară va preciza prețul unitar exclusiv TVA lunar și anual(dacă este cazul, reviziile generale fiind oferite separat de reviziile periodice) pentru fiecare echipament, prețul total exclusiv TVA pentru 12/13 luni pentru fiecare echipament, valoarea totală exclusiv TVA pentru întregul lot.

Oferta financiară va preciza nivelul cotei TVA, care se aplică serviciilor.

Ofertantul va avea în vedere că trebuie să asigure dispeceratul permanent pentru fiecare echipament, intrând în sarcina sa exclusivă rezolvarea problemelor de natură tehnică privind preluarea/transferarea din dispecerul vechiului prestator către prestatorul actual.

Ofertanții doritori pot solicita efectuarea unei vizite la amplasamentele echipamentelor cu solicitare prealabilă prin reprezentant RSVTI, ing. Mihai Stan la tel. 0232702528.

2.4 Valoarea estimativă a contractului:

Lot1 99620,00 lei (fără T.V.A.)

2.5 Termen de prestare

Lot1 12 luni după semnarea contractului în perioada 01.06.2025 – 31.05.2026.

2.6 Sursa/Surse de finanțare:

Finanțare de bază pentru echipamentele de pe platforma academică (facultăți și administrație) și subvenții cămine-cantină pentru echipamentele din Campusul Studențesc Tudor Vladimirescu (cămine, cantină)

2.7 Locația lucrărilor, locul de livrare a produselor sau de prestare a serviciilor:

Universitatea Tehnică "Gheorghe Asachi", cu anunțare prealabilă telefonic.

3. Procedura aplicată pentru atribuirea contractului de achiziție publică:

Achiziție directă

4. Informații detaliate și complete cu privire la criteriul aplicat pentru stabilirea ofertei câștigătoare

Prețul cel mai scăzut

5. Garanția de buna executie (în cazul contractelor de servicii de proiectare/lucrări) **Nu este cazul.**

6. Plata prețului contractului

Se va face prin O.P., în contul de Trezorerie indicat de către operatorul economic, în maxim 30 zile de la emiterea și primirea facturii/facturilor și a proceselor verbale de recepție anexate acestuia/acestora. Prețul contractului nu se actualizează.

7. Anunț de atribuire

În urma finalizării achiziției directe, autoritatea contractantă va publica, pe pagina proprie de internet, un anunț de atribuire în termen de 15 zile de la data încheierii contractului.

Director General Administrativ,
Dr.ing. Sorin Avram Iacoban



Întocmit
Ec. Eliza Custură



Se aprobă,
Operator autorizat ISCIR,
RSVTI,
Ing. Mihai Stan



CAIET DE SARCINI

Caietul de sarcini face parte integrantă din documentația de atribuire a contractului de prestare a serviciilor de întreținere și conține specificațiile tehnice, respectiv ansamblul cerințelor minime și obligatorii de îndeplinit, pe baza cărora se elaborează de fiecare ofertant propunerea tehnică, în condițiile în care criteriul de atribuire este PREȚUL CEL MAI SCAZUT.

Ofertele care nu îndeplinesc toate cerințele minime vor fi declarate neconforme. Nu se accepta depunerea de oferte alternative. Nu se admit ofertele parțiale din punct de vedere cantitativ și calitativ, ci numai ofertele integrale, care corespund tuturor cerințelor stabilite prin prezentul caiet de sarcini. Orice ofertă care se abate de la cerințele minime va fi considerată admisibilă numai în condițiile în care aceasta asigură un nivel calitativ superior cerințelor minime.

1. OBIECTUL ACHIZITIEI

Prestarea serviciilor de întreținere, revizie tehnică curentă, reparații accidentale și revizie generală la ascensoarele de la pct.3.2, cu rolul de a asigura funcționarea în condiții de securitate deplină a acestora pe toată perioada de valabilitate a contractului. Prestatorul va răspunde pe toată durata de valabilitate a contractului de bună funcționare a ascensoarelor, de calitatea lucrărilor executate și de reglarea corespunzătoare a ascensoarelor.

2. REGLEMENTARI TEHNICE ȘI STANDARDE ÎN DOMENIU

Serviciile care fac obiectul achiziției vor fi prestate în conformitate cu:

- Legea nr. 64/2008 privind funcționarea în condiții de siguranță a instalațiilor sub presiune, instalațiilor de ridicat și a aparatelor consumatoare de combustibil, cu modificările și completările ulterioare;
- Prescripția tehnică R2-2010 "Ascensoare electrice și hidraulice de persoane, de persoane și marfuri sau de marfuri cu comandă interioară", aprobată prin Ordinul Ministrului Economiei, Comerțului și Mediului de Afaceri nr. 1404/2010.

3. DATE TEHNICE ȘI DATE DE IDENTIFICARE ALE ASCENSOARELOR

3.1 Date generale

✓ Mijloc fix:

I. Ascensor – 19 buc, din care:

1. 17 buc. Ascensoare persoane:

- a) 13buc. – poz.1, poz.4-11 și poz.13,14 din tabelul de la subpct.3.2. Caracteristici generale - cu servicii de întreținere, revizie tehnică periodică lunară, revizie generală anuală și reparații accidentale pentru o perioadă de **12 luni** ;
- b) 3 buc. – poz.2,3 din tabelul de la subpct.3.2. Caracteristici generale - cu servicii de întreținere, revizie tehnică periodică lunară, revizie generală anuală și reparații accidentale pentru o perioadă de **12 luni, reviziile lunare includ abonament linie telefonică de urgență în cabina ascensorului**
- c) 1 buc. – poz.12 din tabelul de la subpct.3.2. Caracteristici generale - cu servicii de întreținere, revizie tehnică periodică lunară și reparații accidentale pentru o perioadă de





12 luni, reviziile lunare includ abonament linie telefonica de urgenta in cabina ascensorului. Ascensorul NU va beneficia de revizie generala.

2. **2 buc.** Ascensoare marfa – poz.15 din tabelul de la subpct.3.2. Caracteristici generale – cu servicii de intretinere, revizie tehnica periodica lunara, revizie generala anuala si reparatii accidentale pentru o perioada de **12 luni**.

II. Rampa automata pentru persoanele cu dizabilitati – 1 buc. Caracteristici generale – cu servicii de intretinere, revizie generala anuala si reparatii accidentale pentru o perioada de **12 luni**, conform prescripției tehnice PT R1/2010-ISCIR. **Rampa automata NU beneficiaza de revizii periodice lunare.**

- ✓ Denumire prestare servicii: Servicii de intretinere, revizie tehnica curenta, reparatii accidentale si revizie generala la ascensoarele de la pct.3.2;
- ✓ Deținător: Universitatea Tehnica "Gheorghe Asachi" din Iasi;
- ✓ Amplasament: Iasi, conform pct.3.2, coloana 3.

3.2 Caracteristici tehnice:

Nr.crt.	Tip Ascensor	Descriere tehnica ascensor	Amplasament/ Locatie
0	1	2	3
1	Ascensor persoane cu camera de masina , cu microprocesor MP Basic	Numar de ascensoare: 1 Tip ascensor: cu microprocessor MP Basic Sarcina/persoane: 320kg; 4 persoane Cursa: 15 m Viteza: 0.25/1 m/s Statii/accese: 5/5, in linie Actionari/ora: 180 Cabina: 4 persoane Usi cabina: Tip: Manuale, 2 canate, lumina=700x1960 mm Sistem de comanda: Tip: MP Basic cu microprocesor pentru comanda universala Semnalizare: Cutie comanda in cabina cu butoane confirmate cu led a comenzii, buton alarma, indicator pozitie si sens de mers digital cu LED Sistem de actionare: Tip: electrica, directa Unitate de actionare: motor asincron cu 2 viteze Putere: 3,7 kW Amplasare: in interiorul putului, la nivelul ultimei statii Tipul coloanei de forta: TN –S/MSW5 (3 faze + impamantare+nul) Frecventa curentului: 50 Hz Tensiune de alimentare: 380V/220V	Iasi, bld. Prof. Dimitrie Mangeron, nr.27 Facultatea de Automatica si Calculatoare
2	Ascensor persoane IS 285/40497	Numar de ascensoare: 1 Ascensor electric cu linie telefonica de urgenta in cabina , fara camera masinii, 8 persoane/8 statii/fără însoțitor/acționat electric cu VVVF, MRL, /sarcina maximă de 630 kg, nr. IS285/40497, an de fabricație 2018, producător MAC GUAR Spania Tip puț Căramidă Lățime puț (mm) 2000 Adancime puț (mm) 2000 Spatiu siguranta superior (mm) 3600 Cursa ascensor (mm) 27600 Spatiu fundatura put (mm) 1230 Nr. paliere: 8 Nr. accese: 8	Iasi, Bd. Prof. Dimitrie Mangeron nr. 73 Facultatea de Inginerie Chimică și Protecția Mediului „ Cristofor Simionescu",



		Tensiunea de alimentare (V) TRIFAZAT 380 Frecvența (HZ) 50 DESTINAȚIE Ascensor persoane Model ascensor Ascensor electric fara camera masinii Acționare GEARLESS Tehnologia actionarii AUTOPORTANT Suspensie 2:1 Sarcina (Kg): 630 Nr. de pasageri 8 Viteza nominala (m/s): 1 Nr. de paliere: 8 Nr. intrari cabina: 1 CABINA: cu nr. accese: 1; usi palier tip: AUTOMATE; deschidere libera usa 800 × 2000 mm, mod functionare COLECTIV IN JOS si control cu microprocessor Inaltimea int. utila cabina (mm) 2100 Plafon L40 – spoturi halogen Tipul iluminatului consum redus (led) Tip pardoseala cauciuc Lezane inox satinat Oglinda: DA Tip perete spate inox satinat Tip perete stanga: inox satinat Tip perete dreapta inox satinat Model mana curenta inox – tubular Fotocelula perdea Tip deschidere usi cabina automate Tip usa cabina: central Numar de panouri 2 Deschidere usa cabina (mm) 800 Spatiu siguranta superior (mm) 2000 Finisaj inox satinat Rezistenta la foc E 120 Tip butoniera palier principal: (80 × 275) Cutie comanda palier: inox satinat Locatia cutiei de comanda: toc usa Tip panou comanda: colectiv în jos Linie telefonica: gsm/gprs (telefon mobil) Porniri pe ora: 180 (standard) Nivel trafic: mediu GLISIERE Tip: PROFIL IN T Normativ: ISO 7465	
3	Ascensor persoane	Numar de ascensoare: 2, DUPLEX Tip ascensor: ascensor electric cu linie telefonica de urgenta in cabina, fara camera masinii, cu tehnologia de actionare GEARLESS Sarcina utila: 450kg; 6 persoane 5 statii; Cursa: 16m; Dimensiuni put: latime 1600mm * adancime 1800mm; Usi palier tip automate, deschidere libera usa 800*2000mm; Mod functionare COLECTIV SELECTIV – SISTEM DUPLEX – si control cu microprocessor.	Iasi, Bd. Prof. Dimitrie Mangeron nr.73 Facultatea de Inginerie Chimica si Protectia Mediului "Cristofor Simionescu"





UNIVERSITATEA TEHNICĂ „GHEORGHE ASACHI” DIN IAȘI
DIRECȚIA ACHIZIȚII PUBLICE



Ministerul
Educației și
Cercetării

4	Ascensor persoane	Numar de ascensoare: 1 Caracteristici tehnice ascensor: 5 stații 6 persoane 500 kg	Iași, Bd. Prof. Dimitrie Mangeron nr. 13 Facultatea de Construcții și Instalații
5	Ascensor persoane	Numar de ascensoare: 1 Tip ascensor: Ascensor pentru persoane Locul instalarii ascensorului: put inchis Camera trolului: sus Sarcina/persoane: 480 daN; 6 persoane Cursa: 15,60 m Statii/accese: 4/4 Constructia cabinei: metalica, 1 cale de acees placate cu DUROPAL 1100x1200x2200 mm Greutatea cabinei: 500 daN Greutatea contragreutatii: 750 daN Felul curentului si tensiunea: alternativ/380V Datele tehnice ale ascensorului: 5,5 KW, 1000/250 rot/min Felul de actionare al ascensorului: electric Felul comenzii: colectiva in jos cu microprocessor Viteza de deplasare a cabinei: 1 m/s Tipul si caracteristicile dispozitivului de zavorare: dispozitiv zavorare usi semiautomate cu CZ Tipul podelei cabinei: fixa Caracteristicile instalatiei de semnalizare: optic (ocupat, sens, pozitie) si acustic Tipul trolului: TB 140, cu 2 viteze, I=51:1 RF, ϕ = 500mm Nr. de cabluri de tractiune: 4 cabluri, ϕ = 11mm Lungimea cablurilor de tractiune: 85 ml Tipul glisierelor de cabina: T 70x65x9 Tipul glisierelor de contragreutate: L50x50x5 Tipul franei: orizontala cu electromagnet Tipul usilor de acces la put: semiautomate 700x1960 mm Tipul usilor la cabina: automate cu deschidere centrala 700x2000 mm Tipul si nr.rotilor de deviere: ϕ =400mm, 1 buc Tipul limitatorului de viteza: centrifugal A 1003 tip IFMA Tipul cablului pentru LV: ϕ = 6mm, 1 buc Lungimea cablului pentru LV: 45 ml Tipul ISC: electric cu 2 contacti.	Iasi, Bd. Prof. Dimitrie Mangeron, nr.39, Imobil TCM Facultatea de Constructii de Masini si Management Industrial
6	Ascensor persoane KONE MonoSpace fara camera de trolu	Numar de ascensoare: 2, DUPLEX Tip ascensor: MonoSpace PW 08/10-19 Sarcina/persoane: 630kg; 8 persoane Cursa: 25,50 m Viteza: 1,0 m/s, variabila Statii/accese: 8/8, in linie Actionari/ora: 180 Cabina: Tip: R3 Winter Latime x adancime x inaltime: 1100 x 1400 x 2100 mm Usi cabina: Tip: Automate central, KONE AMDC 2, autoprogramabile si autoreglabile Latime x inaltime: 800 x 2000 mm Sistem de comanda:	Iasi, Bd. Prof. Dimitrie Mangeron, nr.45, Imobil MUS Corp A Facultatea de Constructii de Masini si Management Industrial



		Tip: KONE LCE cu microcomputer pentru comanda DUPLEX colectiv-selectiva Semnalizare: Cutie comanda in cabina KONE KSC 420, din inox, butoane metalice cu confirmare acustica si luminoasa a comenzii, buton alarma, buton deschidere usi, indicator suprasarcina, iluminare siguranta, indicator pozitie si sens de mers digital cu LED, interfon Terraneon cu trei posturi Sistem de actionare: Tip: electrica, indirecta Unitate de actionare: motor sincron cu magneti permanenti KONE EcoDisc MX06, fara reductor de turatie, cu variator de tensiune si frecventa V3F16L Putere: 3,7 kW Amplasare: in interiorul putului, la nivelul ultimei statii Tipul coloanei de forta: TN –S/MSW5 (3 faze + impamantare+nul) Frecventa curentului: 50 Hz Tensiune de alimentare: 380V/220V	
7	Ascensor electric de persoane 83672/1980 (IS23)	Numar de ascensoare: 1 Societatea constructoare/producător IFMA Tip ascensor/Model persoane-electric/cu uși automate operator Fermator-Spania cu deschidere centrală Nr./An fabricație (Nr.înreg.)/Modernizari 83672/1980 (IS23)/Ascensorul a fost modernizat în luna mai 2008 de către IFMA Modernizarea a constat în înlocuirea : -motor și cabluri (motor actual-NUOVAMGT) -panou de comandă -uși acces -instalație electrică Sarcina nominală 500 daN Număr persoane 6 Vitezele de amplasare nominală/redușă 1/0,25 m/sec. Felul comenzii colectiv-selectivă Număr de stații 6 Numărul ușilor de acces 6 Cursa ascensorului 18,30 ml. Schema electrica T400 Rezistenta de izolatie circuit forta/circuit comanda si semnalizare 100mΩ/100mΩ Panou comanda Cu microprocesor si contactori import Cutii comandă și semnalizare palier Cu butoane cu halou și afișaj electronic poziție la parter și sens de mers la celelalte nivele Cutii comandă și semnalizare cabină Cu butoane cu halou și afișaj electronic poziție și mers	Iasi, Bd. Prof. Dimitrie Mangeron nr.23, Imobil ETH, Facultatea de I.E.E.I.A
8	Ascensor electric de persoane 86295/1982 (IS672)	Numar de ascensoare: 1 Societatea constructoare/producător IFMA Tip ascensor/Model persoane-electric/cu uși automate operator Fermator-Spania cu deschidere 5special Nr./An fabricație (Nr.înreg.)/Modernizari 86295/1982 (IS672)/Ascensorul a fost modernizat în luna mai 2008 de către IFMA Modernizarea a constat în înlocuirea : -motor și cabluri (motor actual-NUOVAMGT) -panou de comandă -uși acces -instalație electrică Sarcina 5special 500 daN Număr persoane 6 Vitezele de amplasare 5special/redușă 1/0,25 m/sec.	Iasi, Bd.prof. Dimitrie Mangeron nr.23, Imobil ETH, Facultatea de I.E.E.I.A





UNIVERSITATEA TEHNICĂ „GHEORGHE ASACHI” DIN IAȘI
DIRECȚIA ACHIZIȚII PUBLICE



Ministerul
Educației și
Cercetării

		Felul comenzii colectiv-selectivă Număr de stații 6 Numărul ușilor de acces 6 Cursa ascensorului 18,30 ml. Schema electrică T400 Rezistența de izolație circuit forță/circuit comandă și semnalizare 100mΩ/100mΩ Panou comandă Cu 6 special 6 ccessor și contactori import Cutii comandă și semnalizare palier Cu butoane cu halou și afișaj electronic poziție la parter și sens de mers la celelalte nivele Cutii comandă și semnalizare cabină Cu butoane cu halou și afișaj electronic poziție și mers	
9	Ascensor persoane Schindler 3300	Numar de ascensoare: 1 Caracteristici tehnice ascensor: 751 stații 535 kg	Iasi, Bd.prof. Dimitrie Mangeron nr.49 Imobil Utilaj Tehnologic Textil si Mecatronica Facultatea de Mecanica
10	Ascensor persoane IFMA IS805	Numar de ascensoare: 1 Caracteristici tehnice ascensor: 751 stații 320 kg	Iasi, Bd.prof. Dimitrie Mangeron nr.43 Imobil Mecanica Facultatea de Mecanica
11	Ascensor persoane Schindler 6300	Numar de ascensoare: 1 Sarcina 6pecial, kg 535 Numarul de persoane pers. 7 Viteza de deplasare, 6pecial, m/s 1.00 Felul comenzii 1 KA Numărul de stații buc. 5 Numărul ușilor puțului buc. 5 Cursa ascensorului mm 18.000 Sistem de acționare ACVF Sistem de comandă Bionic V Tipul tracțiunii Indirectă Usa puțului Construcția ușilor de palier Fermator Compact Direcție deschidere Stânga Dimensiunea golului de acces în puț (lățimea x înălțimea) 1080x2190 mm Modul de acționare Automat Rezistența la foc 120 de minute, tip E120, conform SR EN81-58 Modul de deschidere a ușii puțului când lipsește cabina din stație Cu cheie 6pecial conform prevederilor EN 81-1 Cabina Dimensiuni interioare ale cabinei (lățimea x adâncimea x înălțimea) 1050x1250x2139 mm	Iasi,bd. Prof. Dimitrie Mangeron, nr.67 Imobil Rectorat



UNIVERSITATEA TEHNICĂ „GHEORGHE ASACHI” DIN IAȘI
DIRECȚIA ACHIZIȚII PUBLICE



Ministerul
Educației și
Cercetării

		Dimensiuni uși de acces (lățimea x înălțimea) Pardoseala Numărul de accese cabină Construcția ușii Modul de acționare a ușii Masa cabinei Masa contragreutății	800x2000 mm Fixă 1 pcs. Glisantă Automat 484 kg 751 kg	
12	Ascensor persoane	Numar de ascensoare: 1 Ascensor electric cu linie telefonica de urgenta in cabina , panoramic pe o latura, fara camera masinii Capacitate: 630kg/8 persoane; Nr.de statii:3/3 Viteza:1m/s Cursa: 9600 mm Dimensiune de put: 1650mm*1800mm Inaltime de siguranta inf 1100mm Inaltime de siguranta superioara 3600mm Cabina panoramic ape latura spate+ inox satin		Iasi, Bd.prof. Dimitrie Mangeron nr.31 Corp TEX2 Facultatea de Design Industrial si Managementul Afacerilor
13	Ascensor persoane OTIS	Numar de ascensoare: 1 Capacitate: 320kg/4 persoane; Nr.de statii:9/9 Viteza:1m/s Cursa: 28.8m Sistem de comanda: Simplex, FCL Sistem de actionare: Motor de c.a., frecventa variabila Nr.de unitate: H2NE0869		Iasi, Bd. Tudor Vladimirescu nr.111 Camin T17 Directia Servicii Studentesti
14	Ascensor persoane OTIS	Numar de ascensoare: 2, DUPLEX Capacitate: 630kg/8 persoane; Nr.de statii:9/9 Viteza:1m/s Cursa: 28.8m Sistem de comanda: DUPLEX, FCL Sistem de actionare: Motor de c.a., frecventa variabila Nr.de unitate: H2NE0870-871		Iasi, Bd. Tudor Vladimirescu nr.111 Camin T17 Directia Servicii Studentesti
15	Ascensor marfa Ascensor Explore Micro 100/3-8	Numar de ascensoare: 2 Capacitate: 100 kg Nr.de statii:3 Viteza:0.4m/s Cursa: 6.4m Sistem de comanda: nespecificat Sistem de actionare: Electric Destinat transp.de: marfa Nr.de unitate: H2NEGC89-90		Iasi, Aleea prof.Vasile Petrescu, nr.29 Cantina Directia Servicii Studentesti
16	Rampa automata pentru persoane cu dizabilitati	Numar: 1 Model Ganser Liftsysteme GTL20V Sarcina nominala maxima sistem: 225kg Motor actionare platforma: 0.6kw Greutate proprie: mijloc de preluare a greutatii: max 150 kg Dimensiuni platforma 1000*800mm Numar curse: aprox10/ora Angrenaj: cu brat Panta: pana la 50g Comenzi: - 2 la statii/ 1 pe platforma		Iasi, Bd. Prof. Dimitrie Mangeron nr.73 Facultatea de Inginerie Chimica si Protectia Mediului "Cristofor Simionescu"





4. ACTIVITATI DESFASURATE IN CADRUL CONTRACTULUI

Principalele activitati care se vor executa in cadrul contractului se impart in 2 categorii:

1. Servicii de intretinere, respectiv reviziile periodice lunare, care vor include si reparatiile accidentale, care se vor realiza la solicitarea beneficiarului;
2. Servicii de intretinere, respective reviziile generale anuale (a căror contravaloare va fi evidentiata separat cu valoare distincta de tariful lunar);

Prestatorul trebuie sa respecte in totalitate prevederile prescriptiei tehnice R2-2010.

4.1. SERVICIILE DE INTRETINERE – revizii periodice lunare

In cadrul pretului unitar lunar aferent serviciilor de intretinere se va regasi contravaloarea serviciilor de intretinere si a reviziilor periodice ale ascensoarelor. Serviciile de intretinere si revizie periodica a ascensoarelor se vor efectua cu respectarea prescriptiei tehnice R2-2010 si a celorlalte acte normative aplicabile, cel putin o data pe luna. Serviciile de intretinere si revizie a ascensoarelor se executa de catre persoane juridice sau persoane fizice autorizate ISCIR in acest sens.

Efectuarea lucrarilor de intretinere si revizie se consemneaza de catre personalul de intretinere si revizie al prestatorului autorizat in registrul de supraveghere al ascensorului.

Lucrarile de revizie si intretinere se consemneaza in registrul de evidenta a lucrarilor de revizie si intretinere, responsabilitatea revenind RSL.

Lucrarile de intretinere si revizie se efectueaza periodic/lunar, conform instructiunilor date de montator in documentatia tehnica a ascensoarelor.

Principalele operatii din cadrul lucrarilor de revizie si intretinere lunara conform PT-R2-2010 sunt:

1. Curatarea ascensorului, cu exceptia operatiilor precizate la art. 67 din PT-R2-2010;
2. Verificarea nivelului uleiului, acolo unde este cazul;
3. Verificarea uzurii lagarelor si a bunei functionari a sistemului de ungere;
4. Ungerea pieselor supuse frecarii, conform schemei de ungere;
5. Verificarea uzurii cablurilor de tractiune si a fixarii acestora;
6. Verificarea functionarii compenentelor de securitate si reglarea acestora;
7. Verificarea functionarii mecanismelor ascensorului;
8. Verificarea elementelor de prindere a cabinei si contragreutatii;
9. Verificarea strangerii elementelor de imbinare si a articulatiilor;
10. Verificarea fixarii tampoanelor si a limitatoarelor de sfarsit de cursa;
11. Verificarea functionarii sistemului electric de forta, de comanda, de iluminare si semnalizare;
12. Verificarea conexiunilor prizei de punere la pamant a echipamentelor electrice;
13. Verificarea conexiunilor la aparate si clemelor din dulapurile electrice si din cutiile de conexiuni;
14. Verificarea starii gliserelor, a sistemului de sustinere a agliserelor si a rotii de frictiune;
15. Verificarea functionarii si etanseitatii circuitelor hidraulice, acolo unde este cazul;
16. Verificarea alunecarii cablurilor pe roata de frictiune;
17. Verificarea usilor de acces la putul ascensorului.

4.2. SERVICIILE DE INTRETINERE – revizii periodice generale

Lucrarile de revizie generala se efectueaza anual si constau in examinarea generala a ascensorului si remedierea deficientelor constatate si ramase nerezolvate in cadrul lucrarilor de intretinere.

Cu aceasta ocazie se efectueaza conform PT-R2-2010 cel putin urmatoarele operatii:

1. Demontarea partii superioare a carcasei reductorului si verificarea starii de uzura a angrenajului arbore melcat-roata melcata, a lagarelor si a rulmentului axial al reductorului;
2. Spalarea lagarelor motorului electric si schimbarea uleiului;
3. Spalarea si montarea la loc a carcasei troliului si completarea cu ulei proaspat;
4. Verificarea instalatiei electrice din camera masinii, din put si din cabina ascensorului;
5. Demontarea paracazatoarelor, spalarea, ungerea si verificarea functionarii acestora;
6. Demontarea rotii de frictiune, spalarea si ungerea axelor si lagarelor.

Revizia generala include consumabile utilizate pentru aceasta activitate (ulei, detergent, lavete, spoturi, patine ghidaje usi, contact usa fermator, captuseli cabina, captuseli contra greutate, becuri).

Data efectuării reviziei generale se consemneaza in cartea ascensorului-partea de exploatare.

Revizia generala are drept scop asigurarea continuitatii in functionare a ascensorului.

4.3. Intretinerea lunara si reparatiile accidentale:

1. Dispecerat permanent 24/24 ore, inclusiv sambetele, duminicile si sarbatorile legale;
2. Interventii operative in maxim 60 de minute de la sesizare, in cazul in care ascensorul este oprit intre etaje;
3. Lucrari de repunere in functiune a instalatiilor de ascensoare, zilnic, intre orele 8.00-20.00;
4. Inspecția periodica de specialitate a instalatiilor de ascensoare;



UNIVERSITATEA TEHNICĂ „GHEORGHE ASACHI” DIN IAȘI
DIRECȚIA ACHIZIȚII PUBLICE



Ministerul
Educației și
Cercetării

- | | |
|--|-------------|
| 5. Asigurarea materialelor de lubrifiere si de curatenie, necesare operatiunilor de intretinere curenta. | |
| 6. Supravegherea permanenta a sigurantei in functionare ascensorului | Inclusa |
| 7. Verificarea periodica a sigurantei in functionare conform normelor ISCI | Inclusa |
| 8. Interventie – interval orar | 08:00/20:00 |
| 9. Timp de interventie Garantat | 2 ore |
| 10. Interventie cu persoană blocată | 60 min. |
| 11. Raport tehnic | anual |

Lucrarile de intretinere, revizie tehnica curenta, revizie generala si reparatii accidentale ascensoare se vor efectua numai cu societati autorizate ISCIR.

Persoana juridica autorizata pentru efectuarea lucrarilor de intretinere, revizie si reparare ascensoare are urmatoarele obligatii si responsabilitati:

1. Sa efectueze lucrarile de intretinere, revizie si reparare in conformitate cu prevederile documentatiei tehnice a ascensorului si ale tehnologiei de reparare, ale instructiunilor sau procedurii operationale proprii si ale prescriptiei tehnice PT-R2-2010
2. Sa pregateasca si sa prezinte ascensoarele si toate documentatiile tehnice necesare la verificarile tehnice care se efectueaza de catre inspectorul de specialitate din cadrul ISCIR sau RVTA;
3. Sa ia masuri corespunzatoare astfel ca RSL si RVTA ale persoanei juridice autorizate pentru lucrari de intretinere, revizie si reparare sa-si poata indeplini in conditii bune obligatiile si responsabilitatile prevazute in prezenta descriere tehnica;
4. Sa organizeze si sa detina un dispecerat propriu cu functionare permanenta pentru preluarea apelurilor de urgenta si o echipa de interventie rapida, dotata cu mijloace de comunicare adecvate, care sa asigure salvarea persoanelor blocate in cabina. Dupa confirmarea apelurilor de urgenta primite, timpul de interventie nu trebuie sa depaseasca 60 de minute, in conditii normale de trafic si meteo;
5. Sa intocmeasca un registru special pentru inregistrarea apelurilor primite cu privire la blocarea pasagerilor in cabina. Registrul se poate tine si in format electronic.
6. Sa elibereze la finalizarea lucrarilor de reparare a ascensoarelor o declaratie al carei model este prevazut in anexa 6 din PT-R2-2010;
7. Pentru lucrarile de revizie si intretinere, sa tina la zi evidenta lucrarilor efectuate intr-un registru, al carui model este prevazut in anexa 7 din PT-R2-2010, sau in format electronic;
8. Pentru lucrarile de reparare, sa tina la zi evidenta lucrarilor efectuate intr-un registru, al carui model este prevazut in anexa 8 din PT-R2-2010, sau in format electronic;
9. Sa comunice, in scris, in termen de 15 zile, la ISCIR orice schimbare a RSL-ului sau RVTA-ului; personalul nou propus sa efectueze activitatile specifice numai dupa nominalizarea acestuia de ISCIR;
10. Sa puna la dispozitia inspectorilor de specialitate din cadrul ISCIR datele, informatiile si documentele in legatura cu obiectul autorizatiei, solicitate cu ocazia controalelor efectuate de catre acestia;
11. Sa se supuna verificarilor tehnice neprogramate si activitatii de supraveghere privind mentinerea capabilitatii tehnice de a efectua activitatile pentru care a fost autorizata;
12. In cazul in care, cu ocazia efectuarii lucrarilor de intretinere si revizie, se constata defectiuni care pericliteaza siguranta in functionare a ascensorului sau pot crea situatii periculoase, intretinatorul, prin membrii echipei de intretinere si revizie, are obligatia sa opreasca din functiune ascensorul in vederea efectuarii remedierilor necesare, facand mentiunea respectiva in registrul de supraveghere al ascensorului;
13. In timpul efectuarii lucrarilor de intretinere si revizie, intretinatorul prin membrii echipei de intretinere si revizie are obligatia sa aplice pe toate usile de palier de acces la put tablite cu mentiunea ASCENSOR IN REVIZIE, care interzic utilizarea ascensorului pe toata durata efectuarii lucrarilor respective;
14. Sa comunice la ISCIR ascensoarele pe care le-a cedat de la intretinere si revizie sau pe care le-a preluat pentru intretinere si revizie;
15. Sa afiseze vizibil, lizibil si durabil datele sale de identificare, numarul de telefon al dispeceratului propriu si data urmatoarei verificari tehnice a ascensorului in cabina, pe usa de palier de la parter, prin aplicarea unei etichete autocolante al carei model este prezentat in anexa 2 din PT-R2-2010.

Intretinatorul raspunde de calitatea lucrarilor efectuate pentru functionarea in conditii de siguranta a ascensorului, conform instructiunilor elaborate de montatorul ascensorului si prevederilor prescriptiilor tehnice PT-R2-2010.

Calitatea reviziilor generale va fi confirmata de catre intretinatorul care a efectuat lucrarile respective printr-un certificat de garantie, care se ataseaza la cartea ascensorului-partea de exploatare.

Componentele de securitate defecte se inlocuiesc doar cu altele noi avand caracteristici tehnice similare, cu prezentarea declaratiilor de conformitate CE, emise de catre producatorii acestora.

Efectuarea lucrarilor de intretinere si revizie generala se vor consemna de catre personalul de intretinere si revizie al persoanei juridice autorizate in registrul de supraveghere al ascensorului.

Toate activitatile precizate la punctul 4.1 - serviciile de revizie periodica si intretinere care se efectueaza lunar, la pct. 4.2. - revizia generala care se efectueaza anual si la pct.4.3. alcatuiesc impreuna serviciul de intretinere, revizie curenta , revizie generala si reparatii accidentale.

Contravaloarea prestarii acestor activitati este cea pe care ofertantul o va detalia in Formularul de oferta. Detalierea valorii ofertei se va putea face:



Ofertantul va preciza pretul unitar lunar exclusiv TVA pentru fiecare echipament (pentru reviziile periodice) + pretul anual pentru fiecare echipament (pentru revizii generale), care va fi precizat distinct de pretul pentru revizii periodice.

Autoritatea contractanta nu accepta costuri suplimentare pentru serviciul de intretinere, valoarea tuturor materialelor utilizate si a manoperei fiind introduse de ofertant in pretul unitar lunar al serviciilor de intretinere si pretul unitar anual al reviziilor generale .

Nota: In vederea elaborarii pretului se va tine cont de urmatoarele:

- ascensoarele de la poz.2,3 din tabelul de la subpct.3.2. **Caracteristici generale** (3 buc. la Facultatea de Inginerie Chimica si Protectia Mediului) beneficiaza de revizie generala anuala si revizie tehnica periodica, lunara care include si abonamentul pentru linia telefonica din cabina ascensorului pentru o perioada de **12** luni
- ascensorul de la poz.12 din tabelul de la subpct.3.2. **Caracteristici generale** (1 buc. la Facultatea de Design Industrial si Managementul Afacerilor) beneficiaza de revizie tehnica periodica, lunara care include si abonamentul pentru linia telefonica din cabina ascensorului pentru o perioada de **12** luni si nu beneficiaza de revizie tehnica generala anuala;
- Rampa automata pentru persoanele cu dizabilitati de la poz. 16 din tabelul de la subpct.3.2. **Caracteristici generale** (1 buc. la Facultatea de Inginerie Chimica si Protectia Mediului) beneficiaza doar de revizie tehnica generala anuala, care va include si serviciile de intretinere – reparatii accidentale la solicitarea beneficiarului.

CONDIȚII DE CALIFICARE A OFERTANȚILOR:

Ofertantul va prezenta următoarele documente:

1. Certificatul de Înregistrare din care să rezulte numele complet, sediul și domeniul de activitate si care trebuie sa includa si furnizarea serviciilor care fac obiectul prezentei Invitatii.
2. Autorizația ISCIR din care să rezulte că poate presta serviciile solicitate;
3. Copie după autorizația personalului tehnic RSL IR (personal tehnic de specialitate, supraveghere lucrări);
4. Copie după autorizația personalului tehnic RVTA (personal tehnic responsabil cu verificarea tehnică a ascensoarelor);

Va atasa la ofertă documentele în oricare din formele: original/copie legalizată/copie lizibilă „conform cu originalul”, semnată și ștampilată de reprezentantul legal.

Sursa de finantare: Finantare de baza/ Subventii.

Criteriul de atribuire: PRETUL CEL MAI SCAZUT.

Tipul procedurii: achizitie directa cu finalizare electronica.

Stabilirea ofertei castigatoare se realizeaza numai prin compararea preturilor prezentate in cadrul ofertelor admisibile, fara sa fie cuantificate alte elemente de natura tehnica sau alte avantaje.

Plata: se va face prin OP in contul de Trezorerie indicat de catre operatorul economic, sub forma de abonament lunar, in maxim 30 de zile de la data emiterii facturii si confirmarii procesului verbal de receptie a serviciilor.

Conditii de prestare a serviciilor:

Prestarea serviciilor de intretinere lunara va avea loc incepand cu luna Iunie 2025.

Prestarea serviciilor de revizie generala se va realiza anual.

Prestarea serviciilor de reparatii accidentale se va realiza ori de cate ori este nevoie.

Adresa amplasament ascensor: conform alin.3.DATE TEHNICE SI DATE DE IDENTIFICARE ALE ASCENSOARELOR, pct.3.2 – coloana Amplasament/Locatie.

Director Achiziții Publice,
Ing. Radu Burac

Intocmit,
Ec. Eliza Custura