



Aprobat
Director Direcția Servicii Studentești
Dr. ing. Bogdan Budeanu



INVITAȚIE DE PARTICIPARE

Direcția Servicii Studentești invită operatorii economici interesați să depună ofertă pentru atribuirea contractului de achiziție publică:

**Servicii de întreținere a spațiilor
verzi situate în campusul studentesc „Tudor Vladimirescu” din Iași**

1. Informații generale

1.1 Achizitor

Denumirea: Universitatea Tehnică "Gheorghe Asachi" din Iași
Direcția Servicii Studentești
Adresa: str. Prof. Dimitrie Mangeron, nr.67, Campus studentesc „Tudor Vladimirescu” din Iași
Responsabil achiziție: ing. Florina Veronica Ciobanu
Telefon: 0232702420
Email: florina-veronica.ciobanu@staff.tuiasi.ro

1.2 Publicarea invitației de participare și a documentelor anexate

www.tuiasi.ro/administratie/achizitii-publice

1.3 Depunerea ofertelor

Ofertele se vor publica pe site-ul www.e-licitatie.ro până pe data de 10.07.2025, ora 10, și vor avea codul CPV din caietul de sarcini publicat pe site-ul universității www.tuiasi.ro/administratie/achizitii-publice. Ofertantul interesat, va transmite oferta tehnico-financiară detaliată încărcată în S.E.A.P și autorității contractante la adresa de e-mail: florina-veronica.ciobanu@staff.tuiasi.ro pentru a putea fi inițiată procedura de achiziție directă pe S.E.A.P.

Ofertele care nu au fost postate pe SEAP până la data și ora mai sus menționată, nu vor fi acceptate.

Pe S.E.A.P. va fi postat:

Servicii de întreținere a spațiilor verzi situate în campusul studentesc „Tudor Vladimirescu” din Iași
CPV: 77310000-6

Descriere: toate caracteristicile care se pot lua în considerare

Preț catalog: preț lei fără TVA, pentru tot lotul

Modul de elaborare a ofertei

- ✓ Ofertantul trebuie să elaboreze oferta pentru toate serviciile din caietul de sarcini.
- ✓ Propunerea tehnico-financiară
Ofertantul va elabora propunerea tehnico-financiară astfel încât aceasta să respecte în totalitate cerințele prevăzute în Caietul de sarcini și să furnizeze toate informațiile solicitate cu privire la preț precum și la alte condiții financiare și comerciale legate de obiectul contractului de achiziție publică. Oferta depusă trebuie să îndeplinească în totalitate specificațiile tehnice minime obligatorii, după cum au fost acestea stabilite în caietul de sarcini.

1.4 Prezentarea ofertei

Limba de redactare a ofertei:

Română

Moneda în care este exprimat prețul contractului:

Lei

Perioada minimă de valabilitate a ofertei:

30 zile

1.5 Termen limită pentru solicitarea clarificărilor privind invitația de participare/caietul de sarcini:

09.07.2025, ora 12.00





Obiectul contractului: Servicii de întreținere a spațiilor verzi situate în campusul studentesc „Tudor Vladimirescu” din Iași

Tip contract:

- Lucrări ☐;
Produse ☐;
Servicii ☒;

2.1 Denumire contract:

Servicii de întreținere a spațiilor verzi situate în campusul studentesc „Tudor Vladimirescu” din Iași

Descrierea contractului

Nr. Crt.	Cod CPV	Denumire produs	Cant.	Specificații tehnice	Perioada de garantie
0	1	2	3	4	5
1	77310000-6	Servicii de întreținere a spațiilor verzi situate în campusul studentesc „Tudor Vladimirescu”	16.780 mp	Conform specificațiilor din caietul de sarcini	Conform legislației în vigoare.

2.2 Valoarea estimată a contractului: 75.510,00 lei fără T.V.A.

2.3 Termen de prestare: Perioada de execuție a lucrărilor de cosit este iulie – 1 octombrie 2025, dar se poate prelungi, funcție de condițiile atmosferice, la notificarea autorității contractante.

Termenul de prestare este de două zile lucrătoare de la ordinul de începere de la semnarea contractului de ambele părți, cu emiterea unui ordin de începere. Perioada de valabilitate a contractului este de 3 luni.

2.4 Sursa/Surse de finanțare: Tarif cămin.

2.5 Locația lucrărilor, locul de livrare a produselor sau de prestare a serviciilor: Campusul studentesc „Tudor Vladimirescu” din Iași.

2. Procedura aplicată pentru atribuirea contractului de achiziție publică: Achiziție directă

3. Informații detaliate și complete cu privire la criteriul aplicat pentru stabilirea ofertei câștigătoare
Prețul cel mai scăzut.

4. Plata prețului contractului

Se va face lunar prin O.P., în contul de Trezorerie indicat de către operatorul economic, în maxim 30 zile de la recepție, în baza facturii fiscale, contractului de achiziție și procesului de recepție a lucrărilor cu fotografii atașate. Prețul contractului nu se actualizează.

6. Anunț de atribuire

În urma finalizării achiziției directe, autoritatea contractantă va publica, pe pagina proprie de internet www.tuiasi.ro/administratie/achizitii-publice, un anunț de atribuire în termen de 15 zile de la data încheierii contractului

Întocmit,
Ing. Florina-Veronica Ciobanu



CAIET DE SARCINI

Sursa de finanțare: Tarif cămin

Caietul de sarcini face parte integrantă din documentația pentru elaborarea și prezentarea ofertei și constituie ansamblul cerințelor pe bază cărora se elaborează de către fiecare ofertant propunerea tehnică. Caietul de sarcini conține, în mod obligatoriu, specificații tehnice.

Cerințele impuse vor fi considerate ca fiind minimale. În acest sens orice ofertă prezentată, care se abate de la prevederile Caietului de sarcini, va fi luată în considerare, dar numai în măsura în care propunerea tehnică presupune asigurarea unui nivel calitativ superior cerințelor minimale din Caietul de sarcini, ofertarea de produse cu caracteristici tehnice inferioare celor prevăzute în caietul de sarcini, atrage descalificarea ofertantului.

NOTA : Specificațiile tehnice care indică o anumită origine, sursă, producție, un procedeu special, o marcă de fabrică sau de comerț, un brevet de invenție, o licență de fabricație, sunt menționate doar pentru identificarea cu ușurință a tipului de produs și NU au ca efect favorizarea sau eliminarea anumitor operatori economici sau a anumitor produse. Aceste specificații vor fi considerate ca având mențiunea de «sau echivalent ».

Atenție: Accesul în Campus nu permite decât camion de max. 7-7,5 tone capacitate.

Servicii de întreținere a spațiilor verzi situate în campusul studentesc „Tudor Vladimirescu” din Iași

CPV: 77310000-6

Descriere: toate caracteristicile care se pot lua în considerare

Preț catalog: preț lei fără TVA, pentru tot lotul

Activitatea de cosire a suprafețelor înierbate, se execută în scopul menținerii permanente în stare îngrijită a spațiilor verzi.

În interiorul campusului studentesc „Tudor Vladimirescu” din Iași, sunt 16.780 mp de iarbă (amestec de pășuni) ce trebuie cosită o dată la două săptămâni.

Nr. Crt	Localizare	Parcele înierbate mp
3	Cămin T5-T6	4.664
4	Cămin T7-T8	7.439
10	Cămin T14	1.549
11	Cămin T15	3.128
		16.780

Pentru cosire spatii verzi:

- **Cosire 16.780 mp o dată la două săptămâni,**
- Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și/ sau performanțele prezentate în propunerea tehnică, anexă la contract.
- Prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudine cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu propunerea sa tehnică.
- Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor lucrărilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natura provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în prezentul contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.



- Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu graficul de prestare convenit. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.
- Prestatorul va considera toate documentele și informațiile care îi sunt puse la dispoziție referitoare la prezentul contract drept private și confidențiale după caz, nu va publica sau divulga niciun element al prezentului contract fără acordul scris, prealabil, al achizitorului. Dacă există divergențe cu privire la necesitatea publicării sau divulgării în scopul executării prezentului contract, decizia finală va aparține achizitorului.
- Lucrările de cosire să se execute uniform pe toată suprafața astfel încât să nu rămână smocuri de iarbă și buruieni, să nu rămână deșeuri vegetale neridicate în urma operațiilor, să se execute maturatul carosabilului și a trotuarelor sau aleilor limitrofe suprafețelor supuse întreținerii, imediat după terminarea operațiilor.
- Prestatorul se obligă să respecte reglementările referitoare la condițiile de muncă și protecția muncii și după caz, standardele internaționale agreeate cu privire la forța de muncă, convențiile cu privire la libertatea de asociere și negocierile colective, eliminarea muncii forțate și obligatorii, eliminarea discriminării în privința angajării și ocupării forței de muncă și abolirea muncii minorilor.
- Operatorul trebuie să evite orice agresiune asupra mediului prin poluarea apei, aerului, solului cu deșeuri, produse petroliere sau alte material. În timpul prestării lucrărilor, acesta va respecta legislația din domeniul protecției mediului, inclusiv cele ce derivă din recunoașterea principiului "poluatorul plătește" și va fi direct răspunzător în cazul constatării de către cei abilitați a încălcării acestor prevederi. 6.2 În situația oricărui eveniment de mediu provocat în desfășurarea serviciului prin angajați sau colaboratori ai prestatorului, operatorul va fi considerat " poluator Beneficiarul va fi informat despre orice eveniment de mediu produs în locațiile proprii, în timpul executării contractului.

Faze de lucru:

1. Inspectarea inițială a zonelor unde se va efectua cosirea;
2. Deșeurile rezultate în urma operației de cosire se strâng în grămezi la marginea zonei de lucru și se ridică până la sfârșitul zilei de muncă. În cazul când lucrările se execută în zone cu trafic auto sau pietonal, se va avea grijă ca grămezile de deșeuri să nu împiedice buna desfășurare a circulației, să nu se formeze în carosabil sau trotuare, eventual se vor organiza lângă rigolă și dacă este cu putință să fie ridicate imediat. După ridicarea grămezilor de la rigolă, se va lăsa locul măturat și curat.
3. Stabilirea modalității de cosire în funcție de starea și amplasarea arborelui față de clădiri, cabluri electrice și/sau telefonice, vegetația înconjurătoare;
4. În situația în care, pe durata cosirii, un autovehicul parcat în proximitatea zonei de lucru este avariat ca urmare a desfășurării acestei activități, costurile aferente daunelor vor fi suportate de către prestator.
5. Evidențierea zonei de lucru cu bandă de securitate și delimitarea zonei periculoase (culoarea alb-rosu sau galben-negru) pentru a împiedica accesul trecătorilor și eventual dirijarea circulației autovehiculelor pe un singur sens, care revine prestatorului.
6. Încărcarea, transportul materialului rezultat și salubritatea zonei prin măturare vor fi efectuate de către prestator în momentul prestării cosirii, fără a încurca circulația auto. Costurile revin prestatorului.

Condiții de calitate, verificare și recepție

- Serviciul cosire va fi executat cu mijloace mecanizate specializate,

Acestea vor fi deservite, pe întreaga perioadă a derulării contractului, de personal calificat, instruit în sensul folosirii lor.

- Prestatorul va respecta prevederile legislației în vigoare în ceea ce privește protecția mediului, inclusiv reglementările Directivei CE 35/2004 privind răspunderea pentru mediul înconjurător în legătură cu prevenirea și repararea daunelor aduse mediului;
- Beneficiarul va fi informat despre orice eveniment de mediu produs pe teritoriul Campusului studentesc „Tudor Vladimirescu” în timpul derulării contractului;



- Prestatorul este responsabil în cazul în care, datorită executării incorecte/incomplete a serviciului de cosire sunt produse daune unor persoane fizice sau juridice și/sau bunurilor acestora;
- Prestatorul va asigura respectarea normelor de securitate în muncă, având întreaga responsabilitate pentru orice fel de eveniment de muncă la care este supus personalul prestatorului și pentru orice eveniment de muncă pe care prestatorul îl generează pe întreaga perioadă a desfășurării activității sale în interiorul campusului studentesc „Tudor Vladimirescu”;
- Prestatorul poartă întreaga responsabilitate a colectării materialului vegetal rezultat în urma activității de cosire.
- Conform prevederilor art. 51 din Legea 98/2016 se va prezenta o Declarație pe propria răspundere că la elaborarea ofertei s-a ținut cont de obligațiile relevante în domeniul mediului, social și al relațiilor de muncă.
- Verificarea și recepția serviciului se va face prin inspecție vizuală și obligativitatea prestatorului de a transmite fotografii după fiecare cosire.

Termenul de prestare este de două zile lucrătoare de la ordinul de începere.

Prestatorul va asigura depozitarea, transportul și predarea la depozitul de deșeuri a tuturor deșeurilor, rezultate în urma prestării serviciului.

Încărcarea, transportul materialului lemnos rezultat și salubritatea zonei prin măturare vor fi efectuate zilnic de către prestator, fără a încurca circulația auto. Costurile revin prestatorului.

Prestatorul va suporta toate cheltuielile pentru realizarea serviciului (transport, procurare de materiale, manopere și alte cheltuieli imprevizibile ce se subînțeleg din prezentul caiet de sarcini. Accesul în Campus nu permite decât camion de max. 7-7,5 tone capacitate.

NOTA :

Este obligatorie pentru întocmirea unor oferte conforme și admisibile, vizitarea amplasamentului în care sunt. Orice operator economic interesat are dreptul de a vizita amplasamentul în perioada de depunere a ofertelor de luni până vineri, între orele 8:00 – 14:00, cu scopul de a-și face o opinie obiectivă despre eventualele constrângeri ale serviciului și pentru a realiza măsurători precise în vederea realizării ofertei.

Întocmit,
Ing. Laura Elena Lămădeală