



Aprobat  
Director Direcția Servicii Studentești  
Dr. ing. Bogdan Budeanu

## INVITAȚIE DE PARTICIPARE

Direcția Servicii Studentești invită operatorii economici interesați să depună ofertă pentru atribuirea contractului de achiziție publică  
„ Servicii de dezinfecție și dezinsecție cămine”

### 1. Informații generale

#### 1.1 Achizitor

Denumirea: Universitatea Tehnică "Gheorghe Asachi" din Iași  
Direcția Servicii Studentești  
Adresa: str. Prof. Dimitrie Mangeron, nr.67, Campus studentesc Tudor Vladimirescu din Iași  
Responsabil achiziție: Ing. Florina-Veronica Ciobanu  
Telefon: 0232/702420  
Email: [florina-veronica.ciobanu@staff.tuiasi.ro](mailto:florina-veronica.ciobanu@staff.tuiasi.ro)

#### 1.2 Publicarea invitației de participare și a documentelor anexate

[www.tuiasi.ro/administratie/achizitii-publice](http://www.tuiasi.ro/administratie/achizitii-publice)

#### 1.3 Depunerea ofertelor

**Ofertele se vor publica** pe site-ul [www.e-licitatie.ro](http://www.e-licitatie.ro) până pe data de **18.07.2025, ora 10:00** și vor avea codul CPV din caietul de sarcini publicat pe site-ul universității [www.tuiasi.ro/administratie/achizitii-publice](http://www.tuiasi.ro/administratie/achizitii-publice). Ofertantul interesat, **va transmite oferta tehnică detaliată încărcată în S.E.A.P** și autoritatii contractante la adresa de e-mail [florina-veronica.ciobanu@staff.tuiasi.ro](mailto:florina-veronica.ciobanu@staff.tuiasi.ro) până în data de **18.07.2025, ora 10:00** pentru a putea fi inițiată procedura de achiziție directă pe S.E.A.P.

#### Pe S.E.A.P. va fi postat:

**Serviciu de dezinfecție și dezinsecție cămine**

**CPV: 90921000-9**

**Descriere: Preț total serviciu (în ofertă se vor trece și prețurile per mp)**

**Pret catalog: pret serviciu fara TVA.**

#### **Modul de elaborare a ofertei**

- ✓ Ofertantul trebuie să elaboreze oferta pentru toate serviciile din caietul de sarcini.
- ✓ Propunerea tehnico-financiară  
Ofertantul va elabora propunerea tehnico-financiară astfel încât aceasta sa respecte în totalitate cerințele prevazute în Caietul de sarcini si sa furnizeze toate informatiile solicitate cu privire la preț precum și la alte condiții financiare și comerciale legate de obiectul contractului de achiziție publică. Oferta depusă trebuie să îndeplinească în totalitate specificațiile tehnice minime obligatorii, dupa cum au fost acestea stabilite în caietul de sarcini.
- ✓ Fișe tehnice / Mostre (dacă este cazul).

#### 1.4 Prezentarea ofertei

Limba de redactare a ofertei: Română  
Moneda în care este exprimat prețul contractului: Lei  
Perioada minimă de valabilitate a ofertei: 30 zile

#### 1.5 Termen limită pentru solicitarea clarificărilor privind invitația de participare/caietul de sarcini: 17.07.2025, ora 13:00

### 2. Obiectul contractului:

**Servicii de dezinfecție și dezinsecție cămine**

#### 2.1 Tip contract:



Lucrări ;  
Produse ;  
Servicii

**2.2 Denumire contract:**

**Servicii de dezinfectie și dezinsecție cămine**

**2.3 Descrierea contractului**

Nr. Crt.	Cod CPV	Denumire produs	Cant.	Specificații tehnice	Perioada de garanție (dacă este cazul)
0	1	2	3	4	5
1	90921000-9	Servicii de dezinfectie și dezinsecție cămine	1	Conform specificațiilor din caietul de sarcini.	Termenul de garanție acordat serviciului este de 12 luni din momentul întocmirii procesului verbal de recepție al serviciului.

**2.3 Valoarea estimată a contractului:** 85.000,00 lei fără T.V.A.

**2.4 Termen de prestare**

Termenul de începere a serviciului este cel specificat în anexa numărul 1 atașată caietului de sarcini.

**2.5 Sursa/Surse de finanțare: Tarif cămin**

**2.6 Locația lucrărilor, locul de livrare a produselor sau de prestare a serviciilor:**

Căminele T1-2, T3-4, T5-6, T8, T14, T15, T16, T17, T18 T19 și Cantina studentească din campusul „Tudor Vladimirescu” din cadrul Universității Tehnice „Gheorghe Asachi” din Iași.

3. **Procedura aplicată pentru atribuirea contractului de achiziție publică:** Achiziție directă

4. **Informații detaliate și complete cu privire la criteriul aplicat pentru stabilirea ofertei câștigătoare**

Prețul cel mai scăzut

**5. Plata prețului contractului**

Se va face prin O.P., în contul de Trezorerie indicat de către operatorul economic, în maxim 30 zile de la recepție, în baza facturii fiscale, contractului de achiziție și a notei de recepție. Prețul contractului nu se actualizează.

**6. Anunț de atribuire**

În urma finalizării achiziției directe, autoritatea contractantă va publica, pe pagina proprie de internet [www.tuiasi.ro/administratie/achizitii-publice](http://www.tuiasi.ro/administratie/achizitii-publice), un anunț de atribuire în termen de 15 zile de la data încheierii contractului

Întocmit,  
Ing. Florina-Veronica Ciobanu



**CAIET DE SARCINI**  
**Sursa de finanțare: Subvenție/Tarif cămin**

Caietul de sarcini face parte integrantă din documentația pentru elaborarea și prezentarea ofertei și constituie ansamblul cerințelor pe baza cărora se elaborează, de către fiecare ofertant, propunerea tehnică. Caietul de sarcini conține, în mod obligatoriu, specificații tehnice. **Cerințele impuse vor fi considerate ca fiind minimale.** În acest sens, orice ofertă prezentată care se abate de la prevederile Caietului de sarcini, va fi luată în considerare, dar numai în măsura în care propunerea tehnică presupune asigurarea unui nivel calitativ superior cerințelor minimale din Caietul de sarcini. **Ofertarea de produse cu caracteristici tehnice inferioare celor prevazute în Caietul de sarcini, atrage descalificarea ofertantului.**

**NOTĂ :** specificațiile tehnice care indică o anumită origine, sursă, producție, un procedeu special, o marcă de fabrică sau de comerț, un brevet de invenție, o licență de fabricație, sunt menționate doar pentru identificarea cu ușurință tipului de produs și NU au ca efect favorizarea sau eliminarea anumitor operatori economici sau a anumitor produse. Aceste specificații vor fi considerate ca având mențiunea de « sau echivalent ».

**Atenție: accesul în Campus nu este permis decât cu mașină de max. 7 - 7,5 tone capacitate.**

**Pe S.E.A.P. va fi postat:**

**Servicii de dezinsecție și dezinsecție cămine**

**CPV: 90921000-9**

**Descriere: Preț total serviciu (serviciu detaliat conform specificațiilor din caietul de sarcini)**

**Pret catalog: pret serviciu fara TVA.**

**Manopera cu echipamentele prestatorului pentru servicii de dezinsecție în 13 cămine și Cantina studentească din Campusul studentesc „Tudor Vladimirescu”**

Serviciul supus achiziției este necesar acțiunii de dezinsecție în Caminele T1-2, T3-4, T5-6, T8, T14, T15, T16, T17, T18 T19 și Cantina studentească din Campusul studentesc „Tudor Vladimirescu” cu substanțele din dotarea universității.

Astfel, se va achiziționa manopera necesară operațiunii de dezinsecție cu utilizarea echipamentelor prestatorului.

În momentul încheierii/semnării contractului de servicii cu operatorul economic desemnat câștigător, pe baza unui grafic se vor stabili zilele și orele de intervenție pentru fiecare cămin.

La solicitarea autorității contractante operatorul economic trebuie să prezinte următoarele documente, în original sau copie lizibilă cu mențiunea „conform cu originalul” semnată și ștampilată de reprezentantul legal:

- **Autorizație Sanitar Veterinară** de funcționare emisă de Autoritatea Națională Sanitară Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor Direcția Sanitar Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor pentru: activități specialitate de curățenie și de întreținere a clădirilor, dezinsecția, dezinsecția și deratizarea inclusiv în spațiile de alimentație publică;

- **Declarație** privind dotările specifice, utilajele, echipamentul tehnic, mijloacele de transport;

- **Certificate de atestare și calificare profesională**, pentru personalul care va desfășura serviciul de dezinsecție;

- **Declarație pe proprie răspundere** – la elaborarea ofertei a ținut cont de obligațiile referitoare la condițiile de muncă și protecția muncii- și că le va respecta pe parcursul îndeplinirii contractului.

În cadrul acestei achiziții se vor supune dezinsecției căminele Caminele T1-2, T3-4, T5-6, T8, T14, T15, T16, T17, T18 T19 și Cantina studentească din Campusul studentesc „Tudor Vladimirescu” din Iași.

**Serviciu de dezinsecție și dezinsecție va cumula 34 intervenții pentru cele 13 cămine, plus Cantina studentească, adică câte 3 per cămin, pentru căminele T1-T2, T3-T4, T5-T6, T8, T14, T15, T16, T17, T19 și Cantina Studenteasca și 4 intervenții pentru caminul T18, în zilele specificate din Anexa nr. 1.**

Prin urmare, suprafața totală care trebuie supusă dezinsecției este de **169.623,37 mp, astfel:**



Nr. crt.	Denumire	U.M	Regim de înălțime	Suprafață	Nr. intervenții	Total suprafata x Nr. interventii
1	Cămine T1-2	mp	P+4E	7776.48	3	23329.44
2	Cămine T3-4	mp	P+4E	7738.20	3	23214.60
3	Camine T5-6	mp	P+4E	7540.32	3	22620.96
4	Cămin T8	mp	P+4E	3715.40	3	11146.20
5	Cămin T14	mp	P+4E	2772.70	3	8318.10
6	Cămin T15	mp	P+4E	2818.70	3	8456.10
7	Cămin T16	mp	P+4E	2836.70	3	8510.10
8	Cămin T17	mp	P+8E	10544.17	3	31632.51
9	Cămin T18	mp	P+5E	4183.90	4	16735.60
10	Cămin T19	mp	P+5E	4189.00	3	12567.00
11	Cantină	mp	P+1E	1030.92	3	3092.76
Total suprafață						169623.37

Autoritatea contractantă va pune la dispoziție următoarele substanțe necesare operațiunii de dezinsecție: Ghilotina i14 Cytrol, K-Othrine Partix, Buglea.

Prestatorul are obligația:

- să execute operațiunile de dezinsecție cu echipamentele proprii și soluțiile puse la dispoziție de autoritatea contractantă;
- să prepare soluțiile necesare dezinsecției împreună cu reprezentanți din cadrul universității, după instrucțiunile de utilizare și dozele recomandate de producătorul substanțelor care le deține autoritatea contractantă;

O intervenție într-un cămin este compusă din:

- dezinsecție uscată cu soluție lichidă - cu pompă de joasă presiune;
- dezinsecție cu echipament de tip Fogger.

Prestatorul va insista în mod special la tratarea spațiilor libere și a crăpăturilor din pereți, a posibilelor focare. Soluția se va aplica până la acoperirea completă a suprafețelor tratate. Se vor trata suficient și cu atenție sporită, unghiul paviment-perete, tocurele de la uși, ferestre, spațiile din jurul dozelor electrice, pereții din spatele încălzitoarelor, a frigiderelor, a mobilierului etc.

În timpul prestării serviciului de dezinsecție se poartă obligatoriu echipament de protecție, nu se bea, nu se mănâncă și nu se fumează.

La terminarea prestării serviciului se va întocmi un proces verbal de recepție în care se va stipula suprafața tratată, substanțele folosite și agenții DDD care au efectuat prestarea serviciului.

Operațiunile de dezinsecție trebuie să țină cont de specificul obiectivului de intervenție: spații de cazare pentru studenți și totodată de multitudinea compartimentărilor acestor spații.

Prestatorul este obligat să solicite confirmarea în scris de la administrația căminelor, în procesele verbale de recepție ale serviciilor de dezinsecție, calitatea și cantitatea serviciilor efectuate, aceste procese verbale fiind anexe la facturi.

Determinarea calității serviciilor de dezinsecție efectuate se va face vizual și prin urmărirea de către beneficiar a spațiilor vizate.

Tehnologia de utilizare și aplicare a substanțelor pentru dezinsecție este cea indicată de producător.

Prestatorul răspunde de manipularea substanțelor în procesul de dezinsecție și în conformitate cu prevederile normelor și dispozițiilor în vigoare.

În cazul în care prestatorul nu prestează serviciul conform cerințelor caietului de sarcini, beneficiarul va consemna acest lucru în procesul verbal, prestatorul având obligația repetării serviciului **pe cheltuiala sa, fără a emite pretenții financiare** utilizând aceleași substanțe ca cele puse la dispoziție de beneficiar.

**Plata serviciilor se va efectua după finalizarea celor 34 intervenții. Nu se vor efectua plăți parțiale.**

În cazul în care, în termen de 20 de zile după finalizarea tuturor intervențiilor de dezinsecție, Beneficiarul observă că în cămin există insecte, ploșnițe, gândaci, Beneficiarul are dreptul de a solicita daune interese Prestatorului în echivalent de 50% din valoarea contractului.



Răspunderea privind instruirea profesională, instructajele de protecția muncii și PSI, protecția mediului, organizarea verificărilor stării fizice și medicale a personalului cu care face dezinsecția sunt în sarcina prestatorului. În cazul în care prestatorul nu va respecta cele menționate anterior se face răspunzător de consecințele legale.

Plata serviciilor efectuate de prestator se va face în baza facturii emise de acesta și vor fi însoțite de procese verbale de recepție ale serviciilor de dezinsecție certificate cu semnătura și ștampilă de administratorii căminelor studentești din Campusul studentesc „Tudor Vladimirescu”.

Neexecutarea sau executarea parțială a prestațiilor de dezinsecție în spațiile puse la dispoziție de achizitor duce la neconfirmarea la plată, iar reprezentantul achizitorului va confirma această situație în procesul verbal de recepție urmând ca plata prestației să fie refuzată. **Menționăm faptul că graficul cu perioadele în care se vor efectua dezinsecțiile în căminele specificate și în cantină se va atașa ulterior ca anexă în contract.**

Sef Serviciul Social  
Ing. Laura Elena Plămădeală

Întocmit,  
Ing. Florina-Veronica Ciobanu