



Cofinanțat de
Uniunea Europeană



Program cofinanțat din Fondul Social European

Programul Educație și Ocupare 2021- 2027

Cod apel: PEO/291/PEO_P6/OP4/ESO4.6/PEO_A40

Titlu Apel: „Primul student din familie” - Regiuni mai puțin dezvoltate

Titlu Proiect: **ATTENDS - Accesul Tinerilor Tenace la Educație Neconditionată de Discrepanțe Sociale**

Cod MySMIS: 327887

Beneficiar: **Universitatea Tehnică „Gheorghe Asachi” din Iași**

Nr. 48119 / 28.11.2025

CAIET DE SARCINI

privind achiziția de Lucrare igienizare și reabilitare spațiu – proiect PEO ATTENDS, Cod MySMIS: 327887

Caietul de sarcini face parte integrantă din documentația pentru elaborarea și prezentarea ofertei și constituie ansamblul cerințelor pe baza cărora se elaborează de către fiecare ofertant propunerea tehnică.

Informații generale

Autoritatea contractantă

Denumirea: Universitatea Tehnică „Gheorghe Asachi” din Iași

Adresa: B-dul Prof. Dimitrie Mangeron nr. 67, Iași

Responsabil achiziție: Ing. Geanina Țigla

Email: geanina.tigla@staff.tuiasi.ro

Sursa de finanțare

Această achiziție este finanțată din Proiectul ATTENDS - Accesul Tinerilor Tenace la Educație Neconditionată de Discrepanțe Sociale, Cod MySMIS: 327887, Proiect cofinanțat din Fondul Social European, Programul Educație și Ocupare 2021- 2027, Cod apel: PEO/291/PEO_P6/OP4/ESO4.6/PEO_A40, Titlu Apel: „Primul student din familie” - Regiuni mai puțin dezvoltate.

Obiectivul proiectului:

Obiectiv specific: ESO4.6_Promovarea accesului egal la educație și formare de calitate și favorabile incluziunii, precum și a absolvirii acestora, în special pentru grupurile defavorizate, începând de la educația și îngrijirea timpurie, continuând cu educația și formarea generală și profesională până la învățământul terțiar, precum și educația și învățarea în rândul adulților, inclusiv prin facilitarea mobilității în scopul învățării pentru toți și a accesibilității pentru persoanele cu dizabilități.

Obiectul și durata contractului

Obiectul contractului

Cod CPV: 45453000-7 - Lucrări de reparații generale și de renovare (Rev.2)



Obiectul contractului îl constituie achiziția de Lucrare igienizare și reabilitare spațiu - proiect PEO ATTENDS - Accesul Tinerilor Tenace la Educație Neconditionată de Discrepanțe Sociale, Cod MySMIS: 327887.

Durata contractului

Contractul va avea o durată de 2 luni de la data semnării acestuia de către ambele părți. Durata contractului include termenul de execuție, recepție, plată.

Descrierea cerințelor contractului de achiziție :

Se dorește achiziționarea de Lucrări igienizare și reabilitare spațiu.

Necesitatea achiziționării lucrărilor de igienizare și reabilitare spațiu constă în utilitatea pe care o prezintă în înființarea unui Punct Unic de Acces la Studiile Universitare (PUASU).

Achiziția este esențială și asigură eliminarea barierelor fizice și digitale pentru studenții cu dizabilități, facilitând astfel accesul egal la procesele educaționale și administrative. Acest centru concentrează resursele și expertiza, îmbunătățind gestionarea și coordonarea serviciilor de suport, ceea ce contribuie la îmbunătățirea performanței academice și la creșterea ratei de succes a studenților.

De asemenea, PUASU promovează diversitatea și incluziunea, îmbunătățind reputația universității și conformându-se cu legislația națională și internațională privind drepturile persoanelor cu dizabilități, asigurând astfel un mediu educațional echitabil și accesibil pentru toți studenții.

Condiții generale

- Produsele utilizate vor fi livrate cu fișă tehnică în limba română și declarație de performanță emisă de producător.
- Termenul maxim de execuție a lucrărilor: **15.12.2025**.
- Garanția de bună execuție: minimum **36 luni**.
- Garanția produselor montate: conform producătorului, dar nu mai puțin de **24 luni**.
- Termene pentru garanție: mobilizare max. **5 zile**, remediere max. **7 zile**.
- Ofertele se depun pentru întregul lot; nu se admit oferte incomplete.
- În caz de neconcordanțe, au prioritate: propunerea tehnică (dacă oferă calitate mai bună) sau prezentul caiet de sarcini (dacă propunerea tehnică este inferioară).

Specificații tehnice

Lucrările propuse nu afectează structura de rezistență a clădirii, intervențiile fiind doar de refinisare a spațiului interior și de adaptare și modificare a instalațiilor existente, în conformitate cu planurile de amenajare propuse. Spațiul ce se dorește a fi igienizat se află în imobilul TEX 2, Str. B-dul Dimitrie Mangeron nr. 27.

Antemăsurători și termene

- Antemăsurătorile și cantitățile estimate sunt prezentate în tabelul următor (cu variații admise de $\pm 5\%$).
- Operatorii economici pot vizita amplasamentul (luni-vineri, 08:00–15:00).



- Prețul ofertat include toate operațiunile: aprovizionare, transport, montaj, utilaje, manoperă, debranșare/branșare utilități, gestionarea deșeurilor.

Nr crt	Denumire	um	cantitate
1	Procurare si montaj Folie de protectie solara	mp	19
2	Procurare si montaj Tavan din Rigips cu riflaj (35-38 randuri) din casetaj metalic 59x40x59 mm vopsit in camp electrostatic alb mat	mp	31
3	Desfacere tavan casetat	mp	31
4	Desfacere pardoseala din parchet lemn masiv	mp	31
5	Procurare si montaj Sapa umeda readucere la cota	mp	31
6	Procurare si montaj Gresie portelanata rectificata Straccia	mp	31
7	Procurare si montaj scafe din rigips	mp	6
8	Procurare, frezare si montaj Blat bucatarie Egger H2409 S	ml	11
9	décor radiatoare	ml	11
10	desfacere glet	mp	1
11	Procurare si montaj glet	mp	10
12	Procurare si montaj var lavabil alb 2 straturi	mp	59
13	Procurare si montaj var lavabil culoare 3 straturi	mp	14
14	Procurare si montaj Aplica cu LED orientabila 360 negru 12W	buc	9
15	Procurare si montaj profil led aplicat 2 m	buc	4
16	Procurare si montaj profil led incastat	ml	14
17	procurare si montaj Banda LED 24V RGBW 60 led-m lumina	m	8
18	Procurare si montaj Banda LED COB 24V 512 led-m interior	m	14
19	Procurare si montaj surse de alimentare	buc	2
20	Procurare si montaj Dimmer triac RF Miboxer	buc	2
21	Procurare si montaj intrerupator iluminat modular tip bticino 4P, 2 module intrerupator si 2 cu buton cu revenire (tip sonerie)	buc	1
22	Procurare si montaj jaluzele orizontale din aluminiu	mp	19
23	Procurare si montaj USA aluminiu cu feronerie inclusa, neagra mat	mp	1.9
24	Procurare si montaj instalatii electrice	buc	2
25	procurare si montaj prize duble ST	buc	4
26	Transport materiale, Evacuare Deseuri, Schele, etc	lei	



Observații tehnice

- Lucrările se execută conform antemăsurătorilor și normativelor în vigoare.
- Materialele trebuie să fie certificate și să respecte standardele de calitate, securitate, acustică și eficiență energetică.
- Se vor respecta cerințele de protecție la incendiu și de securitate a muncii.
- Finisajele și mobilierul se protejează până la predarea finală.
- Este obligatorie coordonarea între arhitectură, instalații și structuri.

NOTĂ: *Specificațiile tehnice care indică o anumită origine, sursă, producție, un procedeu special, o marcă de fabrică sau de comerț, un brevet de invenție, o licență de fabricație, sunt menționate doar pentru identificarea cu ușurință a tipului de produs și NU au ca efect favorizarea sau eliminarea anumitor operatori economici sau a anumitor produse. Aceste specificații vor fi considerate ca având mențiunea de "sau echivalent".*

Conținutul și modul de prezentare a ofertei

Oferta, orice corespondență și documente legate de procedura de atribuire, transmise între ofertant și autoritatea contractantă trebuie trimise în limba română.

Documentele emise în altă limbă vor fi prezentate de ofertant numai însoțite de traducerea autorizată în limba română.

Perioada de valabilitate a ofertei – 30 de zile de la data limită de depunere a ofertelor.

1. Documente de calificare:

- Certificat de înregistrare/certificat de înregistrare fiscală si/sau Act constitutiv și statut (dacă este cazul).
 - FURNIZARE INFORMAȚII PRIVIND BENEFICIARII REALI eliberat de ONRC sau Declarație privind beneficiarii reali.
 - Declarația privind neîncadrarea în prevederile art. 60 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.
- Persoanele cu funcție de decizie din cadrul autorității contractante în ceea ce privește organizarea, derularea și finalizarea procedurii de atribuire sunt: Dan Cașcaval – Rector, Maria Carmen Loghin – Prorector, Ionuț Ovidiu Toma – Prorector, Sorin Avram Iacoban - Director General Administrativ, Petronela Ghețu - Director economic, Camelia Huțușoru – Inlocuitor Director Economic, Mirela Troia – Jurist, Mihaela Dosoftei – Jurist, Bogdan Budeanu – Director General Administrativ Adjunct, Ing. Marius-Stelian Imbrea – Director Directia de Achizitii si Investitii, Geanina Țigla – Administrator patrimoniu, Dumitru Mihaescu – Administrator sef FDIMA.
- Declarație pe proprie răspundere a ofertantului din care să rezulte faptul că, la elaborarea ofertei, ofertantul a ținut cont de obligațiile referitoare la condițiile privind protecția muncii care sunt în vigoare în România, precum și că le va respecta în vederea implementării contractului. Informații detaliate privind reglementările care sunt în vigoare la nivel național și care se referă la condițiile privind sănătatea și securitatea muncii se pot obține de la Inspekția Muncii sau de pe site-ul: <http://www.inspectmun.ro/Legislatie/legislatie.html>

2. Propunerea tehnică și financiară:

Propunerea tehnică va fi prezentată astfel încât să permită identificarea cu ușurință a corespondenței cu cerințele caietului de sarcini și va respecta în totalitate cerințele acestuia.

Oferta tehnică va conține:

- Centralizatorul cheltuielilor pe obiect și categorii de lucrări



**Cofinanțat de
Uniunea Europeană**



- Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari
- Lista cuprinzand consumurile de resurse materiale
- Lista cuprinzand consumurile cu mana de lucru
- Lista cuprinzand consumurile de ore de functionare a utilajelor de constructii

Criterii de atribuire

Criteriul aplicat pentru atribuirea contractului de Lucrare igienizare si reabilitare spatiu – proiect PEO ATTENDS, Cod MySMIS: 327887, este cel mai mic pret.

MODALITATEA DE PLATĂ

Plățile către prestator se vor face, in maxim 30 zile după executia lucrarilor numai după ce executantul va transmite către Beneficiar factura emisa.

Prezentul caiet de sarcini se constituie ca anexă la contractul ce va fi încheiat cu Executantul.

Director proiect PEO ATTENDS cod: 327887,
Prof.univ.dr.ing. Maria Carmen Loghin

Director Directia de Achizitii si Investitii,
Ing. Marius-Stelian IMBREA