

CAIET DE SARCINI
Reparații curente bucătării T18, T19



Cod CPV: 45453000-7 Lucrări de reparații generale și de renovare

Caietul de sarcini face parte integrantă din documentația pentru elaborarea și prezentarea ofertei și constituie ansamblul cerințelor pe bază cărora se elaborează de către fiecare ofertant propunerea tehnică.

Cerințele impuse vor fi considerate ca fiind minimale. În acest sens, orice ofertă prezentată, care se abate de la prevederile caietului de sarcini, va fi luată în considerare numai în măsura în care toate caracteristicile din propunerea tehnică presupun asigurarea unui nivel calitativ egal sau superior cerințelor minimale din Caietul de sarcini. Ofertarea cu caracteristici tehnice inferioare celor prevăzute în caietul de sarcini și termene de livrare mai mari decât cele stipulate în prezenta documentație atrage descalificarea ofertantului.

Produsele/materialele/echipamentele folosite vor fi însoțite de fișă tehnică în limba română și de declarație de performanță de la producător. Ele trebuie să fie omologate, neutilizate, nedeteriorate, de înaltă calitate tehnologică.

La data punerii în operă, materialele vor avea cel puțin jumătate din perioada totală de valabilitate oferită de producător.

Garanția produselor este distinctă de garanția de bună execuție. Produsele vor beneficia de garanția indicată de producător și nu vor fi acceptate produse pentru care producătorul nu asigură perioada de garanție de minimum 2 ani.

Perioada garanției de bună execuție va fi de minimum 36 de luni calendaristice și va fi în cuantum de 5% din valoarea fără TVA a contractului ce se va încheia între părți.

Termenul de mobilizare pentru constatarea eventualelor defecțiuni apărute în perioada de garanție este de maximum 5 zile de la solicitarea Beneficiarului. Durata de remediere a eventualelor defecțiuni nu va depăși 7 zile de la data constatării unei astfel de probleme.

Ofertarea se va face pentru un lot întreg. Nu sunt admise oferte incomplete (lot ofertat cu lipsuri).

Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului se constată faptul că anumite elemente ale specificațiilor tehnice din contract sunt inferioare sau nu corespund specificațiilor tehnice din propunerea tehnică, au întâietate prevederile din propunerea tehnică, iar dacă anumite elemente ale propunerii tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în caietul de sarcini, au întâietate prevederile caietului de sarcini. În caz contrar, ofertantul are obligația de a respecta cu strictețe contractul și oferta depusă.

Dacă între acest caiet de sarcini și alte documente ale documentației de atribuire există diferențe prevalează caracteristicile superioare.

Propunerea tehnico-financiară va conține în mod obligatoriu cel puțin următoarele:

1. Declarația din care să rezulte că la elaborarea propunerii tehnice ofertantul a ținut cont de obligațiile referitoare la respectarea condițiilor de muncă și protecția muncii, reglementările obligatorii în domeniile mediului, social și al relațiilor de muncă, stabilite prin legislația adoptată la nivelul Uniunii Europene, legislația națională, prin acorduri colective sau prin tratatele, convențiile și acordurile internaționale în aceste domenii, care trebuie respectate pe parcursul executării contractului de achiziție publică;

2. Declarația pe proprie răspundere privind respectarea prevederilor legale cu privire la protecția mediului. Informații suplimentare, detaliate privind reglementările referitoare la legislația protecției mediului se pot obține de pe site-ul www.mmediu.ro;

3. Declarația pe proprie răspundere din care să reiasă perioada de garanție de minim 36 de luni acordată lucrărilor;

4. Centralizatorul cheltuielilor pe obiectiv (formularul F1);

5. Devizele oferta - Listele cu cantitățile de lucrări proprii ale ofertantului, pe categorii de lucrări, inclusiv, după caz, pentru organizarea de santier (formularul F3), întocmite în conformitate cu prevederile caietului de sarcini și a normativelor tehnice în vigoare, pentru fiecare categorie de lucrări a fiecărui obiect;

6. Listele cuprinzând extrasele de resurse materiale, manopera, utilaj și transport cu valori (prețuri unitare);

7. Atestat ANRE al ofertantului;

8. Lista cu personalul tehnic autorizat ANRE, desemnat pentru executarea lucrărilor;

Propunerea financiară aferentă lucrărilor se va elabora cu respectarea tuturor soluțiilor și categoriilor de lucrări descrise în caietul de sarcini, în baza listelor de cantități estimative rezultate din informațiile documentației de atribuire și întocmite de către fiecare ofertant.

În cazul asocierii și/sau subcontractării, centralizatoarele vor conține și partea/părțile din lucrare în exprimare valorică pentru fiecare asociat și / sau subcontractant și vor fi semnate de către fiecare asociat și subcontractant.

Ofertantul va elabora propunerea financiară astfel încât aceasta să furnizeze toate informațiile cu privire la preț, precum și la alte condiții financiare și comerciale legate de obiectul contractului de achiziție publică. Nu se accepta prețuri unitare diferite pentru același tip de resursă, respectiv cote de cheltuieli indirecte/profit diferențiate. Listele de cantități prezentate cu prețurile aferente vor cuprinde toate cheltuielile legate de execuție, manipulare, procurare, transport, testare, eventuale remedieri în perioada de garanție și orice alte cheltuieli necesare pe perioada execuție și până la recepția finală.

Ofertantul va respecta cerințele impuse în documentația de atribuire privind modul de prezentare a propunerii tehnice și financiare.

A. SPECIFICAȚII TEHNICE

Intervențiile propuse vizează amenajarea a zece bucătării în căminele T18 și T19, în fiecare cămin câte o bucătărie/nivel (et. 1+et.5). În acest sens se vor alimenta cu circuite dedicate cele două tablouri electrice generale de bucătărie, se vor efectua zece goluri în pereți, necesare montării hotelor, iar sistemul de ventilație al hotelor existente va fi înlocuit complet, urmând a fi montate tuburi și fittinguri noi din PVC.

Executantul va asigura depozitarea, transportul și predarea la depozitul de deseuri a tuturor deșeurilor rezultate în urma lucrărilor pe cheltuiala sa.

Executantul va suporta toate cheltuielile pentru realizarea lucrărilor (transport, procurare de materiale, manopere, montaj, proiectare și alte cheltuieli imprevizibile ce se subînțeleg din prezentul caiet de sarcini. Accesul în Campus este permis doar cu autovehicule cu sarcină maximă de 7,5 tone.

Executantul va prezenta Declarații de Performanță / Declarația de Conformitate CE pentru produsele folosite și livrate conform cerințelor legale.

B. ANTEMĂSURĂTORI ESTIMATIVE AL LUCRĂRILOR ȘI TERMENE DE EXECUȚIE

Cuprinde lista cu antemăsurători și cantități care trebuie executate.

La antemăsurători pot exista erori de până la 5%. Cantitățile prezentate nu au adăugate pierderile specifice. Orice operator economic interesat are dreptul de a vizita amplasamentul în perioada de depunere a ofertelor de luni până vineri, între orele 08:00 și 14:00, cu scopul de-ași face o opinie obiectivă despre eventualele

constrângeri ale lucrării și pentru a realiza măsurători precise în vederea realizării ofertei. Pentru fiecare capitol de lucrări, ofertantul va lua în calcul procurarea și montarea, inclusiv accesoriile sistemelor propuse și necesarul privind manopera, transportul și utilajele necesare.

În prețul ofertat vor fi incluse și realizate toate operațiunile necesare executării lucrărilor. La terminarea lucrării, executantul va preda lucrarea completă indiferent de lucrările neprevăzute ce ar putea apărea în timpul execuției. În preț vor fi cuprinse toate cheltuielile necesare pentru îndeplinirea obiectivelor menționate în prezentul caiet de sarcini. Astfel, executantul are obligația de a prevedea în cantitățile de lucrări încă din faza de ofertare toate cantitățile de lucrări necesare îndeplinirii contractului.

Termenul de execuție este de 30 de zile calendaristice.

Nr. Crt	Denumire activitate	U.M.	Cantitate
1	Carotare zid din beton armat/cărămidă + tablă cutată fațadă, $\phi = 150$ mm.	buc	10
2	Procurarea și montare sistem ventilație pentru hote (2 hote/bucătărie). Sistemul se va realiza din tuburi și fittinguri PVC și va conține, pentru toate cele 10 bucătării, cel puțin următoarele componente, toate cu $\phi = 150$ mm: racord conectare - 20 buc, cot 90° - 10 buc, teu - 10 buc, tub PVC pentru ventilație - 30 m. Placă fixare perete - 10 buc. Tubul se va monta asigurându-se o pantă de 1% spre exterior, iar lungimea acestuia va depăși planul fațadei cu circa 10 cm. În capătul tubului, la exterior, se va monta un capac de protecție împotriva pătrunderii frunzelor, păsărilor, impurităților etc.	buc	20
3	Procurarea și montare cablu ACYABY 3x120 mmp + 70 mmp în vederea alimentării a 2 tablouri electrice generale de bucătărie existente, amplasate la etajul 1. Traseul cablurilor pe orizontală se va realiza prin subsolul celor două clădiri, iar pe verticală acestea vor străpunge planșeele de la parter și etajul 1, nivel la care vor fi conectate direct în tablourile electrice generale ale fiecărui cămin. Susținerea cablului se va realiza la distanțe maxime de 50 cm pe traseul orizontal și 80 cm pe traseul vertical.	m	150
4	Procurarea și montare jgheab metalic.	m	5

NOTĂ: *Specificațiile tehnice care indică o anumită origine, sursă, producție, un procedeu special, o marcă de fabrică sau de comerț, un brevet de invenție, o licență de fabricație, sunt menționate doar pentru identificarea cu ușurință a tipului de produs și NU au ca efect favorizarea sau eliminarea anumitor operatori economici sau a anumitor produse. Aceste specificații vor fi considerate ca având mențiunea de „sau echivalent”.*

Nume, prenume
Semnătură
Ing. Emil Orășanu