

Universitatea Tehnică "Gh. Asachi" Iași
Facultatea de Automatică și Calculatoare
Str. Prof.dr. Dimitrie Mangeron nr. 27



Aprobat,
Facultatea de Automatica si Calculatoare
Decan
Prof.dr.ing.Adrian Burlacu

INVITAȚIE DE PARTICIPARE

Facultatea de Automatica si Calculatoare
invită operatorii economici interesați să depună ofertă pentru atribuirea contractului de achiziție publică „ Lucrari de reparatii curente si igienizare parter corp B si etaj 1-imobil AC”

1. Informații generale

1.1 Achizitor

Denumirea: Universitatea Tehnică "Gheorghe Asachi" din Iași
Facultatea de Automatica si Calculatoare
Adresa: str.prof.dr.docent Dimitrie Mangeron nr.27
Responsabil achiziție:ing.Corneliu Vasilachi
Telefon: 0232701306
Email: cvasilachi@ac.tuiasi.ro

1.2 Publicarea invitației de participare și a documentelor anexate

www.tuiasi.ro/administratie/achizitii-publice

1.3 Depunerea ofertelor

Ofertele se vor publica pe site-ul www.e-licitatie.ro până pe data de 07.07.2026, ora 12⁰⁰ și vor avea: **codul CPV, denumirea lotului si valoarea totala fara TVA conform caietului de sarcini** publicat pe site-ul universității www.tuiasi.ro/administratie/achizitii-publice. Ofertantul, cu care s-a inițiat procedura de achiziția directă pe seap, va transmite oferta tehnico-economică detaliată la adresa de e-mail cvasilachi@ac.tuiasi.ro în termen de maxim 3 zile de la inițierea procedurii de achiziție directă pe seap (dacă este cazul – oferta tehnico-economică detaliată se va solicita în cazul achizițiilor de lucrări, servicii și furnizare produse complexe).

1.4 Modul de elaborare a ofertei

- ✓ Ofertantul trebuie să elaboreze oferta pentru toate produsele/serviciile/lucrările din caietul de sarcini. Dacă sunt împărțite pe loturi, ofertantul va trebui să facă ofertă pentru toate produsele dintr-un lot. Nu vor fi luate în considerare ofertele din care lipsesc repere solicitate prin caietul de sarcini.
- ✓ **Propunerea tehnico-financiară**
Ofertantul va elabora propunerea tehnico-financiară astfel încât aceasta sa respecte în totalitate cerințele prevazute în Caietul de sarcini si sa furnizeze toate informatiile solicitate cu privire la preț precum și la alte condiții financiare și comerciale legate de obiectul contractului de achiziție publică. Oferta depusă

trebuie să îndeplinească în totalitate specificațiile tehnice minime obligatorii, după cum au fost acestea stabilite în caietul de sarcini.

✓ **Fișe tehnice / Mostre (dacă este cazul).**

1.4 Prezentarea ofertei

Limba de redactare a ofertei: Română
Moneda în care este exprimat prețul contractului: Lei
Perioada minimă de valabilitate a ofertei: 30 de zile

1.5 Termen limită pentru solicitarea clarificărilor privind invitația de participare/caietul de sarcini:

07.07.2026 ora 10⁰⁰

2. Obiectul contractului

2.1 Tip contract:

Lucrări
Produse
Servicii

2.2 **Denumire contract:** " Lucrari de reparatii curente si igienizare parter corp B si etaj 1-imobil AC"

2.3 Descrierea contractului

Nr. Crt	Nr. lot	Cod CPV	Denumire produs/serviciu/lucrare	Can t. buc	Specificații tehnice	Perioada de garantie (dacă este cazul)
1.	1	45453000-7	Lucrari de reparatii curente	1	Lucrari de reparatii curente si igienizare parter corp B si etaj 1-imobil AC	24 luni

2.4 Valoarea estimativă a contractului:

550754 lei (fără T.V.A.)

2.5 Termen de livrare/prestare/ execuție

45 zile de la semnarea contractului de catre ambele parti.

2.6 Sursa/Surse de finanțare:

Finantarea de baza

2.7 Locația lucrărilor, locul de livrare a produselor sau de prestare a serviciilor:

Universitatea Tehnica „Gheorghe Asachi” din Iasi , adresa:Iasi, str.prof.dr.docent Dimitrie Mangeron nr.27, Facultatea de Automatica si Calculatoare.

3. Procedura aplicată pentru atribuirea contractului de achiziție publică:

Achiziție directă

4. Informații detaliate și complete cu privire la criteriul aplicat pentru stabilirea ofertei câștigătoare

Prețul cel mai scăzut

5. Garanția de buna executie

Garanția de buna executie se constituie prin reținere din suma datorată în cuantumul de 5% din plata facturii.

Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție astfel :

70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție final.

6. Plata prețului contractului

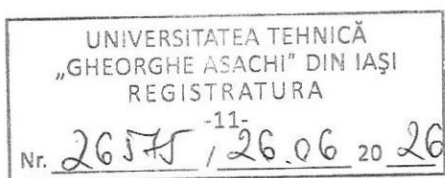
Se va face prin O.P., în contul de Trezorerie indicat de către operatorul economic, în maxim 30 zile de la recepție, în baza facturii fiscale, contractului de achiziție și a notei de recepție. Prețul contractului nu se actualizează.

7. Anunț de atribuire

În urma finalizării achiziției directe, autoritatea contractantă va publica, pe pagina proprie de internet www.tuiasi.ro/administratie/achizitii-publice, un anunț de atribuire în termen de 15 zile de la data încheierii contractului.

Administrator Sef Facultate
Ing. Corneliu Vasilachi





CAIET DE SARCINI

Lucrări de reparații curente și igienizare parter Corp B și etaj 1 – imobil AC (Facultatea de Automatică și Calculatoare) cod CPV 45453000-7

Caietul de sarcini face parte integrantă din documentația pentru atribuirea contractului, constituie ansamblul cerințelor pe baza cărora se elaborează de către fiecare ofertant propunerea tehnică și conține, în mod obligatoriu specificații tehnice.

Cerințele impuse vor fi considerate ca fiind minimale. În acest sens, orice ofertă prezentată, care se abate de la prevederile caietului de sarcini, va fi luată în considerare numai în măsura în care toate caracteristicile din propunerea tehnică presupun asigurarea unui nivel calitativ egal sau superior cerințelor minimale din caietul de sarcini. Ofertarea cu caracteristici tehnice inferioare celor prevăzute în caietul de sarcini și termene de livrare mai mari decât cele stipulate în prezenta documentație atrage descalificarea ofertantului.

Materialele puse în operă vor fi însoțite de fișă tehnică în limba română și, după caz, de declarație de performanță (DoP) emisă de producător, în conformitate cu Regulamentul (UE) nr. 305/2011, pentru produsele pentru construcții care intră sub incidența acestuia.

Termenul de execuție va fi de 45 zile de la data primirii ordinului de începere.

Perioada de garanție a lucrărilor va fi de minimum 36 de luni calendaristice de la data recepției la terminarea lucrărilor. Garanția de bună execuție va fi în cuantum de 5% din valoarea fără TVA a contractului ce se va încheia între părți și se va constitui prin oricare dintre modalitățile prevăzute de lege (instrument de garantare emis de o instituție de credit sau de o

societate de asigurări, virament bancar sau rețineri succesive din sumele datorate pentru facturile parțiale). Garanția de bună execuție se eliberează după expirarea perioadei de garanție a lucrărilor.

Ofertarea se va face pentru un lot întreg. Nu sunt admise oferte incomplete (lot ofertat cu lipsuri).

Ofertantul va elabora propunerea financiară astfel încât aceasta să furnizeze toate informațiile cu privire la preț, precum și la alte condiții financiare și comerciale legate de obiectul contractului de achiziție publică.. Listele de cantități prezentate cu prețurile aferente vor cuprinde toate cheltuielile legate de execuție, manipulare, procurare, transport, testare, eventualele remedieri în perioada de garanție și orice alte cheltuieli necesare pe perioada execuție și până la recepția finală.

Ofertantul va respecta cerințele impuse în documentația de atribuire privind modul de prezentare a propunerii tehnice și financiare.

Obiectivul lucrărilor propuse este refacerea finisajelor peretilor din Corp B hol si casa scarii, parter si etaj 1 ce apartine Facultatii de Automatica si Calculatoare.

Propunerea tehnico-financiară va conține in mod obligatoriu urmatoarele:

1. Centralizatorul cheltuielilor pe obiectiv (formularul F1);
2. Devizele oferta - Listele cu cantitățile de lucrări proprii ale ofertantului, pe categorii de lucrări, inclusiv, după caz, pentru organizarea de șantier (formularul F3), întocmite în conformitate cu prevederile caietului de sarcini și a normativelor tehnice în vigoare, pentru fiecare categorie de lucrări a fiecărui obiect;
3. Listele cuprinzând extrasele de resurse materiale, manopera, utilaj si transport cu valori (prețuri unitare);

Propunerea financiară aferentă lucrărilor se va elabora cu respectarea tuturor soluțiilor și categoriilor de lucrări descrise în caietul de sarcini, în baza listelor de cantități estimative rezultate din informațiile documentației de atribuire și întocmite de către fiecare ofertant.

În preț vor fi cuprinse toate cheltuielile necesare pentru îndeplinirea obiectivelor menționate în prezentul caiet de sarcini.

DESCRIEREA LUCRĂRILOR, CERINTE MINIME

1 Condiții minime obligatorii pentru ofertanți

Ofertanții trebuie să facă dovada că sunt autorizați și au capacitatea tehnică, financiară și competență profesională, pentru execuția acestor lucrări.

Executantul trebuie să fie capabil pentru execuția acestor lucrări, în acest sens se solicită să demonstreze capacitatea de exercitare a activității profesionale, capacitatea tehnică și profesională.

În acest sens, ofertantul va prezenta, în cadrul ofertei, următoarele documente de calificare, în copie, a căror neîndeplinire conduce la respingerea ofertei, după cum urmează:

Capacitatea de exercitare a activității profesionale

Operatorii economici care depun ofertă trebuie să dovedească o formă de înregistrare în condițiile legii din țara rezidentă, din care să reiasă că operatorul economic este legal constituit, că nu se află în niciuna din situațiile de anulare a constituirii, precum și faptul că are capacitatea profesională de a realiza activitățile ce fac obiectul contractului de achiziție publică. Cerința se aplică inclusiv pentru subcontractanți și/sau terți susținători.

Se vor prezenta următoarele documente:

Copie a Certificatului de Înregistrare și a Certificatului Constatator eliberat de Oficiul Registrului Comerțului, din care să rezulte numele complet, sediul și domeniul de activitate, precum și faptul că are cod CAEN principal în conexiune directă cu realizarea activităților care fac obiectul contractului de achiziție publică;

Acest document este solicitat pentru a oferi Autorității Contractante certitudinea că ofertantul este înregistrat legal pentru a executa lucrările solicitate. (art. 173 din Legea 98/2016)

Capacitatea tehnică și/sau profesională

Experiența similară

Ofertantul trebuie să fi dus la bun sfârșit lucrări similare în ultimii 3 ani în valoare egală sau mai mare cu valoarea estimată a contractului, astfel cum va fi precizată în invitația de participare publicată pe site-ul Universității, fără TVA.

Se vor prezenta următoarele documente justificative; care probează îndeplinirea cerinței:

procesul-verbal de recepție finală / procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor / proces verbal de recepție pe obiect, întocmite în condițiile actelor normative care reglementează recepția lucrărilor, care să ateste faptul că lucrările au fost executate în conformitate cu normele legale în domeniu și că au fost duse la bun sfârșit și/sau alte documente din care să reiasă următoarele informații: beneficiarul, cantitatea (indicatori tehnici ce caracterizează obiectul lucrării), perioada (inclusiv data încheierii contractului) și locul execuției lucrărilor;

Cerința este necesară pentru a demonstra experiența ofertantului în executarea de lucrări similare, și de a reduce riscul autorității contractante de a atribui un contract unui ofertant care nu are capacitatea tehnică de a realiza aceste lucrări.

Personal calificat și atestat pentru execuția lucrărilor de construcții

Ofertantul trebuie să dovedească că dispune de personal calificat și atestat pentru execuția lucrărilor de zugrăveli și vopsitorii, în acest sens se solicită:

Copii după documentele de calificare pentru personalul implicat în execuția lucrărilor de zugrăveli și vopsitorii.

Copie după documente care să dovedească că specialiștii și personalul calificat sunt, fie angajații executantului sau sunt într-o formă legală de colaborare cu acesta (contracte de muncă, extras din Revisal, orice alte documente care să demonstreze cerința);

DESCRIEREA LUCRĂRILOR

LUCRĂRILE PROPUSE

- DEMONTARE CORPURI DE ILUMINAT ORICE TIP, INCLUSIV TIJELE SI GLOBURILE;
- PREGATIREA SUPRAF.DE BETON SAU METAL PRIN CURATIRE;
- SPALAREA MANUALA A TENCUIELII;
- FINISAJE CU GLET PE TENC.INT.DRISC.0,7MM GROSIME;
- REPARATII LOCALE TENCUIALA PIEPTANATA;
- AMORSARE SUPRAFETE;
- VOPSIREA,ZUGRAVELI LAVABILE;
- VOPSITORII DECORATIVE,IN RELIEF:1ST.AMORSA+2ST.VOPEA;
- CERUIRE,LUSTRUIRE;
- VOPSIREA CU EMAIL ALCHIDAL LA INT-EXT,TAMPLARIE METALICA;
- VOPSIREA IN ULEI A CORPURILOR DE RADIATOARE;

- MONTARE CORPURI DE ILUMINAT.

ANTEMĂSURĂTORI ESTIMATIVE AL LUCRĂRILOR ȘI TERMENE DE EXECUȚIE

Cuprinde lista cu antemăsuratori și cantități care trebuie executate Anexa 1

La antemăsuratori pot exista erori de până la 5%. Cantitățile prezentate nu au adăugate pierderile specifice

Pentru fiecare capitol de lucrari, ofertantul va lua în calcul procurarea și montarea, inclusiv accesoriile sistemelor propuse și necesarul privind manopera, transportul și utilajele necesare.

În prețul oferit vor fi incluse și realizate toate operațiunile necesare executării lucrărilor. La terminarea lucrării, executantul va preda lucrarea completă indiferent de lucrările neprevăzute ce ar putea apărea în timpul execuției. În preț vor fi cuprinse toate cheltuielile necesare pentru îndeplinirea obiectivelor menționate în prezentul caiet de sarcini. Astfel, executantul are obligația de a prevedea în cantitățile de lucrări încă din faza de ofertare toate cantitățile de lucrări necesare îndeplinirii contractului.

CATEGORII DE LUCRĂRI

Lucrări de arhitectură

Desfaceri

Acest capitol cuprinde specificațiile tehnice pentru lucrările de desfacere și anume:

- desfaceri locale ale tencuielilor și finisajelor degradate, strict în zonele care necesită reparații;
- desfaceri parțiale ale elementelor clădirilor (placaje, tencuieli, etc.) în vederea înlocuirii lor sau executării lucrărilor de reparații la elementele respective;
- recuperarea la maximum a materialelor pentru re folosirea lor în lucrare sau la alte lucrări.

Toate lucrările se consideră că se execută în conformitate cu prevederile și prescripțiile

tehnice, precum și cu normele de protecția muncii aflate în vigoare:

- C 3-76 – Normativ pentru executarea lucrărilor de zugrăveli și vopsitorii;
- Reglementări privind protecția și igiena muncii în construcții (înlocuiesc normele republicane de protecția muncii);
- Norme generale de protecția împotriva incendiilor la proiectarea și realizarea construcțiilor și instalațiilor.

Se cuprind toate operațiile necesare executării unei unități de lucrare specificate în cadrul fiecărei norme și anume:

- montarea ;
- executarea lucrărilor propriu-zise de desfaceri;
- manipularea materialelor rezultate din desfacere, sortarea și stivuirea acestora în depozitul de șantier de lângă obiectul la care se execută lucrările de desfacere, precum și depozitarea deșeurilor în vederea evacuării lor de pe șantier.

Desfacerea elementelor de construcție se va face în două etape succesive:

- dezechiparea elementelor ce trebuie demontate, de dotări, instalații și echipamente;
- demontarea propriu-zisă.

Dezechiparea elementelor de construcție se face cu luarea tuturor măsurilor necesare pentru sortare, pachetizare și de manipulare în vederea transportului și depozitării, ținând seama de prevederile normelor în vigoare.

Dezechiparea se va face după asigurarea tuturor măsurilor de evacuare a materialelor și elementelor rezultate din desfacere, prin demontarea mai întâi a elementelor de instalații funcționale ale clădirii și apoi desfacerea elementelor de finisaje interioare și exterioare.

Tencuieli

Generalități :

Prevederile prezentului capitol se referă la reparațiile tencuielilor drișcuite pe pereți și pe tavane, utilizate la clădiri de locuințe și social culturale.

Pe parcursul executării lucrărilor este necesar a se verifica respectarea tehnologiei de execuție, prevăzută în prescripțiile tehnice, pregătirea suprafeței suport, utilizarea tipului și

compoziției mortarului indicat în normele tehnice în vigoare, precum și aplicarea straturilor succesive fără depășirea grosimilor maxime prevăzute în prescripții.

După executarea reparațiilor tencuielilor se vor lua măsuri pentru protecția suprafețelor proaspăt tencuite, până la întărirea mortarului, de următoarele acțiuni :

- umiditate mare, care întârzie întărirea mortarului și îl alterează;
- uscarea forțată, care provoacă pierderea bruscă a apei din mortarul de pe suprafața tencuită, uscare care poate proveni din curenți de aer, supraîncălzirea încăperilor.

Recepția calitativă a tencuielilor

Tencuielile fiind lucrări destinate – în general – a rămâne vizibile, calitatea lor din punct de vedere al aspectului poate fi verificată oricând, chiar după terminarea întregului obiect și în consecință nu este necesar a se încheia procese verbale de lucrări ascunse;

Este interzis a se începe executarea oricăror lucrări de tencuire, înainte ca suportul, în întregime sau succesiv, pentru fiecare porțiune ce urmează a fi tencuită, să fi fost verificat și recepționat conform instrucțiunilor pentru verificarea și recepționarea lucrărilor ascunse.

Verificarea aspectului general al tencuielilor se va face vizual de către comisia de recepție, cercetând suprafața tencuită, forma muchiilor, scafelor și a profilurilor. Suprafețele netencuite trebuie să fie uniforme ca prelucrare, să nu aibă denivelări, ondulații, fisuri. Suprafețele tencuite nu trebuie să prezinte crăpături, porțiuni neacoperite cu mortar la racordarea tencuielilor cu tâmplăria.

Verificarea planeității suprafețelor tencuite se va face cu un dreptar de 2 m lungime, prin așezarea acestuia în orice direcție pe suprafața tencuită și măsurarea golurilor între dreptar și tencuială.

Verificarea verticalității și orizontalității suprafețelor și a muchiilor, se face cu dreptarul, polobocul și cu firul cu plumb. Abaterile nu trebuie să depășească pe cele admisibile. Grosimea stratului de tencuială se va verifica prin baterea unor cuie în zonele respective sau prin sondaje speciale, care se fac în locurile mai puțin vizibile, pentru a nu strica aspectul tencuielilor prin reparații ulterioare.

Aderența straturilor de tencuială la stratul suport se va verifica în general numai prin ciocnirea cu un ciocan de lemn : un sunet de “gol” arată desprinderea tencuielilor și necesitatea de a se reface întreaga suprafață dezlipită, în cazuri speciale, aderența la suport a tencuielilor se va face și prin extrageri de carote din tencuială.

Zugrăveli interioare cu var lavabil

Caracteristici generale – varul special pentru interior și exterior pe bază de copolimeri vinilici cu aspect catifelat a carei culoare va fi stabilită împreună cu beneficiarul are următoarele calități :

- acoperire foarte bună;
- culoare la solicitarea beneficiarului;
- lavabil;
- permeabilitate ridicată ce permite peretelui să respire;
- dilatare optimă;
- aplicare ușoară;

Caracteristici tehnice :

- aspectul peliculei : gros-opac;
- diluant: apă;
- uscare la suprafață : 5 - 10 min;
- uscare în profunzime : 2 - 4 ore;
- al treilea strat : 4 – 6 ore;

Modalități de aplicare :

Varul plastic se va aplica cu ruloul, aceasta presupunând o diluare a varului cu apă în proporție de 15 – 20%

Primul strat poate fi mai diluat pentru ușoara penetrare în porozitatea suportului. Se amestecă cu grijă, adăugând lent apa până vâscozitatea de aplicare este cea dorită.

Nu se aplică produsul la o temperatură mai mică de 5°C. Instrumentele folosite trebuie spălate imediat după utilizare.

Etape indicate :

- suprafețele trebuie să fie bine uscate, fără praf și impurități de orice fel, inclusiv cimentul;
 - trebuie eliminată umiditatea din suprafața ce urmează a fi finisată;
 - se aplică un strat de fixator izolant pe bază de apă sau de trolent, crește aderența, elimină praful și reduce consumul de var;
 - trebuie evitat curentul – ferestrele deschise trebuie acoperite cu folii din plastic;

- toate activitățile de montare a instalațiilor, montajele ce presupun medii umede sau executarea șapelor trebuie să fie încheiate.

Vopsitorii(culoarea va fi stabilita impreuna cu beneficiarul)

Suprafețele metalice nu trebuie să prezinte pete de rugină, grosimi de orice fel, vopsea veche, noroi, etc. . Rugina se îndepărtează prin frecare cu peria de sârmă, șpacluri de oțel, hârtie sticlata sau soluții decapante (feruginol etc.). Petele de găsimă se șterg de grăsime cu solvenți, exclusiv petrol lampant și benzină auto.

Aplicarea vopselei se face în două straturi. Înainte de aplicare, vopseaua se strecoară prin sită fină (900 ochiuri/mp) se aduce la consistență de lucru prin amestecarea de 5-10 % cu un diluant corespunzător vopselei respective. Vopseaua se aplică într-un strat uniform, fără a lăsa urme mai groase sau mai subțiri de vopsea și va fi întinsă până la obținerea unei bune adeziuni de stratul inferior. Radiatoarele, după grunduire cu grund anticoroziv si vopsesc în două straturi cu vopsele speciale pentru radiatoare (rezistente la căldură).

La executarea vopsitoriei cu mijloace mecanizate se vor lua toate măsurile pentru asigurarea unor lucrări de calitate superioară, în condițiile respectării succesiunii operațiilor, timpul de uscare, numărul straturilor ca cele indicate la vopsea manual precum și întreținerii instalațiilor respective conform recomandărilor fabricantului. Suprafețele care trebuiesc, vor fi protejate printr-un element separator (carton, hârtie specială, etc.).

Se controlează dacă s-a format o peliculă rezistentă, ce se constată prin ciocănire ușoară a vopsitoriilor cu degetul în mai multe puncte. Se verifică vizual aspectul vopsitoriilor și anume:

- vopsitoriile de ulei trebuie să prezinte pe toată suprafața același ton de culoare și aspect lucios sau mat (cum este specificat în proiect);
- vopseaua trebuie să fie aplicată și să se prezinte în condiții foarte bune, perfecte, fără straturi străvezii, pete, desprinderi, cute, bășici, scurgeri, crăpături, fisuri, care

pot genera desprinderi, aglomerări de coloranți, neregularități din chituire sau șlefuire, fire de păr, urme de vopsea insuficient amestecată și altele asemenea.

Măsuri de protecția muncii și de pază contra incendiilor

Personalul va fi instruit atât cu privire la succesiunea operațiilor și a fazelor de lucru, cât și asupra normelor de protecție a muncii ce trebuie respectate .

Înainte de execuția efectivă a lucrărilor, se va asigura:

- delimitarea zonei de lucru;
- supravegherea permanentă a zonei în vederea împiedicării accesului persoanelor neautorizate;
- condiții pentru transportul și depozitarea materialelor rezultate.

Executantul trebuie să respecte dispozițiile H.G. nr.300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate și poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor și incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalații, etc.), procedee tehnologice utilizate de către lucrătorii săi și cei aparținând societăților care desfășoară activități pentru acesta (subcontractanți), în conformitate cu prevederile Legii securității și sănătății în muncă nr.319/2006 și a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.319/2006 aprobate prin H.G. nr.1425/2006, „Legea 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor”, Ordinul M.A.I. nr.163/28.02.2007 pentru aprobarea Normelor Generale de prevenire și stingere a incendiilor, precum și orice modificare legislativă apărută pe timpul derulării contractului ,

După terminarea lucrărilor, executantul va preda ”la cheie” lucrarea executată, ceea ce implică îndepărtarea tuturor materialelor rezultate precum și efectuarea curățeniei în toată zona afectată de lucrări.

Întocmit

Ing.Costin-Sabin Ciobanu



ANEXA 1

HOL - CORP B - PARTER

LISTA CANTITATILOR DE LUCRARI

Nr. Crt.	Capitolul de lucrari Simbol	U/M	Cantitatea
Denumire Resursa			
1	RPEF23A 99	BUCATA	50,00000
DEMONTARI DE CORPURI DE ILUMINAT ORICE TIP,INCLUSI V TIJELE SI GLOBURILE			
2	IZA04A1 82	MP	1.697,00000
PREGATIREA SUPRAF.DE BETON SAU METAL PRIN CURATIRE CU PERIA DE SIRMA			
3	RPCJ34A 02	MP	916,00000
SPALAREA MANUALA A TENC.			
ASIM- SPALARE DESPRAFUIRE SUPRAFETE			
4	RPCJ18E 02	MP	432,00000
FINISAJE CU GLET PE TENC.INT.DRISC.0,7MM GROS.EXEC PASTA LA TAVANE GLET TAVAN			
5	RPCJ29D 02	MP	12,00000
REP.TENC. SPECIALE DIN PIATRA ARTIF.BUCIARDATE SAU PIEPTANATE,CAMP CONTINUU,STRAT SUPERIOR <10MM REPARATII LOCALE TENCUIALA PIEPTANATA			
6	RPCR01C 02	MP	1.377,00000
ASIM - AMORSARE SUPRAFETE CRITICE PERETI EXEC.PE TENC.VECHI:EXTER			
7	RPCR08A 09	MP	432,00000
VOPSIREA,ZUGRAVELI LAVABILE,VOPSEA PA BAZA DE VINA CET,LA INT-EXT,2 STRATURI,TENCUIELI EXIST. ZUGRAVELI LAVABILE TAVAN			

Nr. Crt.	Capitolul de lucrari Simbol Denumire Resursa	U/M	Cantitatea
8	RPCR26C 02	MP	916,00000
	VOPSITORII DECORATIVE,IN RELIEF:1ST.AMORSA+2ST.VOP SEA ALBA PERCLORVINILICA		
9	RPCM06B 02	M	312,00000
	CERUIRE,LUSTRUIRE PLAC.LA PROFILE,BAGH.SOLBANC,GLA F.MOZ.PREF./TURN PE LOC PL.VECHI FRECATE CU MASINA		
10	RPCR22A 02	MP	256,00000
	VOPSIREA CU EMAIL ALCHIDAL LA INT-EXT,CONSTR.EXIST .: 1 STRAT LA TIMPLARIE METALICA		
11	RPCR13A 02	MP	76,00000
	VOPSIREA CU LAC ALCHIDAL,TIMPLARIE LEMN(USI, FERES TRE,OBLOANE)CONSTR.EXIST,INT-EXT,1 STRAT		
12	RPCR25C 02	MP	26,00000
	VOPSIREA IN ULEI A CORPURILOR DE RADIATOARE DE CAL ORIFER,CONSTR.EXIST.:1ST.VOPSEA ALDEHIDICA PESTE V		
13	RPEF15F 99	BUCATA	50,00000
	MONTARE CORPURI DE ILUMINAT FLUORESCENT TIP CIT 24 0 W, FARA TUB		
14	RPCH31A 02	MP	916,00000
	MONT.-DEMONT.SCHELA PT.LUCR.CONTR.:METALICA TUBULA RA,H<7M,PT.LUCR.INTER-EXT,INCL.MAT.PT.PLATF+ PLAS		
15	TRB05A1G 99	TONE	2,50000
	TRANSP.PRIN PURTARE DIRECTA AL MATER.COMODE AVAND SUB 25 KG PE DIST. DE 70 M		
16	NL-00600	M CUB	1,00000
	COLECTAREA TRANSPORTUL SI DEPOZITAREA DESEURILOR LA VARSATOARE		

HOL SI CASA SCARII - CORP B - ETAJ 1

LISTA CANTITATILOR DE LUCRARI

Nr.	Capitolul de lucrU/M	Cantitatea	
Crt.	Simbol	Denumire Resursa	
1	RPEF23A	99 BUCATA	16,00000
DEMONTARI DE CORPURI DE ILUMINAT ORICE TIP, INCLUSI V TIJELE SI GLOBURILE			
2	IZA04A1	82 MP	840,00000
PREGATIREA SUPRAF.DE BETON SAU METAL PRIN CURATIRE CU PERIA DE SIRMA			
3	RPCJ34A	02 MP	392,00000
SPALAREA MANUALA A TENC.			
ASIM- SPALARE DESPRAFUIRE SUPRAFETE			
4	RPCJ18E	02 MP	295,00000
FINISAJE CU GLET PE TENC.INT.DRISC.0,7MM GROS.EXEC PASTA LA TAVANE GLET TAVAN			
5	RPCJ29D	02 MP	4,00000
REP.TENC. SPECIALE DIN PIATRA ARTIF.BUCIARDATE SAU PIEPTANATE,CAMP CONTINUU,STRAT SUPERIOR <10MM REPARATII LOCALE TENCUIALA PIEPTANATA			
6	RPCR01C	02 MP	703,00000
ASIM - AMORSARE SUPRAFETE CRITICE PERETI EXEC.PE TENC.VECHI:EXTER			
7	RPCR08A	09 MP	295,00000
VOPSIREA,ZUGRAVELI LAVABILE,VOPSEA PA BAZA DE VINA CET,LA INT-EXT,2 STRATURI,TENCUIELI EXIST. ZUGRAVELI LAVABILE TAVAN			

Nr. Crt.	Capitolul de lucru/M Simbol	Cantitatea	Denumire Resursa	
8	RPCR26C	02 MP		392,00000
	VOPSITORII DECORATIVE, IN RELIEF:1ST.AMORSA+2ST.VOP SEA ALBA PERCLORVINILICA			
9	RPCM06B	02 M		184,00000
	CERUIRE,LUSTRUIRE PLAC.LA PROFILE,BAGH.SOLBANC,GLA F.MOZ.PREF./TURN PE LOC PL.VECHI FRECATE CU MASINA			
10	RPCR22A	02 MP		149,00000
	VOPSIREA CU EMAIL ALCHIDAL LA INT-EXT,CONSTR.EXIST . : 1 STRAT LA TIMPLARIE METALICA			
11	RPCR13A	02 MP		43,00000
	VOPSIREA CU LAC ALCHIDAL,TIMPLARIE LEMN(USI, FERES TRE,OBLOANE)CONSTR.EXIST,INT-EXT,1 STRAT			
12	RPCR25C	02 MP		4,20000
	VOPSIREA IN ULEI A CORPURILOR DE RADIATOARE DE CAL ORIFER,CONSTR.EXIST.:1ST.VOPSEA ALDEHIDICA PESTE V			
13	RPEF15F	99 BUCATA		16,00000
	MONTARE CORPURI DE ILUMINAT FLUORESCENT TIP CIT 24 0 W, FARA TUB			
14	RPCH31A	02 MP		212,00000
	MONT.-DEMONT.SCHELA PT.LUCR.CONTR.:METALICA TUBULA RA,H<7M,PT.LUCR.INTER-EXT,INCL.MAT.PT.PLATF+ PLAS			
15	TRB05A1G	99 TONE		2,50000
	TRANSP.PRIN PURTARE DIRECTA AL MATER.COMODE AVAND SUB 25 KG PE DIST. DE 70 M			
16	NL-00600	M CUB		1,00000
	COLECTAREA TRANSPORTUL SI DEPOZITAREA DESEURILOR LA VARSATOARE			

U.T." GH. ASACHI" din Iasi-AC
CORP A - ETAJ I
LUC REFACERE FINISAJE PERETI

LISTA CANTITATILOR DE LUCRARI

Nr. Crt.	Capitolul de lucrari Simbol	U/M	Cantitatea
1	RPEF23A	99 BUCATA	26.00000
DEMONTARI DE CORPURI DE ILUMINAT ORICE TIP, INCLUSI V TIJELE SI GLOBURILE			
2	IZA04A1	82 MP	900.00000
PREGATIREA SUPRAF.DE BETON SAU METAL PRIN CURATIRE CU PERIA DE SIRMA			
3	RPCJ34A	02 MP	400.00000
SPALAREA MANUALA A TENC.			
ASIM- SPALARE DESPRAFUIRE SUPRAFETE			
4	RPCJ18E	02 MP	394.00000
FINISAJE CU GLET PE TENC.INT.DRISC.0,7MM GROS.EXEC PASTA LA TAVANE GLET TAVAN			
5	RPCJ29D	02 MP	2.00000
REP.TENC. SPECIALE DIN PIATRA ARTIF.BUCIARDATE SAU PIEPTANATE,CAMP CONTINUU,STRAT SUPERIOR <10MM REPARATII LOCALE TENCUIALA PIEPTANATA			
6	RPCR01C	02 MP	817.00000
ASIM - AMORSARE SUPRAFETE CRITICE PERETI EXEC.PE TENC.VECHI:EXTER			
7	RPCR08A	09 MP	394.00000
VOPSIREA,ZUGRAVELI LAVABILE,VOPSEA PA BAZA DE VINA CET,LA INT-EXT,2 STRATURI,TENCUIELI EXIST. ZUGRAVELI LAVABILE TAVAN			

Nr.	Capitolul de lucrari	U/M	Cantitatea
Crt.	Simbol	Denumire Resursa	
8	RPCR26C	02 MP	400.00000
VOPSITORII DECORATIVE, IN RELIEF:1ST.AMORSA+2ST.VOP SEA ALBA PERCLORVINILICA			
9	RPCM06B	02 M	201.00000
CERUIRE, LUSTRUIRE PLAC.LA PROFILE, BAGH.SOLBANC, GLA F.MOZ.PREF./TURN PE LOC PL.VECHI FRECATE CU MASINA			
10	RPCR22A	02 MP	124.00000
VOPSIREA CU EMAIL ALCHIDAL LA INT-EXT, CONSTR.EXIST . : 1 STRAT LA TIMPLARIE METALICA			
11	RPCR13A	02 MP	34.00000
VOPSIREA CU LAC ALCHIDAL, TIMPLARIE LEMN(USI, FERES TRE, OBLOANE) CONSTR.EXIST, INT-EXT, 1 STRAT			
12	RPCR25C	02 MP	26.00000
VOPSIREA IN ULEI A CORPURILOR DE RADIATOARE DE CAL ORIFER, CONSTR.EXIST.:1ST.VOPSEA ALDEHIDICA PESTE V			
13	RPEF15F	99 BUCATA	26.00000
MONTARE CORPURI DE ILUMINAT FLUORESCENT TIP CIT 24 0 W, FARA TUB			
14	RPCH31A	02 MP	270.00000
MONT.-DEMONT.SCHELA PT.LUCR.CONTR.:METALICA TUBULA RA, H<7M, PT.LUCR.INTER-EXT, INCL.MAT.PT.PLATF+ PLAS			
15	TRB05A1G	99 TONE	2.50000
TRANSP.PRIN PURTARE DIRECTA AL MATER.COMODE AVAND SUB 25 KG PE DIST. DE 70 M			
16	NL-00600	M CUB	1.00000
COLECTAREA TRANSPORTUL SI DEPOZITAREA DESEURILOR LA VARSATOARE			